

SOCIETE DE REQUALIFICATION DES QUARTIERS ANCIENS (SOREQA)

**13 RUE RIANT
SAINT DENIS (93)**

**PROJET DE DEMOLITION DES EXISTANTS
ET DE LA CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE DE 14 LOGEMENTS NEUFS**



Etude Historique et Documentaire

Dossier	Indice	Date	Etabli par	Vérifié par	Nb de pages	Modifications - Observations
R140267	1	31/03/2014	MTS	GB	12	

SOMMAIRE

1	INTRODUCTION	4
1.1	DEFINITION DE L'OPERATION	4
1.2	PRESENTATION DES MISSIONS.....	4
1.3	PRESENTATION DU PROJET.....	4
2	CARACTERISATION DU SITE ET SON ENVIRONNEMENT.....	5
2.1	SITUATION GEOGRAPHIQUE ET CONTEXTE URBAIN	5
2.2	CONTEXTE NATUREL	5
3	CARACTERISATION DES SOURCES	7
3.1	DESCRIPTION DU SITE ET ACTIVITE ACTUELLE.....	7
3.2	HISTORIQUE DU SITE.....	7
3.3	INFORMATIONS RECUEILLIES SUR BASOL ET BASIAS.....	9
3.4	IDENTIFICATION DES SOURCES POTENTIELLES DE POLLUTION	9
4	CONCLUSION ET RECOMMANDATIONS.....	11
5	ALEAS TECHNIQUES ET CONDITIONS CONTRACTUELLES :	12

ANNEXES

ANNEXE 1 : CARTE DES CAPTAGES D'EAU SOUTERRAINE EN ÎLE-DE-FRANCE

ANNEXE 2 : PHOTOGRAPHIES AERIENNES - IGN

ANNEXE 3 : DONNEES NATIONALES - BASIAS

LISTE DES FIGURES

FIGURE 1 : PLAN DE MASSE DU PROJET - FEVRIER 2014	4
FIGURE 2 : EXTRAIT DE CARTE IGN AVEC LOCALISATION DU SITE	5
FIGURE 3 : PHOTOGRAPHIES DU SITE D'ETUDE.....	7
FIGURE 4 : LOCALISATION DES ACTIVITES POTENTIELLEMENT POLLUANTES	10

LISTE DES TABLEAUX

TABEAU 1 : LISTE DES CLICHES PHOTOGRAPHIQUES CONSULTES	8
--	---

LISTE DES ACRONYMES

ADES : Accès aux Données sur les Eaux Souterraines

AEP : Alimentation en Eau Potable

AFNOR : Agence Française de Normalisation

AM : Arrêté Ministériel

ARS : Agence Régionale de la Santé (anciennement DDASS)

BASIAS : Base de données des Anciens Sites Industriels et Activités de Services

BASOL : Base de données sur les sites et sols pollués (ou potentiellement pollués)

BRGM : Bureau de Recherche Géologiques et Minières

BSS : Banque de données du sous-sol

BTEX : Benzène, Toluène, Ethylbenzène, Xylène

COHV : Composés Organo Halogènes Volatils

CSD : Centre de Stockage des Déchets

DRIEE : Direction Régionale et Interdépartementale de l'Environnement et de l'Energie (anciennement DRIRE)

ELUAT : Liquide résiduel obtenu par infiltration d'eau dans un sol

HAP : Hydrocarbures Aromatiques Polycycliques

ICPE : Installation Classée pour la Protection de l'Environnement

IGN : Institut Géographique National

INERIS : Institut National d'Etudes des Risques

ISDI : Installation de Stockage de Déchets Inertes (classe 3)

ISDND : Installation de Stockage de Déchets Non Dangereux (classe 2)

ISDD : Installation de Stockage de Déchets Dangereux (classe 1)

PCB - PCT : Polychlorobiphényle - Polychlorotriphényle

ZS : Zone saturée

ZNS : Zone non saturée

Effet sans Seuil : Effet nocif pour la santé (ou danger) qui se manifeste quelle que soit la dose ou concentration d'exposition si elle est non nulle

Effet avec Seuil : un effet qui survient au delà d'une certaine dose administrée de produit. En deçà de cette dose, le risque est considéré comme nul. Ce sont principalement les effets non cancérogènes qui sont classés dans cette famille. Au delà du seuil, l'intensité de l'effet croît avec l'augmentation de la dose administrée

1 INTRODUCTION

1.1 Définition de l'opération

Maître d'ouvrage : SOREQA
Commande : après accord sur devis n°D1402180 en date du 27/02/2014
Projet : Projet de démolition des existants et construction d'un immeuble de logements, en R+4 à R+1
Lieu : 13 rue Riant - SAINT DENIS (93)

1.2 Présentation des missions

Dans le cadre du projet de démolition des existants et de la construction d'un immeuble de 14 logements neufs au 13 rue Riant sur la commune de SAINT-DENIS (93), la **SOREQA** a confié à **BUREAU SOL CONSULTANTS** la mission de réaliser une étude historique et documentaire au droit du site afin de recenser les activités passées potentiellement polluantes et leurs incidences possibles sur l'environnement et l'usage futur du site.

Ce diagnostic correspond aux missions A100, A110 et A120 selon la norme NF X 31-620-2 de juin 2011 qui prends en compte les différents textes et outils méthodologiques sur les prestations relatives aux sites et sols pollués (note ministérielle du 8 février 2007 « sites et sols pollués - modalités de gestion et de réaménagement des sites pollués »).

1.3 Présentation du projet

Le site d'une superficie de 522 m² correspond en totalité à la parcelle n°15 de la section BI et est situé au 13 rue Riant à Saint Denis (93).

Le projet prévoit la démolition des existants et la construction d'un immeuble de 14 logements neufs, en R+4 côté rue et en R+1 côté cour, et avec la présence d'un espace libre végétalisé. Le plan de masse du projet est présenté ci-après :



Figure 1 : Plan de masse du projet - février 2014

2 CARACTERISATION DU SITE ET SON ENVIRONNEMENT

2.1 Situation géographique et contexte urbain

Le terrain à l'étude se trouve au cœur de la commune de Saint-Denis (93), et présente une topographie plane à une cote de + 35 m NGF.

En mitoyenneté du terrain, se trouve la rue Riant au nord-ouest et des immeubles résidentiels avec commerces en R.d.C. et des bâtiments d'activités au sud et à l'est.

Le plan de localisation du site est présenté dans la figure ci-dessous :

