

# VILLE DE SAINT-DENIS

Construction de 17 logements en accession  
13 Rue Riant – Saint-Denis 93200

## CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES (C.C.T.P.) LOT 11 – REVETEMENTS DE SOLS / FAIENCE

### MAITRE D'OUVRAGE

### **CAPS Coopérative d'Accession Sociale à la Propriété**

5 bis, rue Danielle Casanova - 93207 SAINT-DENIS - tél : 01 55 84 43 78

### MAITRE D'ŒUVRE DE CONCEPTION

### **Benjamin Fleury Architecte Urbaniste**

214, rue Etienne Marcel – 93170 BAGNOLET - tél : 01 42 87 94 24

### BET STRUCTURE

### **I + A Laboratoire des structures**

10, avenue du Val-de-Fontenay - 94134 FONTENAY-SOUS-BOIS - tél : 01 43 42 15 28

### BET FLUIDES

### **SYNAPSE Ingénierie**

7, rue Albert Einstein - 77420 CHAMPS-SUR-MARNE - tél : 01 64 73 99 99

### ECONOMISTE

### **ATEEC**

41, allée des Gros Saules - 95180 MENUICOURT - tél : 01 34 46 91 92

### BUREAU DE CONTROLE

### **QUALICONSULT**

4, rue du Moulin - 78930 VILETTE - tél : 01 34 97 49 50

### COORDINATEUR HYGIENE SECURITE

### **QUALICONSULT**

4, rue du Moulin - 78930 VILETTE - tél : 01 34 97 49 50

### GEOTECHNICIEN

### **ROC SOL**

30 Ter, rue d'Etienne d'Orves - 92120 MONTROUGE - tél : 01 34 46 91 92

DCE	A	T	E	E	C								
Phase	Émetteur												
NOVEMBRE 2017													
Date 1ère émission											Date Rev.		Ind.

## SOMMAIRE

<b>CHAPITRE 1</b>	<b>LIMINAIRE</b>	<b>4</b>
1.1	OBJET	4
1.2	PIECES COMMUNES ET ADMINISTRATIVES	4
1.3	REGLEMENTATION DE REFERENCE CONSTRUCTIVE	4
1.4	REGLEMENTATION DE REFERENCE SECURITE INCENDIE	4
1.5	REGLEMENT DE REFERENCE ACOUSTIQUE	4
1.6	REGLEMENTATION DE REFERENCE THERMIQUE	4
1.7	CONNAISSANCE DES LIEUX	5
<b>CHAPITRE 2</b>	<b>CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES</b>	<b>6</b>
2.1	CONSISTANCE DES TRAVAUX	6
2.2	DOCUMENTS TECHNIQUES CONTRACTUELS	7
2.3	DOCUMENTS ET PROTOTYPES A FOURNIR	7
2.3.1	Avec la soumission	7
2.3.2	Au marché	7
2.3.3	En cours de chantier	8
2.3.4	En fin de chantier	8
2.4	PERFORMANCES	8
2.4.1	Acoustique	8
2.4.2	Classement UPEC	8
2.5	COLORIS ET ECHANTILLONS	9
2.6	QUALITE DES MATERIAUX	9
2.6.1	Revêtement céramique	9
2.6.1.1	Carreaux céramique	9
2.6.1.2	Matériaux utilisés pour la mise en oeuvre des éléments de revêtement en pose collée	10
2.6.1.3	Mortiers de jointoiement	10
2.6.1.4	Mastic	11
2.6.1.5	Procédés de protection à l'eau	11
2.6.2	Revêtement PVC	11
2.6.2.1	Matériaux de revêtements en partie courante	11
2.6.2.2	Produits de collage	11
2.7	PIECES SPECIALES	11
2.8	RECEPTION DES SUPPORTS	12
2.8.1	Parements	12
2.9	ASPECT ET TOLERANCE DES OUVRAGES FINIS	13
2.10	MISE EN OEUVRE DES REVETEMENTS DE SOL EN CARRELAGE COLLES AU MORTIER COLLE	14
2.11	MISE EN OEUVRE DES REVETEMENTS MURAUX INTERIEURS COLLES	15
2.12	MISE EN OEUVRE DES SOLS MINCES COLLES	16
2.13	JOINTS	17
2.14	NETTOYAGE ET PROTECTION	17
2.14.1	Revêtement en carrelage	17
2.14.2	Revêtement PVC	18
2.15	TRAVAUX PREPARATOIRES DES REVETEMENTS DE SOL MINCES	18
<b>CHAPITRE 3</b>	<b>DESCRIPTION ET LOCALISATION DES OUVRAGES</b>	<b>20</b>
3.1	PREPARATION DES SUPPORTS	20

3.1.1	Etanchéité en résine polyuréthane	20
3.1.2	Enduit de lissage	21
3.1.3	Traitement hydrofuge des parois des baignoires et douches	21
3.2	REVETEMENT DE SOL SOUPLE	22
3.2.1	Revêtement de sol en lés plastiques – Circulations palières	22
3.2.2	Revêtement de sol en lés plastiques type 2 – Pièces sèches et humides des logements	23
3.3	REVETEMENT DE SOL EN CARRELAGE	24
3.3.1	Revêtement de sol en carreaux en grès cérame type 1 – Hall et palier RdC	24
3.3.2	Revêtement de sol en carreaux en grès cérame type 2 – Locaux communs	24
3.4	PLINTHES	25
3.4.1	Plinthes à gorge en grès cérame	25
3.4.2	Plinthe droite en grès cérame	26
3.5	REVETEMENTS MURAUX	26
3.5.1	Revêtement mural en carreaux en grès cérame – Locaux communs	26
3.5.2	Revêtement mural en carreaux en faïence - Salles de bains, salles d'eau	27
3.6	OUVRAGES DIVERS	28
3.6.1	Barres de seuil métalliques	28
3.6.2	Protections des angles saillants et arrêts de rives	28
3.6.3	Joints d'étanchéité	28
3.6.4	Joints de fractionnement	28
3.6.5	Pénétrations de canalisations	29
3.6.6	Tablier et paillasse des baignoires	29
3.6.7	Tapis essuie-pied	29
3.6.8	Raccords	29
3.6.9	Protection des sols	29

## **CHAPITRE 1 LIMINAIRE**

### **1.1 OBJET**

Le présent Cahier des Clauses Techniques Particulières (C.C.T.P) a pour objet de définir les travaux du lot n°11 – REVETEMENTS DE SOLS - FAIENCE nécessaires à la construction de 17 logements, situés 13 rue Riant à Saint-Denis 93200.

### **1.2 PIECES COMMUNES ET ADMINISTRATIVES**

Pour la remise de son offre, l'Entrepreneur doit obligatoirement prendre connaissance des pièces communes à tous les corps d'état (C.C.T.C, calendrier d'exécution, P.G.C. coordination santé et sécurité, notice de sécurité incendie, notice thermique, notice acoustique R.I.C.T., etc...) ainsi que des pièces administratives (C.C.A.P, NF.P 03.001,...) qui font partie intégrante du dossier de consultation.

### **1.3 REGLEMENTATION DE REFERENCE CONSTRUCTIVE**

Tous les ouvrages entrant dans la composition du projet devront satisfaire aux exigences de qualité et de mise en œuvre préconisées par les différents documents officiels français en vigueur s'y rapportant :

- Documents Techniques Unifiés (D.T.U)
- Normes française
- Avis techniques du CSTB
- Avis techniques d'expérimentation (A.T.E.X)
- Cahiers des charges agréés par un organisme de contrôle approuvé
- Règles de calcul
- Règles professionnelles

### **1.4 REGLEMENTATION DE REFERENCE SECURITE INCENDIE**

Les documents de référence « sécurité incendie » sont ceux concernant les bâtiments d'habitations.

L'immeuble de logements est classé en 3ème famille A.

