

# VILLE DE SAINT-DENIS

Construction de 17 logements en accession  
13 Rue Riant – Saint-Denis 93200

## CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES (C.C.T.P.) TABLEAU DES FINITIONS

### MAITRE D'OUVRAGE

**CAPS Coopérative d'Accession Sociale à la Propriété**

5 bis, rue Danielle Casanova - 93207 SAINT-DENIS - tél : 01 55 84 43 78

### MAITRE D'ŒUVRE DE CONCEPTION

**Benjamin Fleury Architecte Urbaniste**

214, rue Etienne Marcel – 93170 BAGNOLET - tél : 01 42 87 94 24

### BET STRUCTURE

**I + A Laboratoire des structures**

10, avenue du Val-de-Fontenay - 94134 FONTENAY-SOUS-BOIS - tél : 01 43 42 15 28

### BET FLUIDES

**SYNAPSE Ingénierie**

7, rue Albert Einstein - 77420 CHAMPS-SUR-MARNE - tél : 01 64 73 99 99

### ECONOMISTE

**ATEEC**

41, allée des Gros Saules - 95180 MENUICOURT - tél : 01 34 46 91 92

### BUREAU DE CONTROLE

**QUALICONSULT**

4, rue du Moulin - 78930 VILETTE - tél : 01 34 97 49 50

### COORDINATEUR HYGIENE SECURITE

**QUALICONSULT**

4, rue du Moulin - 78930 VILETTE - tél : 01 34 97 49 50

### GEOTECHNICIEN

**ROC SOL**

30 Ter, rue d'Etienne d'Orves - 92120 MONTROUGE - tél : 01 34 46 91 92

DCE	A	T	E	E	C									
Phase	Émetteur													
NOVEMBRE 2017														
Date 1ère émission												Date Rev.	Ind.	

DESIGNATION DU LOCAL	SOLS	UPEC mm	PLINTHES	PAROIS	PLAFONDS
<b><u>LOCAUX COMMUNS</u></b>					
<b><u>SOUS-SOL</u></b>					
<i>Zones de stationnement et</i>	Béton surfacé		Brut	Brut	Isolation thermique acoustique et coupe-feu
<i>circulations véhicules</i>	Peinture pour marquage au sol				sous l'emprise des locaux chauffés (brut en dehors)
	numérotation, signalisation .....				
<i>Rampe</i>	Béton balayé		Chasse-roues béton lot GO	Brut	Isolation thermique acoustique et coupe-feu
					sous l'emprise des locaux chauffés (brut en dehors)
<i>Sas parking</i>	Peinture de sol		Remontée en plinthe de 0,15 m ht	Peinture acrylique élémentaire	Isolation thermique acoustique et coupe-feu
					sous l'emprise des locaux chauffés (peint en dehors)
<i>Palier ascenseur</i>	Peinture de sol		Remontée en plinthe de 0,15 m ht	Peinture acrylique élémentaire	Isolation thermique acoustique et coupe-feu
					sous l'emprise des locaux chauffés (peint en dehors)
<i>Local encombrant</i>	Peinture de sol		Peinture de sol	Brut	Isolation thermique acoustique et coupe-feu
					sous l'emprise des locaux chauffés (brut en dehors)
<i>Local entretien</i>	Carrelage T2 Grés Cérame collé	U4P3E2C1	Plinthe à gorge T2 en GC de 0,10 m ht	Peinture acrylique élémentaire	Isolation thermique acoustique et coupe-feu
					sous l'emprise des locaux chauffés
<i>Escalier</i>	Peinture de sol		Remontée en stylobate de 0.15 m ht	Peinture acrylique élémentaire	Isolation thermique acoustique et coupe-feu
					sous l'emprise des locaux chauffés (peint en dehors)