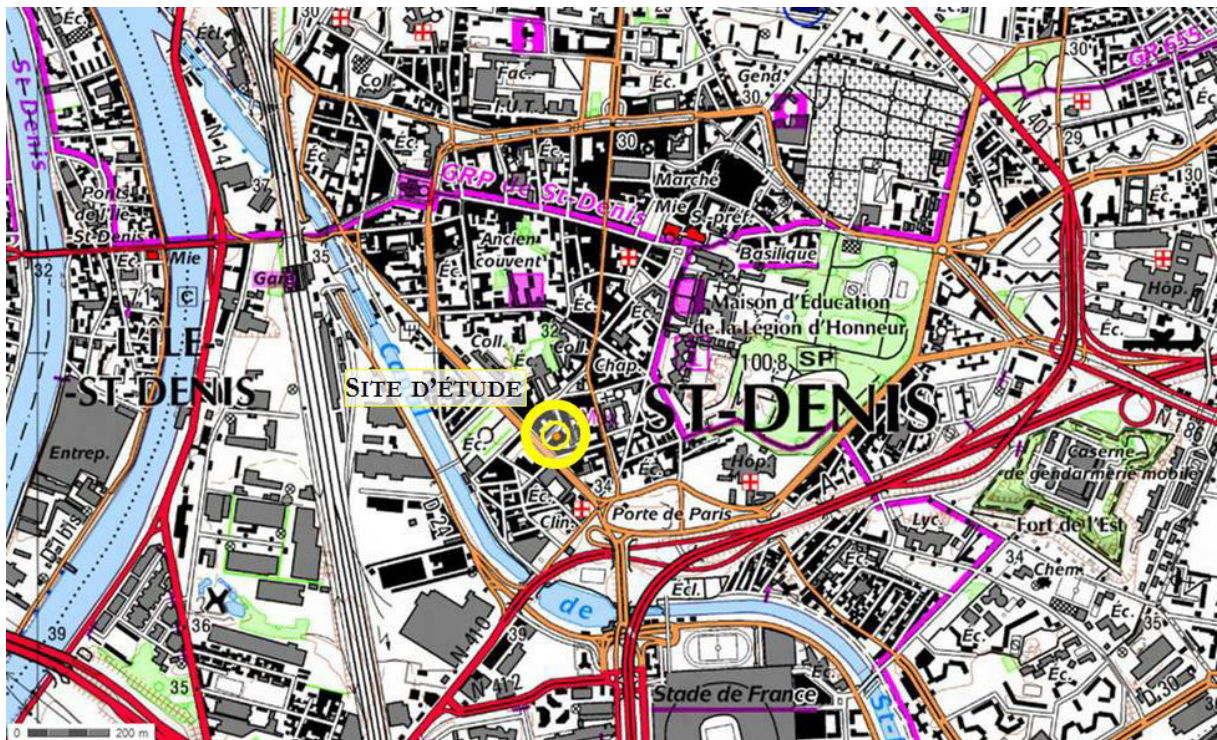


Figure 2 : Extrait de carte IGN avec localisation du site

2.2 Contexte naturel

2.2.1 Aspect géologique :

D'après la carte géologique de PARIS au 1/50 000^{ème} et notre connaissance du secteur, nous devrions trouver les formations suivantes au droit du site :

- ↗ Remblais,
- ↗ Marnes et Sables Infragypseux,
- ↗ Marno-Calcaire de Saint Ouen,
- ↗ Sables de Beauchamp,
- ↗ Marnes et Caillasses,
- ↗ Calcaire Grossier.

2.2.2 Aspect hydrogéologique et hydrologie locale :

La première nappe rencontrée est celle présente au sein du marno-calcaire de Saint Ouen.

Le cours d'eau le plus proche est représenté par le canal de Saint Denis (à 275 m au sud-ouest). La Seine se trouve quant à elle à 980 m à l'Ouest du site d'étude.

Le site est situé hors du périmètre d'une zone inondable (*source : cartorisque.prim.net*).

2.2.3 Usages des eaux souterraines :

- ***Captages d'Alimentation en Eau Potable***

Deux captages d'eau potable sont situés sur la commune de saint Denis, au sud du terrain, côté rive gauche du canal de Saint Denis. La figure de localisation des captages d'eau souterraine en Ile-de-France est fournie en *ANNEXE I*. Aucune périmètre de protection immédiate, rapprochée ou éloignée n'est associée à ces deux points.

La commune de Saint Denis est alimentée par l'eau de la Marne, traitée à l'usine de Neuilly-sur-Marne.

- ***Autres puits et captages***

Un inventaire des forages exploités dans un rayon de 400 mètres autour du site a été réalisé grâce à la consultation de la Banque de Donnée du Sous-sol disponible au BRGM et 17 point ont été identifiés. Ils sont décrits en *ANNEXE I*.

Tous ces points, sauf un ont été effectués dans le cadre d'une reconnaissance avant construction (du métro, notamment). Seul un point, situé à l'aval hydraulique du site d'étude (point n°1) correspond à un captage d'eau industrielle, mais dont l'activité actuelle est faiblement probable (date de réalisation du captage : 1878).

D'autres ouvrages non référencés dans la BSS peuvent exister aux environs du site.

2.2.4 Vulnérabilité des milieux :

D'après le contexte du secteur, les eaux souterraines de la nappe superficielle sont moyennement vulnérables à une pollution de surface en raison de leur profondeur modérée (8-10 m) et de la présence d'une couche sus-jacente marneuse semi-perméable.

Des interactions entre ces eaux et celles de la Seine peuvent être possibles, toutefois, au vue de l'importance du débit du fleuve et de sa distance, la vulnérabilité de ce réseau hydrographique vis-à-vis d'une pollution potentielle issue du site est peu probable.

3 CARACTERISATION DES SOURCES

3.1 Description du site et activité actuelle

Le site d'étude est actuellement occupé par une maison d'habitation donnant sur rue et un hangar occupé par l'activité « Fournitures Générales pour l'automobile » donnant sur rue. D'autres hangars d'activités sont présents en fond de parcelle.

Le site n'était pas en activité lors de notre passage, le 27 mars 2014.

Les photographies suivantes présentent le site d'étude vu depuis la rue Riant. Les hangars situés en fond de parcelle ne sont pas visibles.



Figure 3 : Photographies du site d'étude

N'ayant pas eu accès au site d'étude, nous n'avons pas pu déterminer la présence ou non d'installations potentiellement polluantes ou non. Cependant, l'activité étant liée à l'automobile, nous pouvons supposer la présence de fosses et cuves de vidange ou de fuel pouvant engendrer des pollutions.

3.2 Historique du site

Afin de connaître l'historique du site, les organismes suivants ont été contactés :

IGN - Photothèque Nationale 2, avenue Pasteur - BP 68 94 160 SAINT MANDE	BRGM 39 Quai André Citroën 75 015 PARIS
Préfecture de la Seine Saint Denis Direction du Développement Durable et des Collectivités Locales Bureau des Installation Classées et de l'Environnement 1 esplanade Jean Moulin 93 007 BOBIGNY CEDEX	Archives Départementales de la Seine-Saint-Denis 18 avenue du Président Salvador Allende 93 000 BOBIGNY

La liste des photographies consultées est la suivante :

ANNEE	MISSION	ECHELLE	Noir et Blanc ou Couleur	N° du ou des cliché(s)
1933	PDPL ISLE-ADAM1	1/10 000 ^{ème}	N/B	3005

ANNEE	MISSION	ECHELLE	Noir et Blanc ou Couleur	N° du ou des cliché(s)
1947	CDP2386	1/20 000 ^{ème}	N/B	10
1949	F2214-2414	1/27 000 ^{ème}	N/B	86
1954	CDP934	1/5 000 ^{ème}	N/B	14
1955	F2314-2414	1/25 000 ^{ème}	N/B	172
1956	CDP1108	1/5 000 ^{ème}	N/B	388
1961	CDP1720	1/9 000 ^{ème}	N/B	5888
1963	F2114-2514	1/21 000 ^{ème}	N/B	63
1965	CDP9194	1/20 000 ^{ème}	N/B	1395
1967	FR1236	1/18 000 ^{ème}	N/B	83
1968	CDP7209	1/8 000 ^{ème}	N/B	4328
1969	CDP7804	1/20 000 ^{ème}	N/B	9177
1970	CDP7055	1/21 000 ^{ème}	N/B	7419
1971	CDP6391	1/8 000 ^{ème}	N/B	61111
1972	FR2281	1/14 000 ^{ème}	N/B	237
1973	F2314	1/12 000 ^{ème}	N/B	39
1974	CDP6013	1/3 000 ^{ème}	N/B	7876
1979	CDP8590	1/8 000 ^{ème}	N/B	1452
1983	CDP9224	1/8 000 ^{ème}	N/B	3790
1987	FR4053	1/21 000 ^{ème}	N/B	540
1990	FR4605	1/15 000 ^{ème}	N/B	533
1998	FR8930	1/20 000 ^{ème}	N/B	70
2011	-	-	C	-

Tableau 1 : Liste des clichés photographiques consultés

Les photographies de 1954, 1974, 1983 et 2011 sont jointes en *ANNEXE 2*.

3.2.1 Informations des photographies aériennes

La zone d'étude présente la même configuration depuis au moins 1933 : rue riant et constructions présentes. Cependant, il est à noter que les photographies de 1933, 1947 et 1949 ne présentent pas une définition suffisante pour permettre de distinguer clairement les différents bâtiments présents au niveau du site d'étude.

