

DCE - 17 Logements  
13 Rue Riant - SAINT-DENIS



CARNET A3

Plan Masse	1/500
Perspective rue Riant	
Plan Géomètre	1/200
Plan d'aménagement paysager	1/200
Classement acoustique des façades	1/1000
Tableau de surfaces	
<u>Réduction des plans architecte</u>	
Plan R-1	1/100
Plan RDC	1/100
Plan R+1	1/100
Plan R+2	1/100
Plan R+3	1/100
Plan R+4	1/100
Plan R+5	1/100
Plan de toiture	1/100

17 Logements - Rue Riant  
SAINT-DENIS

MAITRISE D'OUVRAGE



CAPS

5 bis rue Danielle Casanova  
93207 Saint-Denis Cedex  
Tél : 01-55-84-43-78

MAITRISE D'OEUVRE

benjaminfleury  
ArchitectUrbaniste

Benjamin FLEURY  
214 rue Etienne Marcel  
93 170 Bagnolet  
Tél : 01-42-87-94-24  
Email : atelier@benjaminfleury.com

BUREAU DE CONTROLE



QUALICONSULT  
13 rue Charles Cros  
93297 Tremblay en France  
Tél : 01-48-19-93-00

COORDINATION SPS



QUALICONSULT  
13 rue Charles Cros  
93297 Tremblay en France  
Tél : 01-48-19-93-00

DCE

Carnet A3

Indice

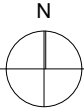
Emetteur

Date

00

Benjamin Fleury

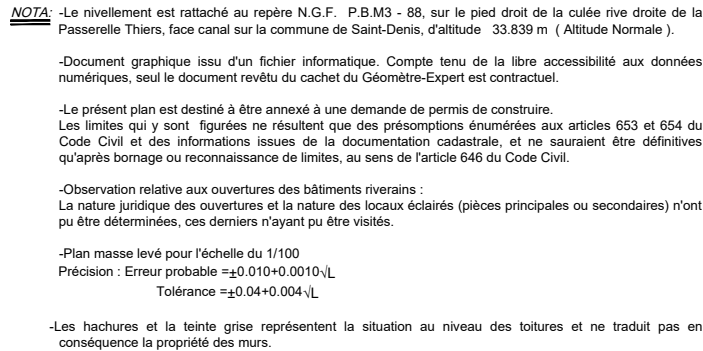
Nov. 2017











Limite tracée au nu d' un mur présumé privatif :

Limite tracée en l'axe d' un mur présumé mitoyen :

**LÉGENDE :**

           Limite foncière présumée :

           Alignement de Fait proposée à valider par les services techniques de la Ville :

           Application graphique du plan cadastral :





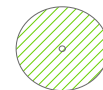
#### ARBRES (X3)



Pommier (x1)



Cerisier (x2)