### **1.5 REGLEMENT DE REFERENCE ACOUSTIQUE**

Les documents de références « Acoustique » sont ceux concernant la NRA des bâtiments d'habitation.

### **1.6 REGLEMENTATION DE REFERENCE THERMIQUE**

Les logements devront satisfaire aux exigences de la RT 2012.

Perméabilité à l'air de l'enveloppe du bâtiment : 0,70 m<sup>3</sup>/ (h.m<sup>2</sup>).

## 1.7 **CONNAISSANCE DES LIEUX**

En complément des renseignements qui lui sont fournis dans les différentes pièces du dossier de consultation, l'Entrepreneur doit relever sur place tous les renseignements qui lui sont nécessaires pour établir son prix forfaitaire.

En particulier, lui sont parfaitement connus :

- la configuration du site et des abords,
- le bâtiment et ses sujétions propres,
- les contraintes relatives aux propriétés voisines,
- les modalités d'accès et d'évacuation avec difficultés de circulation et stationnement,
- les sujétions des règlements administratifs en vigueur se rapportant à la sécurité sur le domaine public,
- les conditions de stockage,
- les servitudes éventuelles,
- les contraintes d'exécution,
- les ressources en énergie et en eau,
- les lieux de décharge pour les gravois,
- les moyens de communication et de transport,
- l'enquête préalable auprès des concessionnaires et service de sécurité,
- l'arrêté du permis de construire et de ses attendus.

En aucun cas, l'Entrepreneur ne peut prétendre à un supplément sur son prix forfaitaire par suite des difficultés d'accès ou d'organisation de chantier dues au site ou aux constructions existantes.

## **CHAPITRE 2 CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES**

### **2.1 CONSISTANCE DES TRAVAUX**

La prestation de l'entreprise comprend la fourniture, la manutention et la pose de tous les éléments définis et décrits dans le chapitre suivant du présent CCTP.

Les travaux comprennent notamment :

- le constat du tracé du trait de niveau permettant de déterminer les arases de sol fini,
- les études, plans d'appareillage et calepinages des revêtements,
- les dispositions d'interdiction d'accès aux pièces pendant la durée des travaux de revêtements et les délais subséquents de protection de ces revêtements,
- la protection des revêtements pendant la durée du chantier, jusqu'à la réception,
- toutes les découpes et travaux de finition autour des différents équipements tels que : tuyauteries, gaines, etc...,
- la pose et le scellement dans leur position définitive des grilles siphons de sol fournies par le lot Plomberie et situées dans l'emprise des revêtements de sol du présent lot,
- la fourniture et la mise en place des joints de fractionnement et périphériques, suivant calepinage à soumettre au Maître d'Oeuvre,
- les joints d'étanchéité au droit des appareils sanitaires des siphons de sol et des canalisations,
- la fourniture et la pose des accessoires métalliques incorporés dans les revêtements du présent lot, dans les limites fixées au présent document,
- l'enlèvement hors du chantier de tous déchets ou gravats résultant des travaux du présent lot,
- la fourniture de tous les échantillons demandés par le Maître d'Oeuvre pour fixer son choix,
- la désolidarisation du revêtement et du support,
- le nettoyage après pose des revêtements du présent lot à l'exclusion des nettoyages avant réception,
- la fourniture et pose des trappes carrelées,
- les travaux de préparation des supports (enduit de lissage, ragréage, ...),
- tous les raccords après passages des différents corps d'état,
- les massifs en maçonnerie autour des fourreaux,
- le dépoussiérage du support,
- les travaux de préparation des supports (enduit de lissage, ragréage, ...),
- la vérification de l'état de siccité des supports,
- la dépose et l'évacuation des protections.

## **2.2 DOCUMENTS TECHNIQUES CONTRACTUELS**

- Cahier des charges et Cahier des clauses spéciales des DTU suivants :
  - . DTU 26.2 : Travaux de chapes et dalles à base de liants hydrauliques
  - . DTU 52.1 : Revêtements de sol scellés
  - . DTU 52.2 : Pose collée des revêtements céramiques et assimilés
  - . DTU 53.2 : Revêtements de sol plastiques collés
- Cahier des Clauses Spéciales des DTU ci-avant
- Cahier n°3509 du CSTB : Revêtements de sols : notices sur le classement UPEC et classement UPEC des locaux
- Cahier n°3634 du CSTB : Exécution des enduits de préparation de sols intérieurs pour la pose de revêtements de sol
- Cahier n°3526 : Cahier des prescriptions techniques d'exécution des revêtements de sol céramiques et analogues collés au moyen de mortier colle dans les locaux P4 et P4S en travaux neufs
- Certification « CERTIFIE CSTB CERTIFIED » des colles à carrelage - Document de référence (Cahiers du CSTB, cahier 3522)
- Certification « CERTIFIE CSTB CERTIFIED » des enduits de sol - Document de référence (Cahiers du CSTB, cahier 3640)
- Règles professionnelles de préparation des supports en vue de la pose de revêtements de sols minces (UNRST-UNM)
- Normes Françaises AFNOR applicables au bâtiment.
- Le guide de mise en œuvre des fabricants de revêtements de sols
- Avis techniques du C.S.T.B.
- Toute dérogation aux dispositions prises dans les différents textes de référence, ainsi que dans la présente description des ouvrages, doit impérativement être proposée clairement au Maître d'œuvre et au Bureau de Contrôle, qui en décident l'adoption ou le rejet

## **2.3 DOCUMENTS ET PROTOTYPES A FOURNIR**

### **2.3.1 Avec la soumission**

Afin de permettre de juger les offres faites par les entreprises, celles-ci devront obligatoirement joindre à leurs offres de prix :

- les matériaux prévus en remplacement de ceux prescrits par le C.C.T.P (éventuellement sous réserve d'une parfaite équivalence),
- les références d'ouvrages exécutés.

### **2.3.2 Au marché**

Marques de référence, dans la mesure où les marques ne sont pas précisées au C.C.T.P.

### **2.3.3 En cours de chantier**

- Notices techniques caractéristiques des matériaux et matériels.
- Photocopie des P.V. de conformité aux normes et aux textes législatifs, et notamment certificats de classement des revêtements prévus au CCTP.
- Classement de réaction au feu.
- Classement U.P.E.C.
- Echantillons des matériaux.

Avant mise en œuvre, l'entrepreneur présentera au Maître d'Oeuvre, un ou plusieurs échantillons de chaque revêtement prescrit dans le présent C.C.T.P.

Ces échantillons resteront à demeure sur le chantier, dans le local de la présentation générale prévu à cet effet jusqu'à la réception des travaux.

De même, les éléments de bandes de seuils entre revêtements ainsi que le couvre-joint de dilatation seront soumis à l'approbation du Maître d'Oeuvre avant tout début d'exécution.

### **2.3.4 En fin de chantier**

L'entrepreneur remettra au Maître d'Oeuvre les fiches techniques des produits mis en œuvre, accompagnés des fiches d'entretien.

## **2.4 PERFORMANCES**

### **2.4.1 Acoustique**

Les revêtements carrelage et souples sont d'une manière générale collés sur une chape sèche acoustique à la charge du lot Chapes sèches ou ponctuellement sur chape thermo-acoustique à la charge du lot gros-œuvre.

### **2.4.2 Classement UPEC**

Les indications des performances, auxquelles doivent répondre les revêtements de sol, sont spécifiées dans la description des ouvrages. Ces indications sont conformes aux éléments du classement UPEC, dans lequel :

- le terme U recouvre les éléments du trafic (usure à la marche),
- le terme P recouvre les effets mécaniques (poinçonnement ou usure d'impact),
- le terme E caractérise le comportement à l'eau,
- le terme C caractérise la tenue aux agents chimiques.