Celui-ci présente la même configuration que celle encore actuellement en place depuis au moins 1954, à savoir la présence :

- côté rue : d'une maison de ville au nord, d'un hangar bas au sud,
- côté cour, de hangars d'activités.

3.2.2 Installations Classées Pour l'Environnement (ICPE)

Selon le site de l'Inspection des Installations Classées du MEDDE (*installationsclassées.developpement-durable.gouv.fr*), 18 établissements sont recensés sur la commune de St Denis, mais aucun ne correspond au site d'étude.

Une demande de renseignement quant à la présence ou non d'une installation classée soumise à déclaration ou autorisation a été envoyée à la préfecture de la Seine-Saint-Denis, sans retour à ce jour.

3.3 Informations recueillies sur BASOL et BASIAS

3.3.1 Base de données BASIAS

Au droit du site d'étude, une activité est recensée sur la base de données BASIAS (Inventaire Historique de Sites Industriels et Activités de Service). Il s'agit du site n°IDF9300620, correspondant à une entreprise d'apprêt et de tannage des cuirs, préparation et teinture des fourrures et cuirs, en activité entre 1905 et 1943. La fiche correspondante est fournie en ANNEXE 3.

Dans un rayon de 350 m autour du terrain d'étude, 48 autres sites ont été recensés dans la base de données BASIAS et sont détaillés dans l'ANNEXE 3.

Il en ressort que les sites avoisinants ayant pu avoir potentiellement impacté le site d'étude (les activités les plus proches par rapport au site d'étude) sont :

- le site n°1 : stockage de charbon et dépôt de liquide inflammable,
- le site n°2 : métallurgie, traitement et revêtement des métaux,
- le site n°5 : garage automobile en activité en 2000.

Les autres activités, de par leur éloignement et leur ancienneté ne sont pas considérées comme des sources potentielles de pollution, en première approche. Cependant, il est à noter qu'il y a une forte densité de sites BASIAS à l'amont hydraulique du site d'étude.

3.3.2 Base de données BASOL

Le site étudié ne fait pas partie de la base de données sur les sites et sols pollués ou potentiellement pollués BASOL.

Le site BASOL le plus proche est situé à environ 600 m au sud sud-ouest du site d'étude, en amont hydraulique, sur la commune de SAINT-DENIS (site BASOL n°93.0009). Il s'agit d'un site ayant accueilli une activité de fabrication de produits chimiques (arrêt des activités en 1992). Il a été mis en évidence une pollution de la nappe par solvants chlorés. Une étude préliminaire des risques avait conclu à un risque pour les futurs usagers. Suite aux mesures préconisées par le bureau d'études pour réduire le risque, le projet d'aménagement a reçu un avis favorable (08/02/2005).

3.4 Identification des sources potentielles de pollution

A l'issue de l'étude historique, il apparaît que le site d'étude présentait la même configuration qu'actuellement, au niveau du bâti, depuis au moins 1933, avec la présence de :

- côté rue : d'une maison de ville au nord, d'un hangar bas au sud,
- côté cour, de hangars d'activités.

Le site a fait l'objet d'une activité potentiellement polluante référencée dans la base BASIAS, durant presque 40 ans (entre les années 1905 et 1943). Il s'agissait d'une tannerie.

Actuellement le site est occupé par une activité liée à la vente de pièces automobiles, mais n'ayant pas pu visiter le site d'étude, nous ne pouvons exclure la présence de fosses à huiles ou de cuves d'hydrocarbures.

La figure ci-après présente leur localisation.



Figure 4 : Localisation des activités potentiellement polluantes

4 CONCLUSION ET RECOMMANDATIONS

Dans le cadre du projet de démolition des existants et de la construction d'un immeuble de 14 logements neufs au 13 rue Riant sur la commune de SAINT-DENIS (93), la **SOREQA** a confié à **BUREAU SOL CONSULTANTS** la mission de réaliser une étude historique et documentaire au droit du site afin de recenser les activités passées potentiellement polluantes et leurs incidences possibles sur l'environnement et l'usage futur du site.

A l'issue de l'étude historique, il apparaît que le site d'étude présentait la même configuration qu'actuellement, au niveau du bâti, depuis au moins 1933, avec la présence de :

- côté rue : d'une maison de ville au nord, d'un hangar bas au sud,
- côté cour, de hangars d'activités.

Le site a fait l'objet d'une activité potentiellement polluante référencée dans la base BASIAS, durant presque 40 ans (entre les années 1905 et 1943). Il s'agissait d'une tannerie.

Actuellement le site est occupé par une activité liée à la vente de pièces automobiles, mais n'ayant pas pu visiter le site d'étude, nous ne pouvons exclure la présence de fosses à huiles ou de cuves d'hydrocarbures.

De plus, plusieurs activités potentiellement polluantes ont été identifiées au voisinage.

Ainsi, les sources de pollution peuvent être caractérisées par les différentes activités qui ont pu se succéder au droit du site d'étude (*tannerie, garage, ...*) et au voisinage (*garages notamment*), et la présence potentielle de remblais de qualité inconnue.

SCHEMA CONCEPTUEL PRELIMINAIRE :

Sur la base des données documentaires, les problématiques liées au site sont les suivantes :

Pour les sources potentielles de pollution :

- les remblais hétérogènes (en place ?) pouvant présenter des anomalies de concentration en métaux lourds, HAP et HCT,
- polluants de nature stable et/ou volatils liés aux sources historiques recensées (métaux lourds, BTEX, HAP, COHV, notamment).

Les voies de transfert dans le contexte de l'occupation future :

- étant donné le futur recouvrement du site au niveau des bâtiments et des voiries, le mode de transfert par contact direct et l'inhalation de poussière du sol (métaux lourds) est inactif en ce lieu,
- concernant la présence d'un jardin en pleine terre (au sud), il existe un risque de contact direct (inhalation de poussières, ingestion de sol et/ou contact cutané) entre le sol et les futurs habitants,
- le mode de transfert par dégazage des sols et/ou des eaux souterraines peut également être actif.

Les cibles potentielles dans le contexte de l'occupation actuelle et future - un immeuble de résidence - sont :

- les futurs usagers du site : résidents (adultes et enfants), gardien.

RECOMMANDATIONS :

Le projet prévoit la démolition des existants et la construction d'un immeuble résidentiel, avec un espace végétalisé en fond de parcelle.

Au vu du projet et des données recensées de l'étude historique et documentaire ayant mis en évidence la présence potentielle de polluants au droit du site, nous recommandons la réalisation d'un diagnostic de pollution des sols et de la nappe (mission A200 et A210) selon la norme NF X 31-620-2 de juin 2011.

5 ALEAS TECHNIQUES ET CONDITIONS CONTRACTUELLES :

1. Les études de pollution procèdent par sondages ponctuels, les résultats ne sont pas rigoureusement extrapolables à l'ensemble du site. Il persiste des aléas (exemple : hétérogénéités locales) qui peuvent entraîner des adaptations tant de la conception que de l'exécution qui ne sauraient être à la charge de l'ingénieur.
2. Le présent rapport et ses annexes constituent un tout indissociable. La mauvaise utilisation qui pourrait être faite suite à une communication ou reproduction partielle ne saurait engager **BUREAU SOL CONSULTANTS**.
3. Des modifications dans l'implantation, la conception ou l'importance des constructions ainsi que dans les hypothèses prises en compte et en particulier dans les indications de la partie « Introduction » du présent rapport peuvent conduire à des remises en cause des prescriptions. Une nouvelle mission devra alors être confiée à **BUREAU SOL CONSULTANTS** afin de réadapter ces conclusions ou de valider par écrit le nouveau projet.
4. De même des éléments nouveaux mis en évidence lors de l'exécution des terrassements et n'ayant pu être mis à jour par les données documentaires recensés et détectés au cours des reconnaissances de sol peuvent rendre caduques certaines des recommandations figurant dans le rapport.