#### ARBUSTES



Vigne vierge (x6)  
- 6 pieds



Groseillier



Framboisier



#### JARDIN



Miscanthus  
- 16 pieds



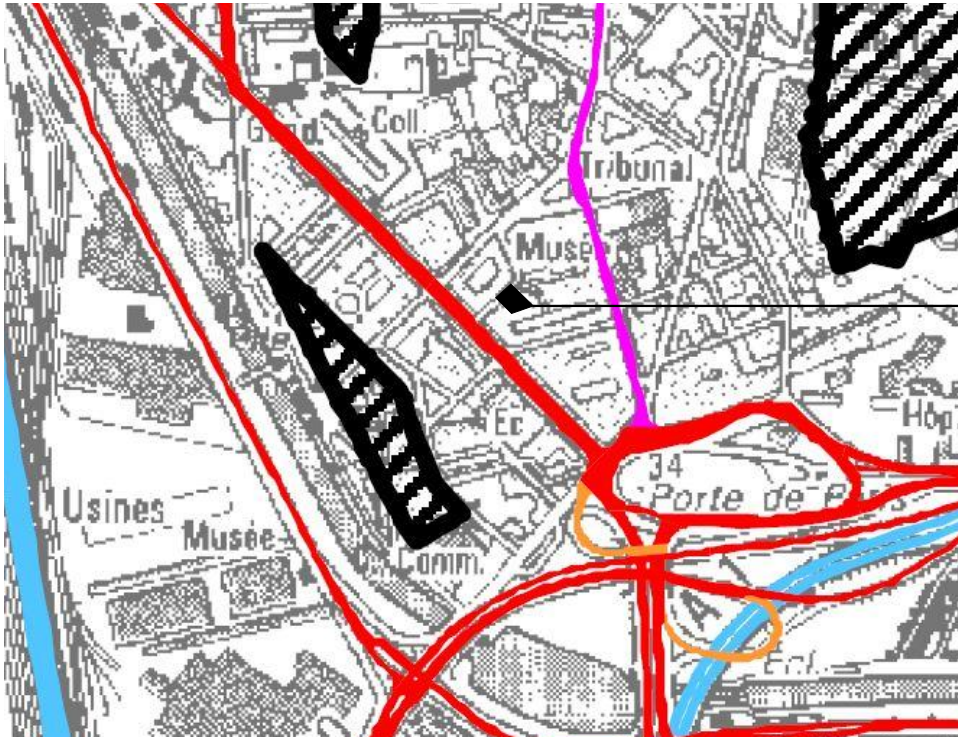
Carex  
- 35 pieds



Prairie enherbée







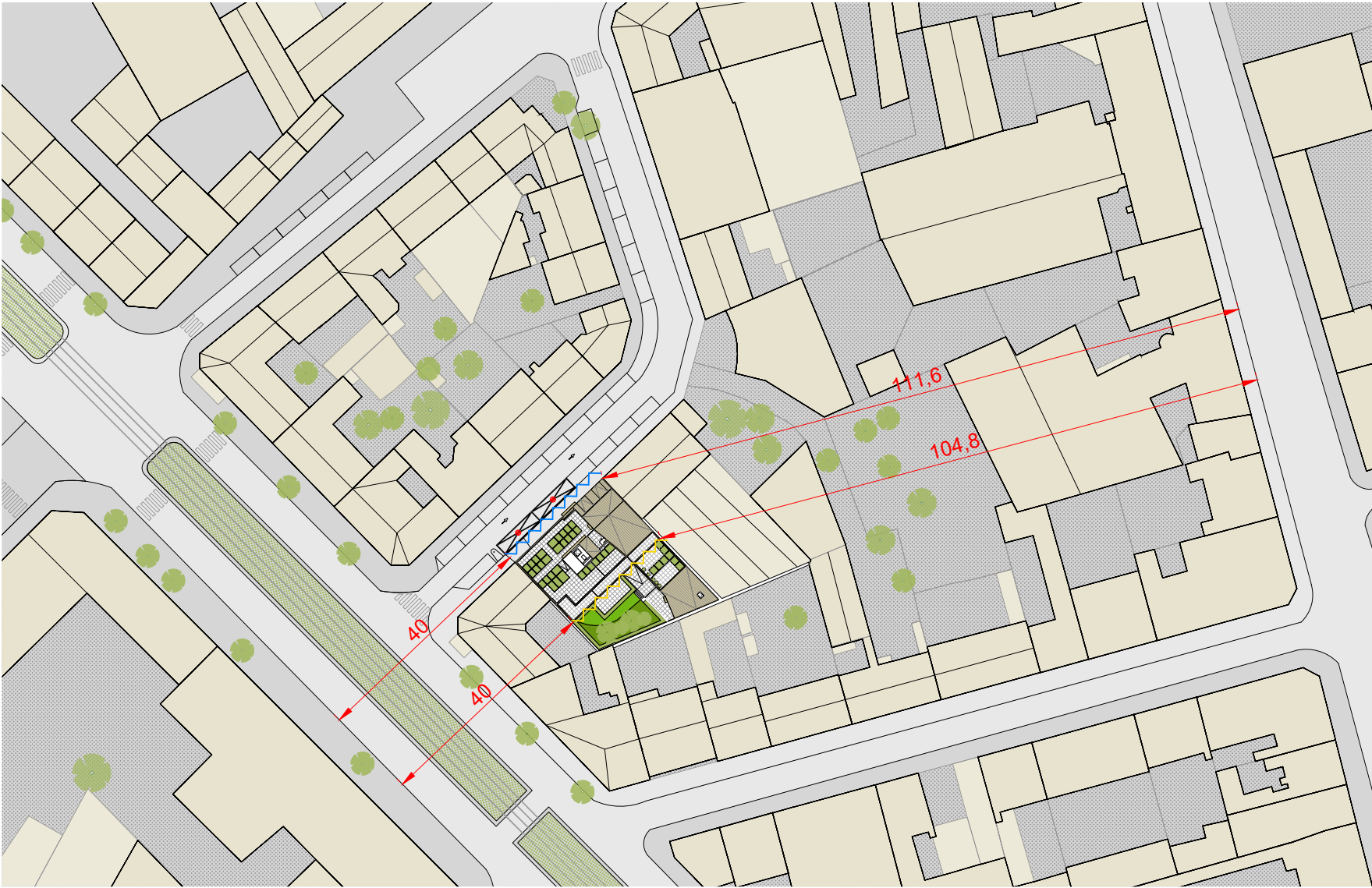
Parcelle du Projet  
13 rue Riant

Catégorie de l'infrastructure	Niveau sonore de référence LAeq (6H-22H) en dB(A)	Niveau sonore de référence LAeq (22H-6H) en dB(A)	Largeur maximale des secteurs affectés par le bruit de part et d'autre de l'infrastructure (1)
CATEGORIE 1	L > 81	L > 76	d = 300 mètres
CATEGORIE 2	76 < L <= 81	71 < L <= 76	d = 250 mètres
CATEGORIE 3	70 < L <= 76	65 < L <= 71	d = 100 mètres
CATEGORIE 4	65 < L <= 70	60 < L <= 65	d = 30 mètres
CATEGORIE 5	60 < L <= 65	55 < L <= 60	d = 10 mètres
NON CLASSE	.....	.....	.....

(1) Cette largeur correspond à la distance définie à l'article 2 de l'arrêté du 30 mai 1996 comptée de part et d'autre de la voie

Distance / Catégorie	0 - 10	10 - 15	15 - 20	20 - 25	25 - 30	30 - 40	40 - 50	50 - 65	65 - 80	80 - 100	100 - 125	125 - 160	160 - 200	200 - 250	250 - 300
1	45	45	44	43	42	41	40	39	38	37	36	35	34	33	32
2	42	42	41	40	39	38	37	36	35	34	33	32	31	30	
3	38	38	37	36	35	34	33	32	31	30					

SITUATION	DESCRIPTION	CORRECTION
Façade en vue directe.	Depuis la façade, on voit directement la totalité de l'infrastructure, sans obstacles qui la masquent.	Pas de correction
Façade protégée ou partiellement protégée par des bâtiments.	Il existe, entre la façade concernée et la source de bruit (l'infrastructure), des bâtiments qui masquent le bruit : - en partie seulement (le bruit peut se propager par des trouées assez larges entre les bâtiments) ; - en formant une protection presque complète, ne laissant que de rares trouées pour la propagation du bruit.	- 3 dB - 6 dB
