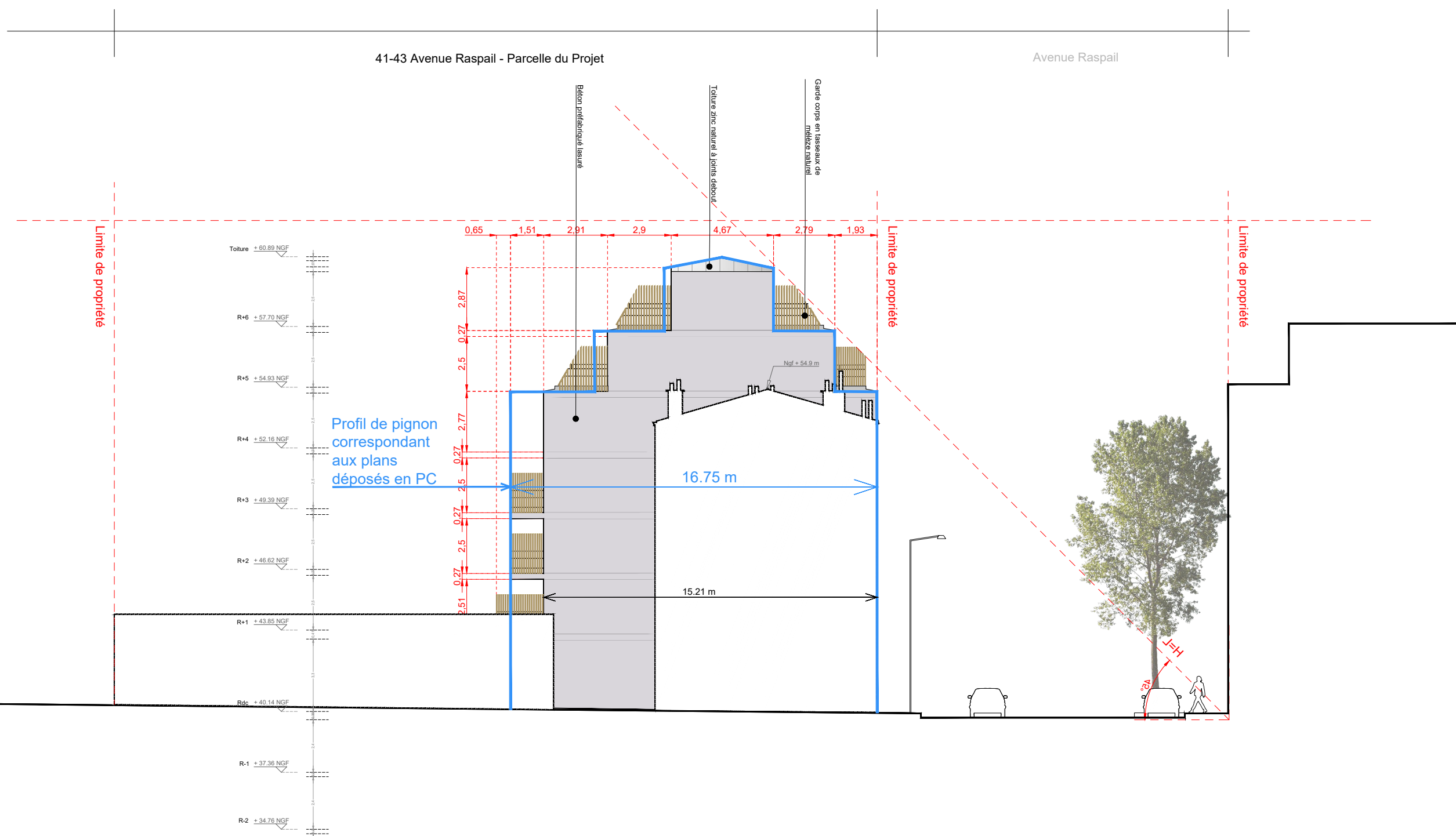