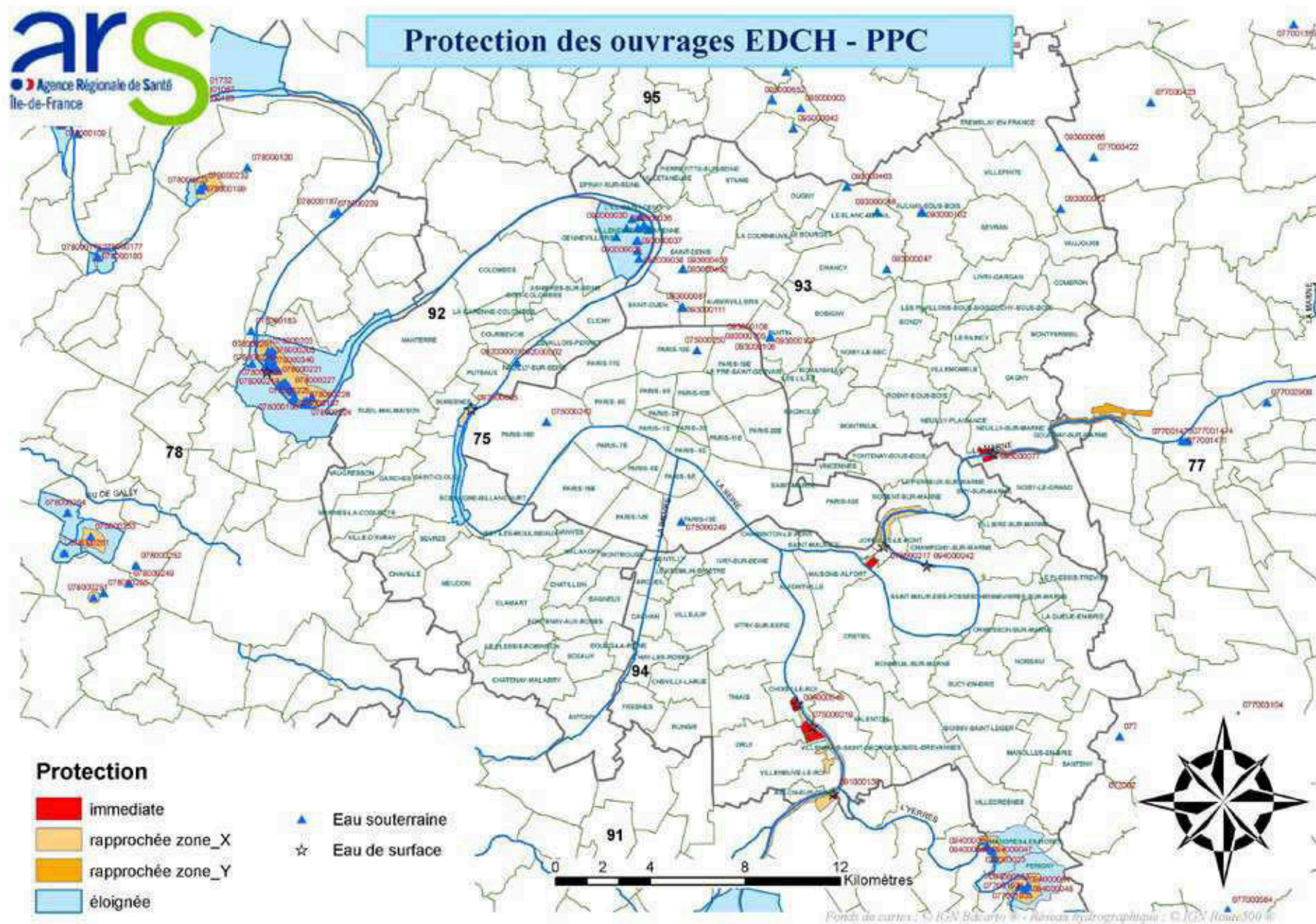
Courtabœuf, le 31 mars 2014

MT. SAUREL
Ingénieur Sites et Sols Pollués

Gwénaëlle BOUVET
Ingénieur d'Affaires

ANNEXE 1

CARTE DES CAPTAGES D'EAU SOUTERRAINE EN ÎLE-DE-FRANCE

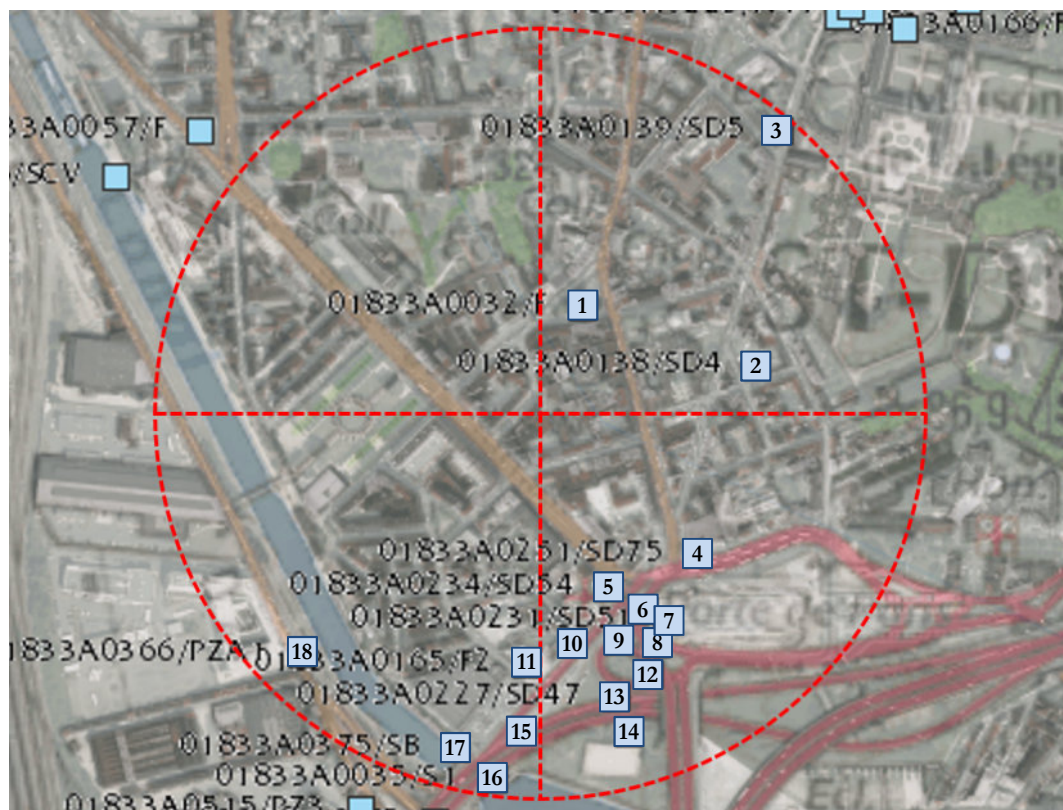


DOSSIER : R140267

CLIENT : SOREQA

CHANTIER : 13 rue Riant - SAINT DENIS (93)

DONNÉES BASE BSS EAU (BRGM)