Portion de façade masquée (cf. note 1) par un écran, une butte de terre ou un obstacle naturel.	La portion de façade est protégée par un écran de hauteur comprise entre 2 et 4 mètres : - à une distance (cf. note 2) inférieure à 150 mètres ; - à une distance (cf. note 2) supérieure à 150 mètres.	- 6 dB - 3 dB



**Façade sur rue Riant**

Par rapport au boulevard Marcel Sambat  
- Classement : 3ème Catégorie  
- Distance : 40m  
- Mesure de Décibels correspondante : 33dB  
- Filtre : Façade latérale au boulevard = -3dB  
Correction de façade nécessaire : 33-3= **30dB**

Par rapport à la Rue Gabriel Peri  
- Classement : 2ème Catégorie  
- Distance : 111,6m  
- Mesure de Décibels correspondante : 33dB  
- Filtre : Protection complète par des bâtiments = -6dB  
Correction de façade nécessaire : 33-6= 27dB → **30dB**

Soit une correction de façade sur rue Riant de 30dB.

**Façade sur jardin**

Par rapport au boulevard Marcel Sambat  
- Classement : 3ème Catégorie  
- Distance : 40m  
- Mesure de Décibels correspondante : 33dB  
- Filtre : Protection complète par des bâtiments = -6dB  
Correction de façade nécessaire : 33-6= 27dB → **30dB**

Par rapport à la Rue Gabriel Peri  
- Classement : 2ème Catégorie  
- Distance : 104,8m  
- Mesure de Décibels correspondante : 33dB  
- Filtre : Protection complète par des bâtiments = -6dB  
Correction de façade nécessaire : 33-6= 27dB → **30dB**

Soit une correction de façade sur rue Riant de 30dB.



	T1+	T2	T3	T4	T5	Lgts	Shab	SP-b.	SP-Ad	S Tax	S-rt
	31 m²	45 m²	65 m²	75 m²	87 m²						
R-1										364	
Rdc	30,90		69,30		97,10	3	197,3	234	211	276	271,6
R+1	36,20	43,80		80,80		4	199,3	258	232	258	294,8
		38,50									
R+2			66,80	78,50		3	202,3	226	204	226	254,3
			57,00								
R+3		43,70		78,50	80,80	3	203,0	226	204	226	254,3
R+4		47,90	66,00	73,40		3	187,3	210	189	210	238,0
R+5			68,40			1	68,4	70	63	70	82,2
TOTAL	2	4	5	5	1	17	1057,6	1226	1103	1630	1395