Les revêtements de sol minces doivent répondre à l'un des critères suivants :

- avoir fait l'objet d'une homologation de l'I.T.R. (Institut Technique des Revêtements, avec l'attribution d'un classement UPEC par le Comité d'Homologation de l'I.T.R.),
- avoir fait l'objet d'un Avis Technique avec classement UPEC délivré par le C.S.T.B,

Dans tous les cas, le revêtement doit avoir un classement au moins égal au classement UPEC des locaux concernés et être mis en œuvre dans les conditions de son Homologation ou Avis Technique.



## 2.5 COLORIS ET ECHANTILLONS

Préalablement à toute commande, l'entreprise doit la présentation d'échantillons pour les ouvrages décrits au présent document.

La passation des commandes n'intervient qu'après accord du Maître d'Oeuvre.

Les échantillons restent à la disposition du Maître d'Oeuvre jusqu'à l'achèvement des travaux.

## 2.6 QUALITE DES MATERIAUX

### 2.6.1 Revêtement céramique

#### 2.6.1.1 Carreaux céramique

Ils doivent être conformes à la norme NF EN 14411.

Cette norme classe les carreaux selon :

- a) leur mode de façonnage (carreaux étirés ou pressés)
- b) leur absorption d'eau (E)
- c) leur dimension de fabrication (W)

Les carreaux céramiques peuvent être émaillés ou non.

Classification des carreaux et dalles céramiques selon la NF EN 14411 et désignation usuelle :

		<b>Groupe I</b> <b><math>E \leq 3 \%</math></b>		<b>Groupe IIa</b> <b><math>3 \% &lt; E \leq 6 \%</math></b>	<b>Groupe IIb</b> <b><math>6 \% &lt; E \leq 10 \%</math></b>	<b>Groupe III</b> <b><math>E &gt; 10 \%</math></b>
<b>Mode de fabrication</b>	<b>A</b> <b>Étirés</b>	Ala $E \leq 0,5 \%$	Alb $0,5 \% < E \leq 3 \%$	Alla-1 Alla-2 (a)	All b-1 All b-2 (a)	Alll
	<b>B</b> <b>Pressés à sec</b>	Bla $E \leq 0,5 \%$	Blb $0,5 \% < E \leq 3 \%$	Blla	Blbb	Blll (b)
<b>Désignation usuelle</b>		Grès pleinement vitrifié émaillé ou non Grès porcelainé émaillé ou non	Grès fin vitrifié émaillé ou non	Grès émaillé Grès non émaillé	Grès émaillé Grès non émaillé Terres cuites émaillées ou non	Grès non émaillé Faïence Terres cuites émaillées ou non
(a) Les groupes Alla et Allb sont divisés en deux parties, ayant des spécifications de produits différentes. (b) Le groupe Blll ne couvre que les carreaux émaillés. Une faible production de carreaux pressés à sec, non émaillés, présentant une absorption d'eau supérieure à 10 % n'est pas incluse dans ce groupe de produits.						

NOTA :

- Lorsqu'ils sont émaillés, les carreaux du groupe Bla sont improprement appelés «grès cérame émaillé» au lieu de «grès émaillé».
- Le choix des revêtements céramiques se fait suivant des critères définis selon les caractéristiques normalisées et propriétés déclarées par les fabricants, en adéquation avec la destination et l'usage du local ou de l'exposition de l'ouvrage carrelé (conformément aux limitations d'emploi formulés aux DTU 52.1 et DTU 52.2).

### 2.6.1.2 Matériaux utilisés pour la mise en oeuvre des éléments de revêtement en pose collée

Les produits de collage utilisés doivent être conformes à la norme NF EN 12004.

Le choix des produits de collage se fait suivant des critères définis selon les caractéristiques normalisées et propriétés déclarées par les fabricants, en adéquation avec la destination et l'usage du local ou de l'exposition de l'ouvrage carrelé :

Critères	Exemples de choix du produit de collage
Nature, porosité (face à coller) et dimensions, poids des éléments de revêtement	Colle normale (C1, D1) ou améliorée (C2, D2)
Nature et rigidité du support	Colle normale (C1, D1), améliorée (C2, D2) ou déformable (S1), hautement déformables (S2)
Condition d'exposition à l'eau des parois verticales intérieures	Adhésif normal (D1) ou amélioré (D2)
Mode de pose, notamment en vertical ou au sol	Colle thixotrope (T) ou fluide (G)
Délai de mise en service de l'ouvrage carrelé	Colle normale ou rapide (F)
Condition lors de la pose, notamment température et ventilation	Colle avec temps ouvert normal ou allongé (E)
Pose en mur extérieur	Mortier-colle avec propriété spécifique au cisaillement (Façade)

Critères Environnemental : Les colles seront classées EMICODES EC1 à très faible émission ou EMICODES EC1 Plus.

### 2.6.1.3 Mortiers de jointoiement

Le jointoiement entre éléments de revêtement peut être réalisé avec des mortiers de recette réalisés sur le chantier, ou avec des mortiers performanciels mélangés et contrôlés en usine.

#### a) Mortiers de jointoiement de recette

Les joints minces (inférieurs à 2 mm) peuvent être réalisés avec une barbotine de ciment gris ou blanc ou de chaux hydraulique.

Les joints réduits ou larges sont réalisés avec un mortier de ciment gris ou blanc ou de chaux hydraulique, et de sable.

La classe de résistance du liant et le dosage en liants doivent être adaptés aux contraintes d'usage.

#### b) Mortiers de jointoiement performanciels

Il s'agit des mortiers industriels mélangés et contrôlés en usine qui ont des propriétés et performances adaptées aux usages spécifiés par les fabricants

Ils doivent être conformes à la norme NF EN 13888. Leurs caractéristiques sont déclarées par le fabricant ainsi que la définition des domaines d'emplois.

Les mortiers performanciels peuvent être des mortiers à base de ciment (CG) ou des mortiers à base de résine réactive (RG).

Les mortiers de jointoiement sont choisis selon leurs propriétés en fonction des usages prévus. Les principaux critères de choix sont les suivants :

- la couleur
- la largeur du joint à réaliser

- la destination «sol ou mur»
- les contraintes chimiques et bactériologiques
- le délai de mise en service (temps au bout duquel on peut marcher sur le revêtement, ou utiliser le local)

#### **2.6.1.4 Mastic**

Les mastics sont utilisés pour la réalisation des joints de carrelage en calfeutrement, fractionnement ou joints périphériques ou de dilatation. Ils font partie des classes 12.5 E, 12.5 P, 25 E selon les configurations à traiter et doivent être conforme à la norme NF EN ISO 11600.

#### **2.6.1.5 Procédés de protection à l'eau**

Certains supports (exemple ceux à base plâtre) sont sensibles à l'humidité et doivent être protégés par des procédés de protection à l'eau commercialisés sous forme pâteuse, liquide, natte ou membrane. Ces procédés sont définis soit par un Avis Technique ou un DTA.

### **2.6.2 Revêtement PVC**

#### **2.6.2.1 Matériaux de revêtements en partie courante**

- Les revêtements de sol homogènes et hétérogènes à base de polychlorure de vinyle doivent répondre aux exigences de la NF EN 649
- Les revêtements de sol à base de polychlorure de vinyle sur support de jute ou de polyester ou sur support de polyester avec envers en polychlorure de vinyle doivent répondre aux exigences de la NF EN 650
- Les revêtements de sol à base de polychlorure de vinyle sur mousse doivent répondre aux exigences de la NF EN 651
- Les revêtements de sol à base de polychlorure de vinyle expansé doivent répondre aux exigences de la NF EN 653
- Les dalles semi flexible à base de polychlorure de vinyle doivent répondre aux exigences de la NF EN 654

#### **2.6.2.2 Produits de collage**

La colle doit être adaptée à l'envers du revêtement, (par gamme, famille ou produit spécifique), ses indications doivent être mentionnées sur les conditionnements de colle.

Les colles employées devront être exemptes de tout étiquetage toxique, nocif, ou dangereux pour l'environnement, à faible émission et sans solvant organique ni dérivé de l'éthylène glycol.

Les colles à dispersion acrylique seront préférées.