--- Rayon de 400 m
autour du site d'étude

1 Point recensé

n°	référence	lieu dit	prof.	date	zsol	moe	exploit	reconnaiss	util	prof eau/sol	Pz
1	01833A0032/F	place de la Résistance	94,5	01/01/1878	32		eau		eau industrielle	2,6	O
16	01833A0035/S1	pont de la révolte	20	20/07/1955	32,9			pont		0,9	O
15	01833A0137/SD3	prolongement ligne 13, bd anatole France	28,2	15/02/1967	37			métro		8	O
2	01833A0138/SD4	prolongement ligne 13, 42 rue de la Légion d'honneur	25	24/12/1966	30,7			métro		4	O
3	01833A0139/SD5	prolongement ligne 13	20,9	11/01/1967	30,8			métro		7,8	O
10	01833A0148/SD15	prolongement ligne 13, bd Anatole France	15,7	13/02/1967	34,5			métro		6,8	O
11	01833A0165/F2	rue Génin rue Anatole France	36	31/05/1969	34	Supermarché Casino		sol fondation		6,2	O
14	01833A0203/SD46	ligne 13, traversée de Saint Denis, bretelle d'accès 310-A1	28,3	05/12/1972	33,2			métro		12,1	O
13	01833A0227/SD47	bretelle d'accès Porte de Paris A1, ligne 13, traversée de St Denis	21	12/12/1972	32			métro		5,4	N
12	01833A0228/SD48	place de la Porte de Paris, ligne 13, traversée de St Denis	25,1	22/12/1972	35			métro		8,6	N
9	01833A0229/SD49	place de Paris, côtes S-W, ligne 13, traversée de St Denis	25,5	03/01/1973	34,4			métro		13,5	O
8	01833A0230/SD50	Porte de Paris, côte sud ligne 13, Traversée de St Denis	19,1	10/01/1973	34,5			métro		8	N
7	01833A0231/SD51	place de la Porte de Paris, ligne 13, traversée de St Denis	18	01/02/1973	34,2			métro		7,8	O
6	01833A0232/SD52	place de la Porte de Paris, ligne 13, traversée de St Denis	20,8	17/01/1973	33			métro		6,3	N
5	01833A0234/SD54	bd Marcel Sembat, ligne 13, traversée de St Denis	18,3	07/02/1973	32,5			métro		6,9	N
4	01833A0251/SD75	ligne 13, traversée de St Denis	21	02/04/1973	33,5			métro			N
18	01833A0366/PZA1	le long du canal	19,6	?	33,3				Pz	7	N
17	01833A0375/SB	pont de la révolte	32,7	13/07/1965	37,4	Ponts et Chaussées		sol fondation		3,7	O

ANNEXE 2

PHOTOGRAPHIES AERIENNES - IGN

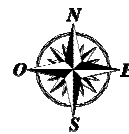
DOSSIER : R140267
CLIENT : SOREQA
CHANTIER : 13 rue riant - SAINT DENIS (93)


PHOTOGRAPHIES AÉRIENNES (IGN)

Année : 1954

Source : IGN

Mission : CDP934 - 1/5 000^{ème} - cliché n°14

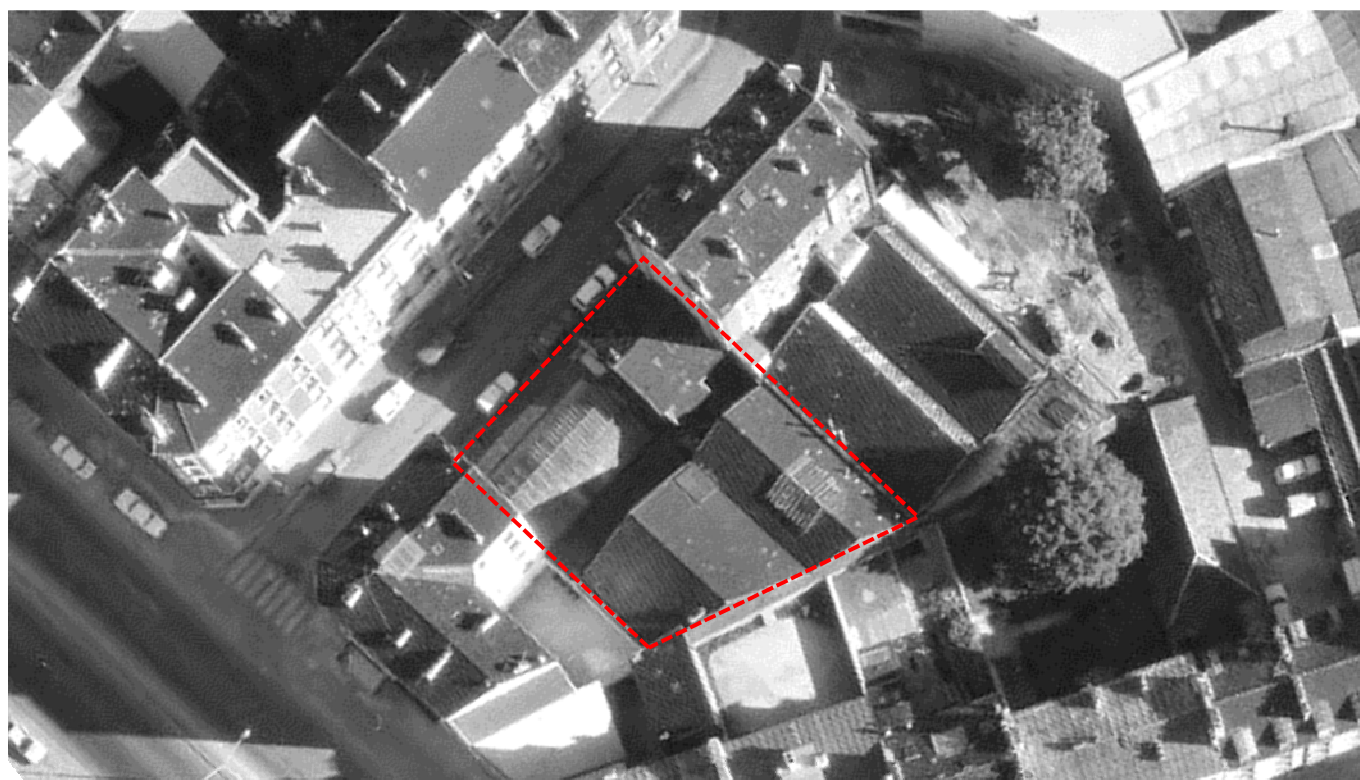


Légende :  Limites approximative du site d'étude

Année : 1974

Source : IGN

Mission : CDP6013 - 1/3 000^{ème} - cliché n°7876



DOSSIER : R140267

CLIENT : SOREQA

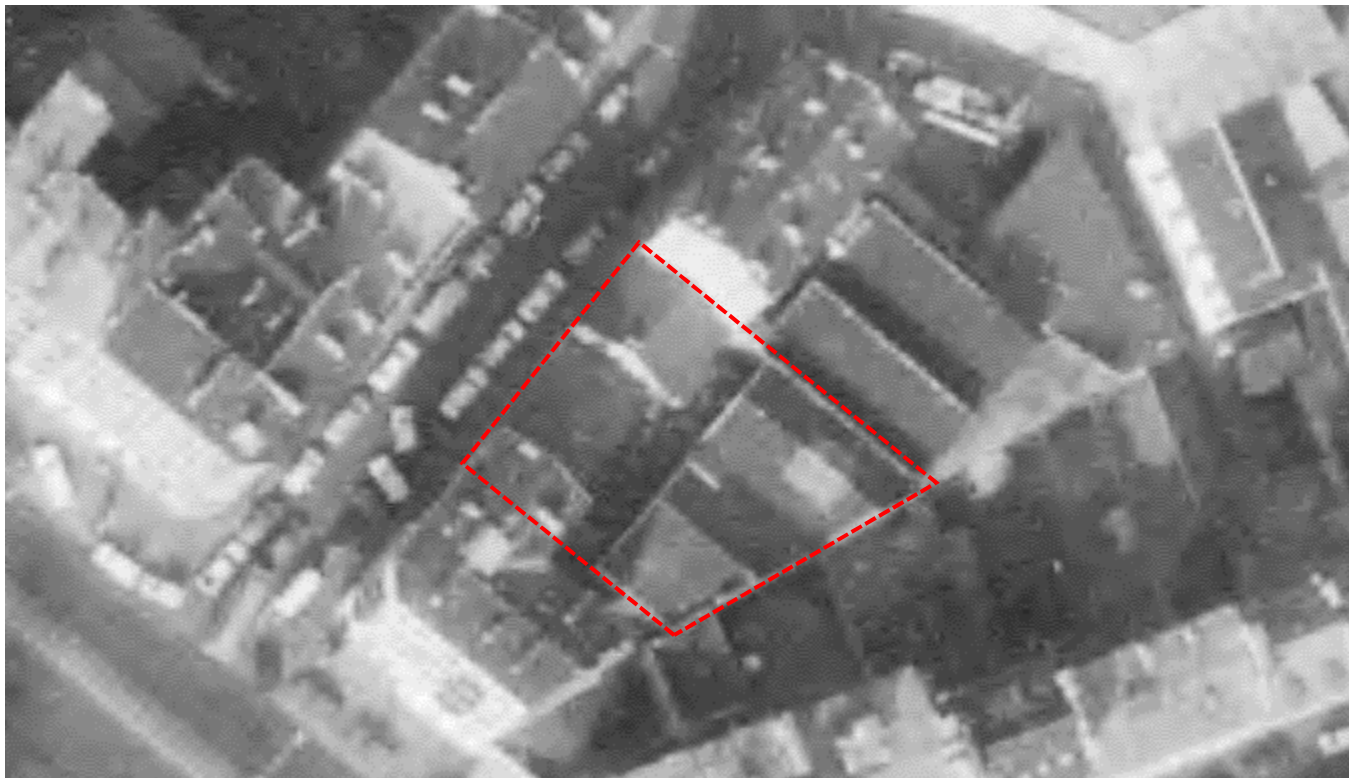
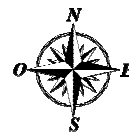
CHANTIER : 13 rue riant - SAINT DENIS (93)