DESIGNATION DU LOCAL	SOLS	UPEC mm	PLINTHES	PAROIS	PLAFONDS
<b><u>LOCAUX COMMUNS (suite)</u></b>					
<b><u>REZ-DE-CHAUSSEE</u></b>					
<i>Hall d'entrée</i>	Chape acoustique		Plinthe droite T1 en GC de 0,10 m ht	Lasure sur béton du lot façade	Isolation thermique acoustique et coupe-feu +
	Carrelage T1 Grés Cérame collé	U4P3E2C1			BA13 perforé + peinture acrylique mate soignée
	Tapis essuie-pieds				
<i>Palier</i>	Chape acoustique		Plinthe droite T1 en GC de 0,10 m ht	Peinture acrylique satinée finition soignée	BA13 perforé + peinture acrylique mate soignée
	Carrelage T1 Grés Cérame collé	U4P3E2C1			
<i>Local O.M.</i>	Etanchéité résine		Plinthe à gorge T2 en GC de 0,10 m ht	Carrelage GC sur 2,00 m ht	Isolation thermique acoustique et coupe-feu
	Chape acoustique pour local P4			Peinture acrylique élémentaire au surplus	
	Carrelage T2 Grés Cérame collé	U4P4E3C2			
<i>Local vélos</i>	Chape acoustique pour local P4		Remontée en plinthe de 1,00 m ht	Peinture acrylique élémentaire	Isolation thermique acoustique et coupe-feu
	Peinture de sol type 1 - bicomposant				
<i>Rampe parking</i>	Béton balayé		Chasse-roues béton lot GO	Brut	Isolation thermique acoustique et coupe-feu
<i>Escalier d'accès au sous-sol</i>	Peinture de sol		Remontée en stylobate de 0.15 m ht	Peinture acrylique élémentaire	Isolation thermique acoustique et coupe-feu
<i>Escalier d'accès aux étages</i>	Peinture de sol		Remontée en stylobate de 0.15 m ht	Peinture acrylique élémentaire y/c sur fût	Peinture vinylique élémentaire y/c s/face
					paillasse et paliers
<i>Palier de départ au rdc</i>	Chape thermo-acoustique		Plinthe droite T1 en GC de 0,10 m ht	Peinture acrylique élémentaire y/c sur fût	Peinture acrylique élémentaire
	Carrelage T1 Grés Cérame collé	U4P3E2C1			

[illegible]

DESIGNATION DU LOCAL	SOLS	UPEC mm	PLINTHES	PAROIS	PLAFONDS
<b>LOGEMENTS</b>	Nota : chape flottante acoustique dans toutes pièces des logements				
<i>Entrée / Dégagement</i>	Revêtement PVC en lés soudés type 2	U2SP3E1C0	Plinthe medium de 0,07 m ht +	Peinture acrylique satinée soignée	Peinture acrylique satinée soignée
			peinture acrylique satinée soignée		
<i>Dégagement (séparé de l'entrée par une porte)</i>	Revêtement PVC en lés soudés type 2	U2SP3E1C0	Plinthe medium de 0,07 m ht +	Peinture acrylique satinée soignée	Peinture acrylique satinée soignée
			peinture acrylique satinée soignée		
<i>Séjour, salon et pièce sèche ouverte sur le séjour</i>	Revêtement PVC en lés soudés type 2	U2SP3E1C0	Plinthe medium de 0,07 m ht +	Peinture acrylique satinée soignée	Peinture acrylique satinée soignée
			peinture acrylique satinée soignée		
<i>Cuisine ouverte y/c sous l'emprise du meuble</i>	Revêtement PVC en lés soudés type 2	U2SP3E2C2	Plinthe medium de 0,07 m ht +	Faïence sur 0,60 m ht sur tout le linéaire du mur	Peinture acrylique satinée soignée
			peinture acrylique satinée soignée	d'adossement de l'évier + retours	
				Peinture acrylique satinée soignée au surplus	
<i>Salle de bains</i>	Revêtement PVC en lés soudés type 2	U2SP3E2C1	Plinthe medium de 0,07 m ht +	Faïence + listel décoratif, toute hauteur	Peinture acrylique satinée soignée
			peinture acrylique satinée soignée	en parois de la baignoire	
				Faïence sur 0,60 m au-dessus des	
				lavabos + retour si espacement $\leq 0,30$ m	
				Tablier de la baignoire en mélaminé	
				Peinture acrylique satinée soignée au surplus	
<i>Salle d'eau</i>	Revêtement PVC en lés soudés type 2	U2SP3E2C1	Plinthe medium de 0,07 m ht +	Faïence + listel décoratif, toute hauteur	Peinture acrylique satinée soignée
			peinture acrylique satinée soignée	en parois du bac à douches	
				Faïence sur 0,60 m au-dessus des	
				lavabos + retour si espacement $\leq 0,30$ m	
				Peinture acrylique satinée soignée au surplus	
<i>Cabine WC</i>	Revêtement PVC en lés soudés type 2	U2SP3E2C1	Plinthe medium de 0,07 m ht +	Peinture acrylique satinée soignée	Peinture acrylique satinée soignée
			peinture acrylique satinée soignée		

[illegible]