### **2.7 PIECES SPECIALES**

Dans la mesure où les pièces spéciales, telles que bords ronds, bords émaillés, angles rentrants ou saillants de plinthes, etc... sont fabriquées, il appartient à l'entreprise d'en prévoir l'emploi quand bien même ces pièces ne seraient pas précisément mentionnées dans le présent document.

## **2.8      RECEPTION DES SUPPORTS**

### **2.8.1      Parements**

#### *1    Parements horizontaux neufs*

Les sols sont livrés nettoyés par l'Entrepreneur de Gros Œuvre ou du lot Chape, mais l'Entrepreneur du présent lot doit nécessairement parfaire ce nettoyage avant d'entreprendre ses propres travaux.

Afin d'éviter toute contestation au sujet de la qualité des supports, au fur et à mesure de la terminaison des travaux de Gros Œuvre ou de chape, il est procédé à une pré-réception contradictoire entre les Entreprises et éventuellement en présence du Maître d'Œuvre.

Au cours de ces pré-réceptions, il est décidé si les travaux à effectuer pour améliorer les supports sont à exécuter par la présente entreprise ou par l'entreprise chargée des supports.

L'entrepreneur du présent lot devra prévoir tous les travaux nécessaires permettant la mise en oeuvre de ses revêtements ainsi que le respect des tolérances définies ci-après.

Ces travaux peuvent comprendre notamment :

- ponçage des supports à la machine à disques,
- ragréage et enduit de lissage,
- raccord d'enduit ou chape sur supports détériorés,
- griffage des supports trop lisses,
- ponçage des salissures,
- décapage des projections de peintures,
- etc...

#### *2    Parements verticaux neufs*

La surface du support au moment de la pose doit être propre.

##### Enduits en plâtre

Les enduits au plâtre PFM et PGM doivent avoir reçu une finition à la truelle berthelet (à dents) ou une finition par serrage (à l'exclusion de la finition par lissage ou glaçage).

Les autres enduits au plâtre doivent avoir reçu une finition par serrage à la taloche ou à la truelle sans apport de matière.

##### Carreaux de plâtre

Après égrenage et dépoussiérage, le parement de la cloison ne doit présenter ni pulvérulence superficielle, ni trou important ne permettant pas son bouchage par le produit de collage. Ces dispositions générales relatives à l'état de surface découlent de la norme NF DTU 25.31.

##### Plaques de parement en plâtre

Le parement de la cloison doit être tel qu'il permette l'application des revêtements de finitions sans autres travaux préparatoires, en particulier, après traitement des joints, il ne doit présenter ni pulvérulence superficielle, ni trou. Ces dispositions générales relatives à l'état de surface découlent des normes NF DTU 25.41 et NF DTU 25.42.

##### Béton

La surface du support au moment de la pose doit être propre et cohésive.

## 2.9 **ASPECT ET TOLERANCE DES OUVRAGES FINIS**

### 1 Revêtements de sols en carrelage collés

#### Planéité :

- . 5 mm sous une règle de 2,00 m
- . 1 mm sous une règle de 0,20 m

Le désaffleurement admissible est de 0,5 mm augmenté du dixième de la largeur du joint et de la tolérance de l'élément de revêtement dans la limite de 1,5 mm maximum.

Alignement des joints : Une règle de 2 m ne doit pas faire apparaître de différence d'alignement supérieure à 2 mm à laquelle s'ajoute la tolérance admise sur les dimensions de l'élément de revêtement utilisé.

### 2 Revêtements muraux en carrelage ou en plaquettes collés

#### Planéité

- . 5 mm sous une règle de 2,00 m
- . 2 mm sous une règle de 0,20 m

Le désaffleurement doit être inférieur ou égal au tiers de la largeur du joint entre éléments de revêtements augmentée de la tolérance de l'élément de revêtement dans la limite de 1,5 mm maximum

Alignement des joints : Une règle de 2 m ne doit pas faire apparaître de différence d'alignement supérieure à 2 mm à laquelle s'ajoute la tolérance admise sur les dimensions du matériau considéré.

### 3 Revêtements de sols souples

Les revêtements de sols finis, doivent être de ton uniforme et régulier, sans tâche ni salissure.

Toutes les parties de revêtement de sol accusant des défauts tels que : décollements, boursoffures, bosses et flaches, supérieures aux tolérances admises ; alignement de joints incorrects, joints ouverts, coupes et ajustages mal réalisés, etc..., seront refusées, déposées, et refaites par l'Entrepreneur, à ses frais.

#### Planéité

- . 5 mm sous une règle de 2,00 m
- . 2 mm sous une règle de 0,20 m

Il ne sera admis aucun spectres ni traces de désaffleurement dues aux supports.

En ce qui concerne les caractéristiques du revêtement :

- NF.G.35.003 de Juin 1980 : "Essais des revêtements de sol textiles - Echantillonnage et prélèvement d'éprouvette en vue des essais physiques".

### 4 Aspect des revêtements

- les ajustements et coupes seront parfaitement réalisés. L'entrepreneur du présent lot devra les raccords soignés autour et au droit des ouvrages des autres corps d'état,
- les chants visibles des plinthes devront être émaillés ou teintés (grés cérame),

- carrelage arrêté à mi-feuillure des portes en jonction avec les autres sols,
- dans le cas de grandes surfaces, les carrelages seront posés à la grille,
- les raccords au pourtour des canalisations devront être exécutés avec le plus grand soin et épouser, sans être ébréchés, les contours des tuyauteries.

## **2.10**      **MISE EN OEUVRE DES REVETEMENTS DE SOL EN CARRELAGE COLLES AU MORTIER COLLE**

Pour les sols limités P3 la mise en œuvre est conforme aux stipulations du DTU 52.2 Partie 1-1-3.

Pour les sols P4, les dispositions du cahier des prescriptions techniques du CSTB lui sont applicables.

La colle est du type "mortier colle" conformes à la norme NF EN 12004 et titulaire d'un avis technique du CSTB.

La surface maximale des éléments de revêtement est limitée :

- pour les carreaux céramiques :
  - . à 2200 cm<sup>2</sup> en sol extérieur, la plus grande dimension ne dépasse pas 60 cm
  - . à 3600 cm<sup>2</sup> en sol intérieur, la plus grande dimension ne dépasse pas 90 cm
- pour les pierres naturelles, à 3600 cm<sup>2</sup> en sols intérieurs et extérieurs,
- pour les carreaux d'absorption d'eau > 6 % à 900 cm<sup>2</sup> en sols intérieurs et extérieurs (groupe AIIb ou BIIb et plus)

La pose collée directe est admise si la tolérance de planéité est inférieure ou égale aux valeurs suivantes :

- 7 mm sous une règle de 2 m et 2 mm sous le réglet de 0,20 m pour les formats inférieurs à 2000 cm<sup>2</sup> si emploi d'un mortier-colle à consistance normale
- 5 mm sous une règle de 2 m et 2 mm sous le réglet de 0,20 m pour les formats inférieurs à 2000 cm<sup>2</sup> si emploi d'un mortier-colle fluide ; ou dans le cas de revêtement devant satisfaire au classement P4
- 5 mm sous une règle de 2 m et 2 mm sous le réglet de 0,20 m pour les formats compris entre 2000 cm<sup>2</sup> et 3600 cm<sup>2</sup> quelle que soit la nature du mortier-colle (consistance normale ou fluide)

Rattrapage de la planéité :

Les défauts localisés (jusqu'à 10 mm d'épaisseur), sont traités au moyen du mortier-colle la veille de la pose.

Au-delà, ou s'il s'agit d'un défaut généralisé, il est rattrapé au moyen :

- d'un enduit de ragréage P3 jusqu'à 10 mm d'épaisseur en sol intérieur (à la charge de l'entreprise chargée de l'exécution des supports),
- d'un enduit de dressage (à la charge de l'entreprise chargée de l'exécution des supports).