PHOTOGRAPHIES AÉRIENNES (IGN)

Année : 1983

Source : IGN

Mission : CDP9224 - 1/8 000^{ème} - cliché n°3790



Légende :  Limites approximative du site d'étude

Année : 2011

Source : IGN



ANNEXE 3
DONNEES NATIONALES - BASIAS



Basias

Inventaire historique de sites industriels et activités de service

Fiche détaillée : IDF9300620

Vous pouvez télécharger cette fiche au format ASCII.

Pour connaître le cadre réglementaire de l'inventaire historique régional, consultez le préambule départemental.

[Page précédente](#) [Fiche synthétique](#) [Aide pour l'export](#) [Exporter la fiche](#) [Préambule départemental](#)

1 - IDENTIFICATION DU SITE

Indice départemental : IDF9300620
 Unité gestionnaire : IDF
 Créateur(s) de la fiche : CC
 Date de création de la fiche : 19/05/2003
 Raison(s) sociale(s) de(s) l'entreprise(s) connue(s) : LISOL L. et Fils
 Etat de connaissance : Inventorié
 Autres identifications : **Numéro** **Organisme ou BD associée**
 1173 DREIF

2 - CONSULTATION À PROPOS DU SITE

3 - LOCALISATION DU SITE

Première adresse : Riant (13 rue)
 Dernière adresse : 13 Rue Riant
 Code INSEE : 93066
 Commune principale : SAINT-DENIS (93066)
 Zone Lambert initiale : Lambert I

Projection :	L.Zone (centroïde)	L2e (centroïde)	L93 (centroïde)	L2e (adresse)
X (m) :	601327	601327	652714	601297
Y (m) :	136850	2437090	6870422	2437014
Précision X,Y (m) :				numéro

Altitude : 32,5
 Précision Z (m) :

Carte géologique : PARIS **Numéro** : 0183 **Huitième** : 3
 Autre(s) commune(s) concernée(s) : **Code INSEE** **Nom** **Arrondissement**
 93066 SAINT-DENIS

4 - PROPRIÉTÉ DU SITE

Nombre de propriétaires actuels : ?

5 - ACTIVITÉ(S)

Etat d'occupation du site : Activité terminée
 Date première activité : 01/01/1905
 Date dernière activité : 31/12/1943
 Origine de la date : DCD=Date connue d'après le dossier

Historique de(s) l'activité(s) sur le site

N° ordre	Date début	Date fin	Code activité	Libellé de l'activité	Importance de l'activité	Groupe selon SEI	Origine de la date début	Référence du dossier	Autres informations
1	01/01/1905	31/12/1943	C15.11Z	Apprêt et tannage des cuirs ; préparation et teinture des fourrures et cuirs (tannerie, mégisserie, corroierie, peaux vertes ou bleues)		1er groupe	DCD=Date connue d'après le dossier	STIIC ; carte EGP de 1943 - tanneries, mégisseries, corroierie	

Exploitant(s)
Date de début d'exploitation **Date de fin d'exploitation** **Nom de l'exploitant ou raison sociale**
 01/01/1905 31/12/1943 LISOL L. et Fils

6 - UTILISATION ET PROJET(S)

7 - ENVIRONNEMENT

Milieu implantation : Urbain
 Captage AEP ? : Oui
 Référence BSS : 01833A0461
 Distance (m) : 999
 Substratum : Argile/Marne/Molasse terrigène
 Code du système aquifère : 013
 Nom du système : PARISIS-VALOIS-TARDENOIS-SOISSONNAIS

9 - ETUDES ET ACTIONS

Sélection des sites	Test de sélection des sites	Date de première étude connue	Nature de la décision
---------------------	-----------------------------	-------------------------------	-----------------------

10 - DOCUMENTS ASSOCIÉS**11 - BIBLIOGRAPHIE****Source(s) d'information :**

S1 : STIIIC ; S2 : carte EGP de 1943 - tanneries, mégisseries, corroierie

12 - Synthèse historique**Synthèse :**

14/02/1905 (S1) : déclaration (2e classe)

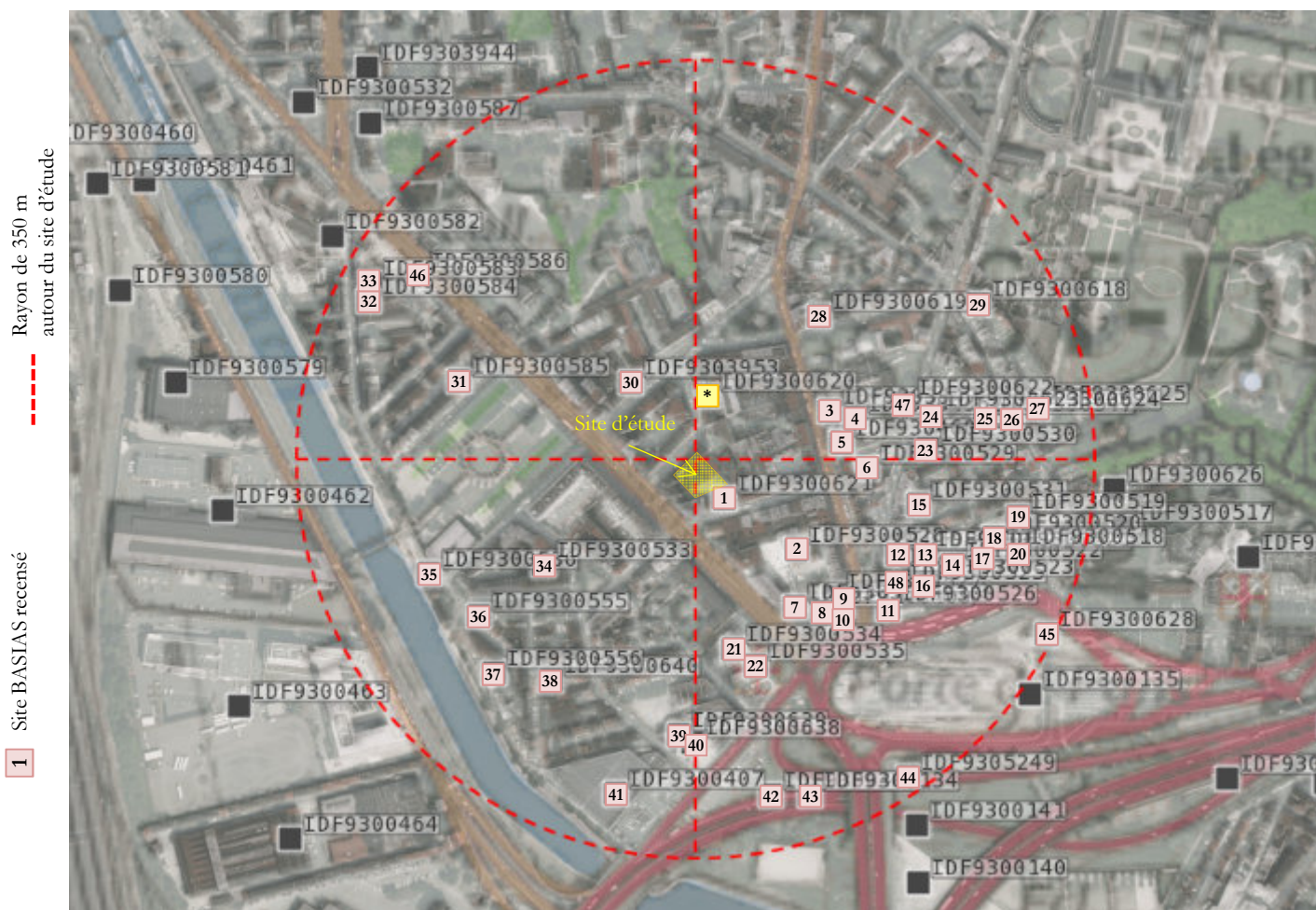
1943 (S1) : LISOL L et Fils, corroierie 13 rue Riant

DOSSIER : R140267

CLIENT : SOREQA

CHANTIER : 13 rue Riant - SAINT DENIS (93)

ACTIVITÉS POTENTIELLEMENT POLLUANTES BASIAS



n°	reference	adresse	état site	raison sociale	nom usuel	début	fin	activités
*	IDF9300620	13 Rue Riant	Activité terminée	Lisol L et fils		01/01 /1905	31/12 /1943	Apprêt et tannage des cuirs ; préparation et teinture des fourrures et cuirs (tannerie, mégisserie, corroierie, peaux vertes ou bleues)
1	IDF9300621	8 bis Rue d'Aubert	Activité terminée	Chipoulet, Vigneron, Armani		01/01 /1888	31/12 /1984	Stockage de charbon ; Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)
2	IDF9300528	3 Rue Gabriel Péri - 10 bd Marcel Sembat	En activité	L'article Ménager		01/01 /1965	?	Forge, marteaux mécaniques, emboutissage, estampage, matricage découpage ; métallurgie des poudres ; Traitement et revêtement des métaux (traitement de surface, sablage et métallisation, traitement électrolytique, application de vernis et peintures)...
3	IDF9303947	21 Rue Gabriel Péri	Ne sait pas	Garage du Palais - Fiat		01/01 /1992	31/12 /1992	Entretien et réparation de véhicules automobiles (ou autres)
4	IDF9304962	17 Rue Paris	Ne sait pas	Parent A	Distillerie d'Extraits	01/01 /1927	31/12 /1927	Production de boissons alcooliques distillées et liqueurs
5	IDF9304600	15 Rue Gabriel Péri	Ne sait pas	Seat auto espace St Denis	Garage automobile	01/01 /2000	31/12 /2000	Entretien et réparation de véhicules automobiles (ou autres)
6	IDF9300529	16 Rue Gabriel Péri	Activité terminée	Seguin, savalle, Pierson, Jeannin		01/01 /1853	31/12 /1974	Industries alimentaires ; Forge, marteaux mécaniques, emboutissage, estampage, matricage découpage ; métallurgie des poudres ; Production de boissons alcooliques distillées et liqueurs ; Garages, ateliers, mécanique et soudure ; Dépôt de liquides inflammables
7	IDF9303954	4 Rue Marcel Sembat	Ne sait pas	Chrysler		01/01 /1996	31/12 /1996	Entretien et réparation de véhicules automobiles (ou autres)

DOSSIER : R140267

CLIENT : SOREQA

CHANTIER : 13 rue Riant - SAINT DENIS (93)

ACTIVITÉS POTENTIELLEMENT POLLUANTES BASIAS

n°	reference	adresse	état site	raison sociale	nom usuel	début	fin	activités
8	IDF9300409	4 Rte de la Révolte (actuel bd Anatole France)	Activité terminée	Sté des Gommex Nouvelles et Vernis, Sté française de métallurgie, Noury et Cie		01/01 /1878	31/12 /1886	Métallurgie des autres métaux non ferreux ; Fabrication et/ou stockage (sans application) de peintures, vernis, encres et mastics ou solvants
9	IDF9300410	2 Rte de la Révolte (actuel bd Anatole France)	Activité terminée	Chalimbas - Sté civile de construction d'usine, M. Delille		01/01 /1880	31/12 /1898	Sciage, rabotage, imprégnation du bois ou application de vernis... ; Fonderie d'acier
10	IDF9300527	1 Rue Gabriel Péri	Activité terminée	Missionnier, Michard, Garrigou, Vialar		01/01 1869	31/12 /1939	Production de boissons alcooliques distillées et liqueurs ; Garages, ateliers, mécanique et soudure ; Fabrication de colorants et de pigments et d'encre
11	IDF9300526	2 Rue Gabriel Péri	Activité terminée	Fontaine et Cie		01/01 /1853	31/12 /1853	Production de boissons alcooliques distillées et liqueurs
12	IDF9300627	51 Rue de la Légion d'Honneur	En activité	Renault - garage de la Légion d'Honneur, Garrigou		01/01 /1929	?	Garages, ateliers, mécanique et soudure ; Carrosserie, atelier d'application de peinture sur métaux, PVC, résines, plastiques (toutes pièces de carénage, internes ou externes, pour véhicules...)
13	IDF9300524	Rue Haguette - 1bis rue du Fort de l'Est	Activité terminée	Floirat		01/01 /1929	31/12 /1952	Garages, ateliers, mécanique et soudure ; Carrosserie, atelier d'application de peinture sur métaux, PVC, résines, plastiques (toutes pièces de carénage, internes ou externes, pour véhicules...) ; Fabrication de gaz industriels ; Traitement et revêtement des métaux
14	IDF9300522	1 Rue Danielle Casanova	Activité terminée	Ernault Somua		01/01 /1962	31/12 /1977	Forge, marteaux mécaniques, emboutissage, estampage, matriçage découpage ; métallurgie des poudres ; Fabrication de machines-outils pour le travail des métaux (du bois, portatives) ; Traitement et revêtement des métaux (traitement de surface, sablage ...)
15	IDF9300531	Rue Haguette - rue de la Légion d'Honneur	Activité terminée	Gentilhomme		01/01 /1929	31/12 /1929	Carrosserie, atelier d'application de peinture sur métaux, PVC, résines, plastiques (toutes pièces de carénage, internes ou externes, pour véhicules...)
16	IDF9300523	2 Rue Gabriel Péri	Ne sait pas	Forclum		01/01 /1969	31/12 /1996	Forge, marteaux mécaniques, emboutissage, estampage, matriçage découpage ; métallurgie des poudres ; Traitement et revêtement des métaux (traitement de surface, sablage et métallisation, traitement électrolytique, application de vernis et peintures) ; Garage ...
17	IDF9300521	5 Rte d'Aubervilliers	Activité terminée	Bertin, M. Carteron		01/01 /1852	31/12 /1905	Blanchisserie-teinturerie (gros, ou détail lorsque les pressings de quartier sont retenus par le Comité de pilotage de l'IHR) ; blanchissement et traitement des pailles, fibres textiles, chiffons
18	IDF9300520	Chem. d'Aubervilliers	Activité terminée	Ets Geoffroy et Chalamel, Chalamel		01/01 /1828	31/12 /1854	Blanchisserie-teinturerie (gros, ou détail lorsque les pressings de quartier sont retenus par le Comité de pilotage de l'IHR) ; blanchissement et traitement des pailles, fibres textiles, chiffons
19	IDF9300519	30 Rue Pinel	Activité terminée	Sté nouvelle de Publicité Routière		01/01 /1970	31/12 /1979	Fabrication et/ou stockage (sans application) de peintures, vernis, encres et mastics ou solvants

DOSSIER : R140267

CLIENT : SOREQA

CHANTIER : 13 rue Riant - SAINT DENIS (93)