La pose à joint nul est interdite.

Le jointoiement entre éléments de revêtement peut être réalisé avec des mortiers de recette réalisés sur le chantier conforme à l'article 6.1 du DTU 52.2 P1-2, ou avec des mortiers performanciels mélangés et contrôlés en usine conformes à la norme NF EN 13888.

Sols intérieurs :

- Les carreaux céramiques pressés sont posés avec une largeur de joints « réduit » (minimum : 2 mm) ou « normal » (minimum : 4 mm) en fonction des caractéristiques dimensionnelles des carreaux pressés,

Nota : un carreau certifié NF UPEC répond, au moins, aux exigences de caractéristiques dimensionnelles pour la réalisation de joints réduits

- Les carreaux de terre cuite et les carreaux étirés sont posés avec une largeur de joints minimale de 6 mm de large.
- Les pierres naturelles sont posées avec une largeur de joints minimale de 2 mm.
- Les carreaux à liant ciment sont posés avec une largeur de joints minimale de 3 mm.

Sols extérieurs :

Les carreaux de terre cuite et les carreaux étirés sont posés en respectant une largeur de joints minimale de 6 mm.

Pour les autres matériaux, une largeur de joints minimale de 5 mm est nécessaire.

## **2.11 MISE EN OEUVRE DES REVETEMENTS MURAUX INTERIEURS COLLES**

La mise en œuvre est conforme aux stipulations du DTU 52.2 Partie 1-1-1.

La colle est du type "mortier colle" conforme à la norme NF EN 12004 et titulaire d'un avis technique du CSTB.

La surface maximale des éléments de revêtement est limitée à 3 600 cm<sup>2</sup> pour les carreaux céramiques.

Le rapport longueur sur largeur des carreaux est limité à 2.

La hauteur de pose des carreaux de surface supérieure à 2000 cm<sup>2</sup> est limitée à 6 m.

La masse surfacique maximale admise pour les éléments de revêtement est de 30 kg/m<sup>2</sup> pour les adhésifs et 40 kg/m<sup>2</sup> pour les mortiers-colles.

Les degrés d'exposition à l'eau ainsi que la définition des supports admissibles sont donnés au CPT.

Les locaux humides des logements sont de classe "EB+locaux privés".

La protection à l'eau des supports en plaques de plâtre hydrofuge est à la charge du présent corps d'état.

Lorsqu'un ragréage localisé ou un rebouchage de trous sont nécessaires pour rattraper des inégalités, ils sont effectués :

- au moyen du produit de collage, la veille :
  - . avec un mortier-colle, pour des rattrapages d'épaisseur jusqu'à 10 mm
  - . avec un adhésif, pour les rattrapages d'épaisseur jusqu'à 4 mm.

- ou au moyen de produits de ragréage reconnus aptes à cet emploi, visés le cas échéant dans l'Avis Technique du support et ne présentant pas d'incompatibilité avec le produit de collage.

La pose à joint nul est interdite.

Les dispositions suivantes sont à respecter :

En aucun cas, la largeur nominale du joint ne peut être inférieure aux largeurs minimales précisées ci-après, augmentées de la tolérance de l'élément de revêtement.

Les carreaux à chants rectifiés peuvent être posés avec un joint de 2 mm minimum, sous réserve que la tolérance dimensionnelle soit à  $\pm 0,25$  mm.

Les carreaux pressés sont posés avec des joints de 2 mm de large au moins si leur surface est inférieure ou égale à 500 cm<sup>2</sup> et 3 mm pour les surfaces supérieures à 500 cm<sup>2</sup>.

Les mosaïques fournies en panneaux ont une largeur de joint imposée par la grille utilisée pour la préparation de ces panneaux.

## **2.12 MISE EN OEUVRE DES SOLS MINCES COLLES**

Mise en œuvre conforme aux stipulations des DTU 53.2 et 53.1.

La pose est effectuée par collage en plein avec une colle prescrite par le fabricant du revêtement, et titulaire d'un Avis Technique du revêtement.

Les lisières sont coupées à joint vif. Les bords sont soigneusement marouflés, afin qu'ils soient aussi peu visibles que possible.

Les seuils sont découpés dans les lès, il ne sera pas toléré de bandes rapportées.

Les arasements doivent être parfaitement réalisés.

Les changements de revêtement ou de coloris sont réalisés à mi-feuillure des bâtis ou huisseries ou à mi-ébrasement des poteaux de tête et encadrement de baies et ne comporte pas de morceau rapporté.

Chaque pièce ou local fermé est considéré séparément. Les rouleaux utilisés dans un local doivent appartenir au même lot.

Toutes les coupes pour joints, rives, passages de canalisations ou gaines doivent être parfaites et ne laisser apparaître aucune partie non revêtue.

Les fonds de placards sont revêtus du même matériau que le local dans lequel ils se trouvent, sauf dans le cas de fond en bois.

La pose des revêtements en lès doit être effectuée dans les conditions suivantes :

- ils sont choisis dans leur plus grande largeur
- après pose des plinthes et première couche de peinture
- avant application de la couche de peinture de finition
- après tous autres travaux de peinture et intervention complète des autres corps d'état
- après tous travaux de mise en eau
- ils sont collés sur toute leur surface

Les lés sont disposés de la façon suivante :

- dans leur plus grande longueur et avec une largeur maximale limitant le nombre de joints,



- les joints sont perpendiculaires à la face éclairante et sont soigneusement marouflés,
- lorsque deux locaux contigus séparés par une baie libre sont revêtus du même coloris, il n'est pas effectué de joint au droit des ébrasements et les lés proviennent d'une même pièce,
- ne sont pas tolérés les joints dans la largeur des lés,
- la pose se fait dans les conditions thermiques et hygrométriques prescrites par le fabricant et conformément aux conditions de mise en œuvre stipulées dans l'avis technique correspondant au matériau. L'entrepreneur prévoit dans son prix global et forfaitaire, toutes sujétions pour mise à température des locaux et notamment du support.

L'entrepreneur vérifiera également que le support est suffisamment sec avant la pose de ses revêtements, il communiquera le résultat de ses essais concernant la siccité du support avant toute intervention.

## **2.13 JOINTS**

### **1 Dans les revêtements de sols en carrelage collé**

L'Entreprise doit le traitement des joints de fractionnement et des joints périphériques. Les joints de fractionnement sont décrits au chapitre "Description et localisation des ouvrages".

En sol intérieur comme en sol extérieur, seuls les joints du support doivent être respectés : il n'est pas nécessaire de prévoir de fractionnement complémentaire du carrelage.

Les joints périphériques dans les revêtements de plus de 15 m<sup>2</sup> de surface sont réalisés par un vide ménagé le long des parois verticales (murs et cloisons) et au pourtour des éléments porteurs.

Ce vide est débarrassé de tous dépôts, déchets, mortier ou plâtre et traité comme indiqué au chapitre "Description et localisation des ouvrages".

### **2 Dans les revêtements muraux**

L'Entrepreneur doit le traitement des joints de fractionnement dans les revêtements muraux, réalisé comme suit :

- le calfeutrement en élastomère silicone. Le matériau doit être approprié aux contraintes qu'il est susceptible de subir compte tenu de sa localisation.

Ces joints sont à prévoir :

- dans les cueillies verticales intérieures, toutes les fois que les cloisons sont bridées par des parois lourdes
- dans les cueillies horizontales intérieures, toutes les fois que les revêtements montent jusqu'au plancher.

## **2.14 NETTOYAGE ET PROTECTION**

### **2.14.1 Revêtement en carrelage**

L'Entrepreneur doit le nettoyage et la protection de ses revêtements exécutés après la pose.

La protection des revêtements de sol en carrelage est assurée par l'intermédiaire d'un revêtement en moquette déclassée ou tous autres moyens à soumettre à l'accord du Maître d'Oeuvre (panneaux ISOREL, etc...).

L'Entrepreneur est responsable de ces protections et devra les maintenir en parfait état pendant toute la durée du chantier.

Il sera jugé responsable de l'éventuelle détérioration des carrelages et en devra le remplacement à ses frais dans l'hypothèse d'un manque de protection due, soit à la qualité de la protection, soit à la non reconstitution de zones de protection dégradées.

La dépose et l'évacuation de ces protections avant la réception sont à la charge du présent lot.

## 2.14.2 **Revêtement PVC**

- Décapage au monobrosse avec un décapant dilué
- Rinçage et aspiration,
- Mise en œuvre au balai d'une protection en émulsion autolustrante (cet ouvrage n'est pas à prévoir en cas de protection à base de polyuréthane, réalisé en usine)
- Mise en place d'une protection provisoire par film polyane

La dépose et l'évacuation de ces protections avant la réception sont à la charge du présent lot.

## 2.15 **TRAVAUX PREPARATOIRES DES REVETEMENTS DE SOL MINCES**

### **1 - Ragréage et lissage**

Avant l'exécution des revêtements de sol, l'Entrepreneur doit effectuer un nettoyage des supports suivi d'un ragréage systématique, destiné à parfaire la planitude des supports et à réparer les dégradations normales, causées par le déroulement du chantier ou des dégradations des supports existants.

Les enduits de lissage employés doivent :

- faire l'objet d'un certificat « CERTIFIÉ CSTB CERTIFIED » pour la pose de revêtements de sol,
- être conformes au " Cahier n°3634 du CSTB : Exécution des enduits de sols intérieurs pour la pose de revêtements de sol - Travaux neufs ".

Le produit doit être choisi dans une gamme compatible avec la nature de la colle.

Conditions d'emploi des enduits en fonction du revêtement et du classement du local (par référence au classement UPEC) :

Revêtement	Locaux P2	Locaux P3, P4 ou P4S
Revêtements résilients (plastiques et assimilés)	Enduit P3 ou P4S autolissant (1mm minimum)	Enduit P3 ou P4S de classement $\geq$ à celui du local (3mm minimum)
Textiles		
Parquets collés	Enduit P3 ou P4S (3mm minimum)	
Revêtements de sol à parement bois		
Revêtements stratifiés		
Parquets flottants		
Carrelage		

Nota : le classement du revêtement doit être au moins égal à celui du local.

Épaisseurs minimales et maximales d'application :

Locaux	Enduit de ragréage	
	P3	P4S
Local P2 avec revêtement résilient, textile ou flottant	Épaisseur minimale : 1 mm Épaisseur maximale : 10 mm	Épaisseur minimale : 1 mm Épaisseur maximale : 10 mm
Local P2 avec carrelage ou parquet collé	Épaisseur minimale : 3 mm Épaisseur maximale : 10 mm	Épaisseur minimale : 3 mm Épaisseur maximale : 10 mm
Local P3		
Local P4/P4S		Épaisseur minimale : 3 mm Épaisseur maximale : 10 mm

Nota : pour les enduits de dressage, les épaisseurs d'utilisation sont précisées en page 2 du certificat.

## **2 - Primaire d'accrochage de l'enduit**

L'Entrepreneur se doit de prévoir cette prestation, suivant les recommandations du Cahier n°3634, en fonction de la nature et de la porosité du support, le certificat définit le primaire à utiliser avant mise en oeuvre de l'enduit de sol et ses conditions d'emploi. Il ne fera pas l'objet de supplément de coût.

## **CHAPITRE 3 DESCRIPTION ET LOCALISATION DES OUVRAGES**

### **3.1 PREPARATION DES SUPPORTS**

#### **3.1.1 Etanchéité en résine polyuréthane**

Système d'Etanchéité Liquide, à base de résine polyuréthane, type ALSAN 410 des Ets SOPREMA, ou équivalent, titulaire d'un avis technique du CSTB ou d'un cahier des charges approuvé par un organisme de contrôle agréé.

##### **Support :**

- dalle en béton livrée pentée par le lot Gros Œuvre

##### **Travaux préparatoires des supports :**

L'Entrepreneur devra tous les travaux préparatoires nécessaires à la mise en oeuvre du complexe résine sur les supports livrés au présent lot.

Ces travaux sont notamment les suivants sans que cette liste soit limitative :

- balayage soigné des planchers y compris évacuation à la benne des gravois et résidus de chantier,
- dépoussiérage, dégraissage chimique,
- la laitance du béton ou les mortiers fins de ragréage devront être éliminés par une préparation adaptées ; grenaillage, rabotage, décapage thermique, etc...,
- les parties non adhérentes seront piochées et ragrées,
- tous les travaux nécessaires à une bonne adhérence seront entrepris ; grenaillage, bouchardage, griffage, etc...

##### **Complexe d'étanchéité :**

Mise en œuvre suivant préconisation de l'avis technique ou du cahier des charges du fabricant, comprenant :

- un primaire d'étanchéité polyuréthane, type HES ou équivalent
- renfort d'angle en relevés par un voile ou une toile tissé polyester de 0,15 m dév. minimum, marouflé dans une couche ALSAN 410 de 500 g/m2 environ, au droit des relevés
- 2 couches d'étanchéité ALSAN 410 dosée à 600 g/m2 chacune, sur fond et relevé, additionnée de silice pour accrochage du mortier de pose du carrelage

##### **Sujétions particulières :**

- raccordement, compris tous accessoires, sur les siphons et caniveaux
- traitement de la hauteur et du dessus des dés béton, pour passage des canalisations, avec joint d'étanchéité entre le dé et la canalisation

##### **Localisation**

Au sol + remontée en plinthe de 0.15 m ht environ du local O.M. au rez-de-chaussée.

### 3.1.2 **Enduit de lissage**

Les enduits de lissage (minces et épais) sont mis en œuvre conformément :

- Au C.P.T. d'exécution des enduits de préparation de sols intérieurs pour la pose de revêtements de sols (Cahier du CSTB 3634)
- Aux règles professionnelles de préparation des supports courants en béton en vue de la pose des revêtements de sol minces
- Au certificat « CERTIFIÉ CSTB CERTIFIED » dont ils doivent bénéficier

Leur classement "P" est au minimum **P3**

L'Entrepreneur du présent lot devra tous les travaux de préparation du support comprenant notamment :

- nettoyage,
- grattage des dépôts de plâtre, enduit peinture, plaques de laitance, etc...,
- dépoussiérage,
- humidification des supports.

La prestation de l'entreprise comprend la mise en œuvre d'un primaire d'accrochage notamment dans les cas suivants :

- support taché par des traces de plâtre, d'enduit ou de peinture,
- supports non poreux,
- supports trop poreux,
- suivant recommandations de l'avis technique de l'enduit de lissage.

#### **Localisation**

Sous l'emprise des revêtements de sols souples du présent lot.

### 3.1.3 **Traitement hydrofuge des parois des baignoires et douches**

Traitement hydrofuge des parois conformément au DTU 55.2 et avis technique de la cloison support.

**Degré d'exposition à l'eau** : EB + Locaux privatifs

**Support** : cloisons à parement en plaques de plâtre.

#### **Sous-couche de protection** :

Sous couche de protection à base de latex de type WEBER.SYS PROTEC des Ets WEBER ou PLACOTANCHE des Ets PLACOPLATRE ou KNAUF ETANCHE des Ets KNAUF ou équivalent. Mise en œuvre conformément aux dispositions de l'Avis Technique, en 2 couches croisées sur impression.

#### **Sujétions particulières** :

Marouflage en partie basse des cloisons et aux angles des parois par une bande en raccordement avec la protection à l'eau sous carrelage des sols prévue ci-avant.

Liaison avec les huisseries par calfeutrement au mastic élastomère.

Traversées de cloison réalisées à l'aide d'un fourreau à la charge du présent lot avec joint mastic élastomère, entre fourreau et canalisation et entre fourreau et carrelage.