ACTIVITÉS POTENTIELLEMENT POLLUANTES BASIAS

n°	reference	adresse	état site	raison sociale	nom usuel	début	fin	activités
20	IDF9300518	Rue d'aubervilliers (actuelle rue Pinel)	Activité terminée	M. Landry, M. Cornut		01/01 /1816	31/12 /1859	Apprêt et tannage des cuirs ; préparation et teinture des fourrures et cuirs (tannerie, mégisserie, corroierie, peaux vertes ou bleues) ; Ennoblement textile (teinture, impression,...)
21	IDF9300534	3 Rue Marcel Sembat	Activité terminée	Forclum		01/01 /1946	31/12 /1948	Garages, ateliers, mécanique et soudure
22	IDF9300535	1 Rue Marcel Sembat	Activité terminée	Ets Jouve		01/01 /1959	31/12 /1992	Démantèlement d'épaves, récupération de matières métalliques recyclables (ferrailleur, casse auto...)
23	IDF9300530	10 Rue de Toul	Activité terminée	Joper auto, ADC Garage	Ancien garage auto	01/01 /1992	08/11 /2013	Garages, ateliers, mécanique et soudure
24	IDF9300623	37 Rue de la Légion d'Honneur	Activité terminée	Laval		01/01 /1946	31/12 /1946	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)
25	IDF9300547	20 Rue de Toul	Activité terminée	Statiplast, Sté TSMP, M. Mironet		01/01 /1866	31/12 /1982	Dépôt d'immondices, dépotoir à vidanges (ancienne appellation des déchets ménagers avant 1945) ; Traitement et revêtement des métaux (traitement de surface, sablage et métallisation, traitement électrolytique, application de vernis et peintures) ...
26	IDF9300624	Rue de Toul - rue d'Aubervilliers	Activité terminée	Segretin		01/01 /1861	31/12 /1873	Fabrication d'huiles et graisses végétales et animales (huile végétale et animale, y compris fonderie de suif), hors huile minérale
27	IDF9300625	19 Rue Pinel	Activité terminée	Garage Universel - Mme Hamdi, Ets Cochu		01/01 /1893	31/12 /1972	Sciage, rabotage, imprégnation du bois ou application de vernis... ; Forge, marteaux mécaniques, emboutissage, estampage, matriçage découpage ; métallurgie des poudres ; Traitement et revêtement des métaux (traitement de surface, sablage et métallisation ...)
28	IDF9300619	16 Rue Paris	Activité terminée	Cahaist		01/01 /1843	31/12 /1843	Garages, ateliers, mécanique et soudure
29	IDF9300618	2 bis Rte d'Aubervilliers	Activité terminée	M. Lengele, M. Simon, Verrerie des Trois-ponts, Mme Suinon		01/01 /1860	31/12 /1903	Fabrication de verre et d'articles en verre et atelier d'argenture (miroir, cristal, fibre de verre, laine de roche)
30	IDF9303953	8 Rue Désiré Lelay	Ne sait pas	Belad (M. Manane)		01/01 /1992	31/12 /1992	Entretien et réparation de véhicules automobiles (ou autres)
31	IDF9300585	16 Square Pierre de Geyter	Activité terminée	M. SAS		01/01 /1984	31/12 /1984	Fabrication et/ou stockage (sans application) de peintures, vernis, encres et mastics ou solvants
32	IDF9300584	9 Rue Denfert Rochereau	Activité terminée	Fonderie Denfert, M. Dubois		01/01 /1903	31/12 /1949	Fonderie d'autres métaux non ferreux ; Forge, marteaux mécaniques, emboutissage, estampage, matriçage découpage ; métallurgie des poudres
33	IDF9300583	7 Rue Denfert Rochereau	Activité terminée	Hennerly		01/01 /1936	31/12 /1936	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)
34	IDF9300533	2 Rue Genin	Activité terminée	Manchon, Bonnet		01/01 /1904	31/12 /1927	Chaudronnerie, tonnellerie ; Fabrication de gaz industriels ; Garages, ateliers, mécanique et soudure ; Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)
35	IDF9300536	Quai du Square Pierre de Geyter	Activité terminée	Cie Française des Ferrailles		01/01 /1957	31/12 /1959	Forge, marteaux mécaniques, emboutissage, estampage, matriçage découpage ; métallurgie des poudres ; Démantèlement d'épaves, récupération de matières métalliques recyclables (ferrailleur, casse auto...)
36	IDF9300555	1 Rue Samson	Activité terminée	Cie Française d'encaustique et produits hygiéniques		01/01 /1910	31/12 /1913	Fabrication de savons, de produits d'entretien et de parfums ; Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)

DOSSIER : R140267

CLIENT : SOREQA

CHANTIER : 13 rue Riant - SAINT DENIS (93)

ACTIVITÉS POTENTIELLEMENT POLLUANTES BASIAS

n°	reference	adresse	état site	raison sociale	nom usuel	début	fin	activités
37	IDF9300556	6 bis Rue Samson	Activité terminée	Muller		01/01 /1916	31/12 /1916	Blanchisserie-teinturerie (gros, ou détail lorsque les pressings de quartier sont retenus par le Comité de pilotage de l'IHR) ; blanchissement et traitement des pailles, fibres textiles, chiffons
38	IDF9300640	12 Rue Samson	Activité terminée	Bulkaen		01/01 /1948	31/12 /1948	Chaudronnerie, tonnellerie ; Forge, marteaux mécaniques, emboutissage, estampage, matriçage découpage ; métallurgie des poudres
39	IDF9300639	16 Rue Genin	Activité terminée	Max Bequet		01/01 /1979	31/12 /1979	Fabrication de produits de boulangerie-pâtisserie et de pâtes alimentaires
40	IDF9300638	18 Rue Genin	Activité terminée	Vincent et Cie, Cartier Frères		01/01 /1930	31/12 /1969	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.) ; Sciage, rabotage, imprégnation du bois ou application de vernis...
41	IDF9300407	20 Rue Genin - bd Anatole France (ex-rte de la Révolte - quai du Square Pierre de Geyter)	En activité	Ets 2conomiques du Casino, SA les ressorts du Nord, SA Duret et Grandpierre, SA des anciens Ets Guibert et Martin, Manufacture de tubes et Emaux Guibert-Martin		01/01 /1867	?	Fabrication de verre et d'articles en verre et atelier d'argenterie (miroir, cristal, fibre de verre, laine de roche) ; Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.) ; Forge, marteaux mécaniques, emboutissage, estampage, matriçage découpage ; métallurgie des poudres ...
42	IDF9300408	1 Bd Anatole France (ex-rte de la Révolte)	Activité terminée	SARL Leroy et fils, Mme veuve, M. Charoulet		01/01 /1886	31/12 /1968	Stockage de charbon ; Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.) ; Sciage, rabotage, imprégnation du bois ou application de vernis... ; Commerce de gros, de détail, de desserte de carburants en magasin spécialisé (station service de toute capacité de stockage)
43	IDF9300134	417 Av du président Wilson	Activité terminée	Travaux Publics et Particuliers		01/01 /1987	31/12 /1987	Démolition, terrassement et préparation des sites
44	IDF9305249	438 Av du Président Wilson	Ne sait pas	P. Prot	Scierie	01/01 /1927	31/12 /1927	Sciage et rabotage du bois, hors imprégnation
45	IDF9300628	Rue Danielle Casanova - place Porte de Paris	En activité	BP Station Service		01/01 /1992	?	Commerce de gros, de détail, de desserte de carburants en magasin spécialisé (station service de toute capacité de stockage) ; Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)
46	IDF9300586	41 Bd Marcel Sembat	Activité terminée	Greilles		01/01 /1931	31/12 /1960	Garages, ateliers, mécanique et soudure ; Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)
47	IDF9300622	40 Rue de la Légion d'Honneur	Activité terminée	Ville de St Denis		01/01 /1926	31/12 /1926	Garages, ateliers, mécanique et soudure ; Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)
48	IDF9300525	4 Rue Gabriel Péri	Activité terminée	Saint Denis garage		01/01 /1951	31/12 /1951	Garages, ateliers, mécanique et soudure ; Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)