Collage du carrelage au mortier-colle à liants mixte type C2, conforme aux préconisations de l'avis technique des cloisons (type WEBER.COL FLEX, CARROSOUPLE, KERAFLEX, ...)

En cas de percement après application de la sous-couche, la protection sera reconstituée par le présent lot.

#### Localisation

*Salles de bains et salles d'eau :*

- traitement périphérique en pied des cloisons dans la hauteur de la plinthe
- traitement des parois des baignoires et douches sur l'emprise des revêtements en faïence

### **3.2 REVETEMENT DE SOL SOUPLE**

#### **3.2.1 Revêtement de sol en lés plastiques – Circulations palières**

Marque de référence : FORBO ou GERFLOR

Série : SARLON TRAFIC U3 19 dB LES

Nature : Revêtement PVC acoustique et compact doté d'une couche d'usure compacte transparente, avec armature en voile de verre sur dossier de mousse renforcée.

Teinte et imprimé : UNI ou Imprimé, au choix de l'Architecte dans la gamme complète du fabricant

Classement UPEC minimum réglementaire : U3 P2 E1 C0

Classement UPEC du produit : U3 P3 E2 C2

Poinçonnement rémanent : 0,08 (exigence norme < 0,20 mm NF EN 433)

Dimension des lés : 25 x 2 m

Epaisseur : 3,25 mm

Poids total : 2680 g/m2 environ

Indice d'efficacité d'isolement aux bruits de chocs :  $\Delta L_w = 19$  dB

Sonorité à la marche : Classe A

Indice d'absorption acoustique : Sans objet

Classement de réaction au feu : M3 (Cfl-s1)

Traitement de surface : Protection de surface polyuréthane OVERCLEAN XL supprimant toute métallisation.

Joints : Traitement des joints de coloris dito sol, suivant recommandations du fabricant par soudure soignée à chaud des joints entre lés.

Mode de pose : Pose collée en plein avec une colle préconisée par le fabricant. Les colles employées seront titulaires du label EMICODE – EC1, soit très faible émission de COV total inférieur à 500 µg/m³.

#### Localisation

Conformément aux indications du tableau des finitions, revêtements repérés "Revêtement PVC en lés type 1 " et notamment :

- au sol des circulations palières des étages du R+1 au R+4

### **3.2.2 Revêtement de sol en lés plastiques type 2 – Pièces sèches et humides des logements**

Marque de référence : FORBO ou GERFLOR

Série : SARLON HABITAT 2S3

Nature : Revêtement PVC acoustique constitué d'une structure de mousse alvéolaire haute résilience armée d'un voile de verre, doté d'un traitement de surface anti-encrassement permettant d'éviter toute métallisation ou entretien par méthode spray.

Teinte et imprimé : Couleur et imprimé, au choix du Maître d'Oeuvre dans la gamme du fabricant Il pourra être fait emploi de plusieurs coloris par logement (3 modèles).

Classement UPEC du produit : U2S **P3** E2 C2 (minimum exigé)

Dimension des lés : 25 x 2 m

Epaisseur : 3,65 mm

Poids total : 2300 g/m²

Indice d'efficacité d'isolement acoustique du produit :  $\Delta L_w = 20\text{dB}$

Classement de réaction au feu : M3 (Cfl-s1)

Traitement de surface : Protection de surface polyuréthane OVERCLEAN supprimant toute métallisation.

Mode de pose : Pose collée en plein avec une colle préconisée par le fabricant. Les colles employées seront titulaires du label EMICODE – EC1, soit très faible émission de COV total inférieur à 500 µg/m³.

Joints : Traitement des joints suivant recommandations du fabricant par traitement à chaud des joints entre lés.

#### Localisation

Conformément aux indications du tableau des finitions, revêtements repérés "Revêtement PVC en lés type 2" et notamment :

- au sol des entrées, cuisines, séjours, salles de bains, salles d'eau, WC, dégagements, chambres, dressings et placards situés dans les locaux du présent article, etc ... des logements

### 3.3 **REVETEMENT DE SOL EN CARRELAGE**

#### 3.3.1 **Revêtement de sol en carreaux en grès cérame type 1 – Hall et palier RdC**

Nature : Grès cérame porcelainé non-émaillé (Groupe : Bla)

Marque de référence : GRANITI FIANDRE

Série : FJORD ou NEW GROUND ou NEW CODE

Teinte : Gris au choix de l'Architecte dans la gamme du fabricant

Dimensions : 300 x 600

Epaisseur : 10 mm mini

Classement UPEC minimum : U4 P3 E2 C1

Classement UPEC du produit : U4 P4 E3 C2

Indice d'affaiblissement acoustique :  $\Delta L_w = 19$  dB sur chape acoustique.

Mode de pose : Pose collée avec un mortier colle titulaire d'un avis technique du CSTB, cf. art. 2.11 sur chape acoustique du lot 02 dans le hall intérieur

Joints entre carreaux : Joints de pose réduit  $\geq 2$  mm remplis au mortier de ciment teinté de coloris au choix des Architectes en intérieur et joint de 5 mm en extérieur

Sujétions particulières :

- pose à l'intérieur de la cabine ascenseur par scellement dans caisson métallique livré par le lot Ascenseurs
- faire les nez de marche nécessaire à une parfaite finition au droit de l'ensemble de porte d'entrée extérieure
- calepinage suivant indications des plans de l'Architecte
- carrelage antidérapant R11 à prévoir sous le porche extérieur

- pose scellée à bain de mortier sur une couche de désolidarisation drainante en protection de l'étanchéité au sol du porche en sortie extérieure sur jardin avec façon de caniveau dans la réservation du revêtement de sol et grille de caniveau à la charge du présent lot, en caillebotis métalliques 20 x 20 mm en pied des façades permettant l'aménagement des relevés non apparents du complexe étanche

Localisation

Conformément aux indications du tableau des finitions, revêtements repérés " Carrelage T1 Grés Cérame collé " et notamment :

- au sol du hall d'entrée et du palier au rez-de-chaussée
- au sol du porche en sortie extérieure sur jardin

#### 3.3.2 **Revêtement de sol en carreaux en grès cérame type 2 – Locaux communs**

Nature : Grès cérame porcelainé

Marque : DESVRES ou équivalent



Collection : « collection technique »

Série : Ardoisé ou Porphyres (série 2 ou 3) - antidérapant R11 non structuré

Teinte : Au choix de l'Architecte dans la gamme du fabricant

Dimensions : 200 x 200 ou 300 x 300 mm

Epaisseur : 8 mm

Classement UPEC minimum exigé : U4 P4 E3 C2 / U4 P3 E2 C1

Classement UPEC du produit : U4 P4 E3 C2

Indice d'affaiblissement acoustique :  $\Delta L_w = 20$  dB sur chape acoustique.

Mode de pose : Pose collée avec un mortier colle titulaire d'un avis technique du CSTB sur dalle béton ou sur chape acoustique (locaux ordures ménagères).

Joints : Joints de 4 mm largeur remplis au mortier hydrofuge de ciment teinté de coloris au choix des Architectes

Sujétions particulières :

- socle béton et habillage en carreaux dito y compris dessus, à la charge du présent lot au droit des passages de canalisations
- raccord sur siphons de sol fournis et posés par le plombier

Localisation

Conformément aux indications du tableau des finitions, revêtements repérés " Carrelage T2 Grés Cérame collé " et notamment :

- local ordures ménagères au rez-de chaussée
- local entretien au R-1

### **3.4 PLINTHES**

#### **3.4.1 Plinthes à gorge en grés cérame**

Nature : dito parties courantes

Teinte : coordonnée avec les revêtements carrelage des parties courantes

Dimensions : coordonnée avec les revêtements carrelage des parties courantes.

Mode de pose : collée au moyen d'un adhésif titulaire d'un avis technique du C.S.T.B.

Sujétions particulières :

- pièces spéciales arrondies aux angles,
- chant supérieur des plinthes coloré dito,
- joints alignés avec ceux des carreaux du revêtement de sol,
- découpe des relevés de la couche résiliente de la chape béton acoustique

Localisation

En pied des parois des locaux, conformément aux indications du tableau des finitions joint au lot 00 Généralités, plinthes repérées "Plinthe à gorge " et notamment :

- T2 = assortie au sol du local ordures ménagères de l'article 3.3.2

### **3.4.2 Plinthe droite en grés cérame**

Nature : dito parties courantes

Teinte : coordonnée avec les revêtements carrelage des parties courantes

Dimensions : coordonnée avec les revêtements carrelage des parties courantes.

Mode de pose : collée au moyen d'un adhésif titulaire d'un avis technique du C.S.T.B.

Sujétions particulières :

- bord rond émaillé en partie supérieure
- joints alignés avec ceux des carreaux du revêtement de sol
- joint silicone entre la plinthe et le revêtement de sol
- découpe des relevés de la couche résiliente

Localisation

En pied des parois des locaux conformément aux indications du tableau des finitions joint au lot 00 Généralités, plinthes repérées "Plinthe droite " et notamment :

- T1 = 60 x 10 cm ht : au sol des locaux de l'article 3.3.1
- T2 = assortie au sol du local entretien de l'article 3.3.2

## **3.5 REVETEMENTS MURAUX**

### **3.5.1 Revêtement mural en carreaux en grés cérame – Locaux communs**

Revêtement mural en grés cérame lisse 20 x 20 ou 30 x 30 cm coordonnés avec ceux de l'article 3.3.2.

Coloris au choix de l'Architecte dans la gamme du fabricant.

Collée au moyen d'un adhésif titulaire d'un avis Technique du CSTB, conformément aux dispositions du DTU 55.2.

Localisation

En périmétrie local ordures ménagères sur 2,00 m ht.

Dosseret sur vidoir du local ménage.

### 3.5.2 **Revêtement mural en carreaux en faïence - Salles de bains, salles d'eau**

Nature : Faïence

Marque de référence : PAVIGRES ou équivalent

Série : PAVIGRES 21 ou équivalent

Teinte : uni au choix de l'acquéreur dans la gamme du fabricant (3 coloris)

Dimensions : 197 x 197 mm

Epaisseur : 6 mm environ

Mode de pose : Collée au moyen d'un adhésif titulaire d'un avis Technique du CSTB, conformément aux dispositions du DTU 55.2 (voir article 3.1.5).

Degré d'exposition à l'eau : EB + Locaux privés

Support : Parement en plaques de plâtre hydrofuge ou mur béton

Joints entre carreaux : Joints de 2 mm ép. au ciment blanc avec incorporation d'hydrofuge.

Sujétions particulières :

- 1 listel décoratif à proposer de coloris au choix de l'Architecte, en partie haute des revêtements des parois des baignoires et des douches
- joint silicone en partie haute des revêtements et en verticale à l'arrêt du carrelage toute hauteur en parois des douches et baignoires
- joint silicone au droit des appareils sanitaires et pénétrations des canalisations
- le joint de silicone devra être positionné entre la paillasse et la faïence et en verticale des angles baignoires et douches
- habillage des trappes d'accès dans le calepinage des revêtements dans lesquels elles sont incorporées

Localisation

Suivant indication du tableau des finitions :

- dossieret de 0.60 m ht tout le long du mur d'appui de l'évier y compris retours dans la largeur
- parois toute hauteur au pourtour des baignoires sur 3 les côtés y compris au droit des paillasses
- parois toute hauteur au pourtour des douches sur 2 ou 3 côtés suivant plan
- habillage des paillasses des baignoires
- dossieret sur 3 rangs verticaux de faïence au-dessus des lavabos + retour éventuel si l'espacement avec le dossieret est  $\leq 0,30$  m + complément si partie régnante la faïence murale de la baignoire ou de la douche
- 1 rang en hauteur en dossieret du lave-main dans les WC

### **3.6 OUVRAGES DIVERS**

#### **3.6.1 Barres de seuil métalliques**

Barre de seuil en profilés inox demi-bombé de type DINAC, ADESOL ou équivalent de 30 mm de largeur environ et 20/10ème ép. adaptés pour les différences de niveaux.

Fixation au moyen de vis à tête fraisée inoxydable sur trous tamponnés tous les 0.20 m environ, désolidarisés phoniquement des revêtements.

##### Localisation

- Barres de seuil entre revêtements du présent lot de nature et couleur différentes.
- Barres de seuil entre revêtements du présent lot et peinture de sol (escaliers, voitures enfants, etc...)

***Nota** : Les barres de seuil à la suisse au droit des portes palières sont à la charge du lot Menuiserie intérieure.*

#### **3.6.2 Protections des angles saillants et arrêts de rives**

Profilés de protection en PVC des Ets SCHULTER ou équivalent posés avant le revêtement mural.

Arrêts de rives visibles en profilés PVC des Ets SCHULTER ou équivalent

##### Localisation

Protection des angles saillants des revêtements muraux en faïence ou en carrelage.

Arrêts de rives visibles des revêtements muraux en faïence.

#### **3.6.3 Joints d'étanchéité**

Etanchéité constituée de :

- 1 primaire d'accrochage,
- 1 fond de joint en matériau cellulaire,
- 1 joint de finition du type RUBSON, à base de silicones, conformément aux exigences des normes sur les élastomères polymérisables et titulaire du label S.N.J.F. en 1ère catégorie.

##### Localisation

- à la jonction entre un revêtement en carrelage et un appareil sanitaire (lavabos, douches, baignoires, ...),
- en partie haute des revêtements en parois des douches et des baignoires,
- entre les plinthes droites et les revêtements de sol en carrelage.

#### **3.6.4 Joints de fractionnement**

Joint de fractionnement dans les revêtements de sol en carrelage de type DILEX-EZ 70 (pose scellée) et DILEX-BWS (pose collée) des Ets SCHLÜTER ou équivalent.

Les joints de fractionnement sont à prévoir conformément aux stipulations du DTU et de l'article 2.13 du présent document.

### **3.6.5 Pénétrations de canalisations**

L'Entrepreneur attributaire du présent lot devra la réalisation de massifs maçonnés pour entourage des canalisations dans l'emprise des revêtements de sols à sa charge, y compris habillage en carrelage des dits massifs.

### **3.6.6 Tablier et paillasse des baignoires**

A la charge du lot menuiseries intérieures.

### **3.6.7 Tapis essuie-pied**

Tapis essuie-pied composé caoutchouc armé de fils de nylon, bande textile, brosse à encastrer et profils en aluminium de type TRAFFIC CONFORT des Ets ALCAM ou équivalent

Coloris au choix de l'Architecte dans la gamme du fabricant.

Ep. : 18 mm

Mise en œuvre sur fond en chape lissée et cadre en cornière aluminium à la charge du présent lot.

Dimensions : suivant indications des plans.

#### Localisation

Au sol des sas d'entrée des halls suivant plans.

### **3.6.8 Raccords**

L'Entrepreneur prévoira tous les raccords et reprises de revêtements carrelage ou faïence, après passages des réseaux des autres corps d'état.

Ces raccords et reprises seront soigneusement exécutés et ne présenteront ni différence de ton ni ligne de raccordement avec les parties laissées en attente.

L'entreprise devra contrôler auprès des entrepreneurs intéressés (plomberie, chauffage, électricité, etc...) que tous les canalisations et fourreaux mis en œuvre dans l'épaisseur des planchers, chapes, cloisons et murs recevant des revêtements carrelage et faïence ont bien été posés et protégés.

Les raccords et réparations de revêtements (carrelage et sols souples) dus à la reprise d'ouvrages non conformes par les autres corps d'état ou présentant des taches, seront réglés en compte inter-entreprises.

### **3.6.9 Protection des sols**

Protection des sols Cf. article 2.14.

\*==\*==\*==\*==\*