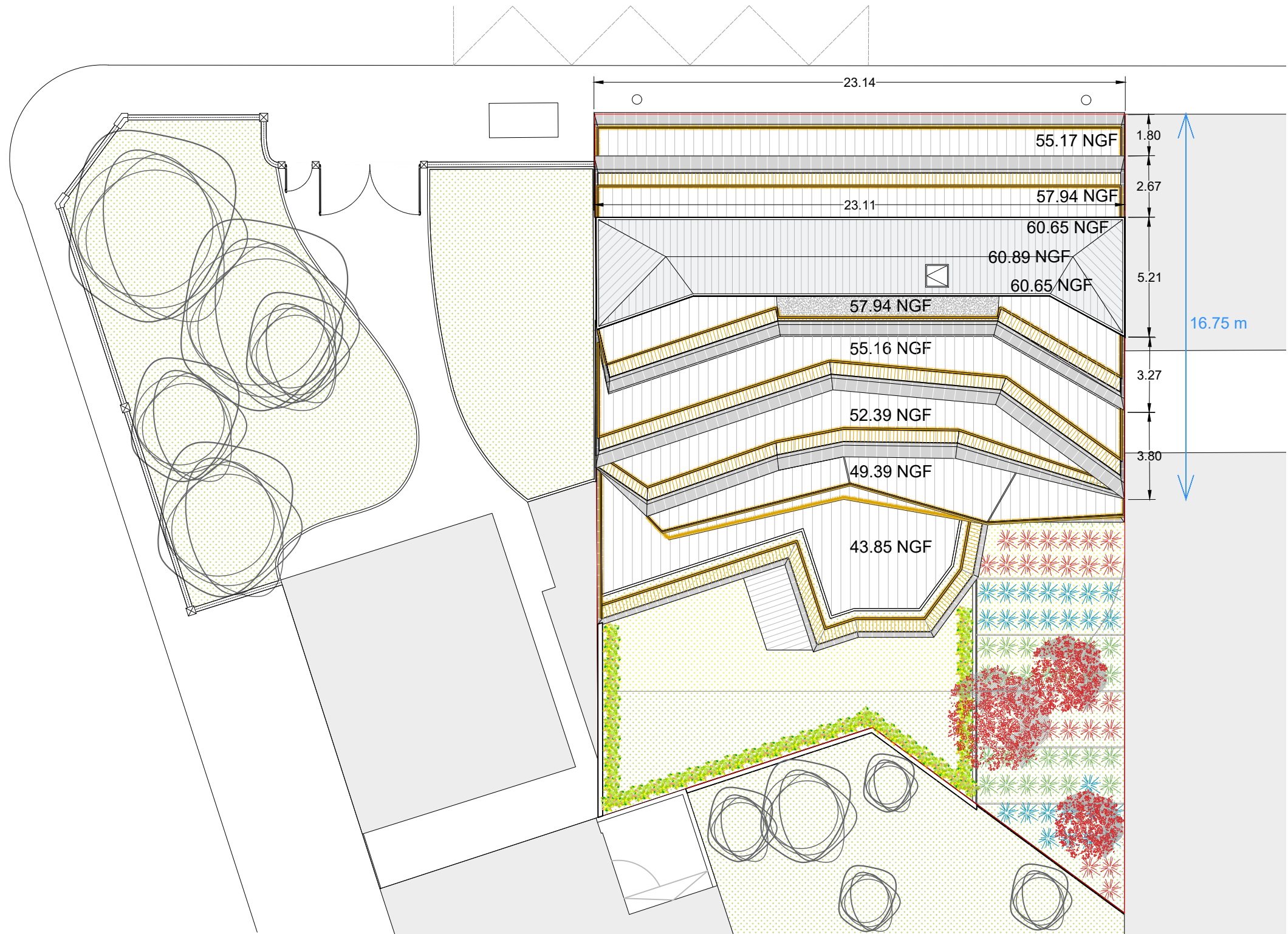


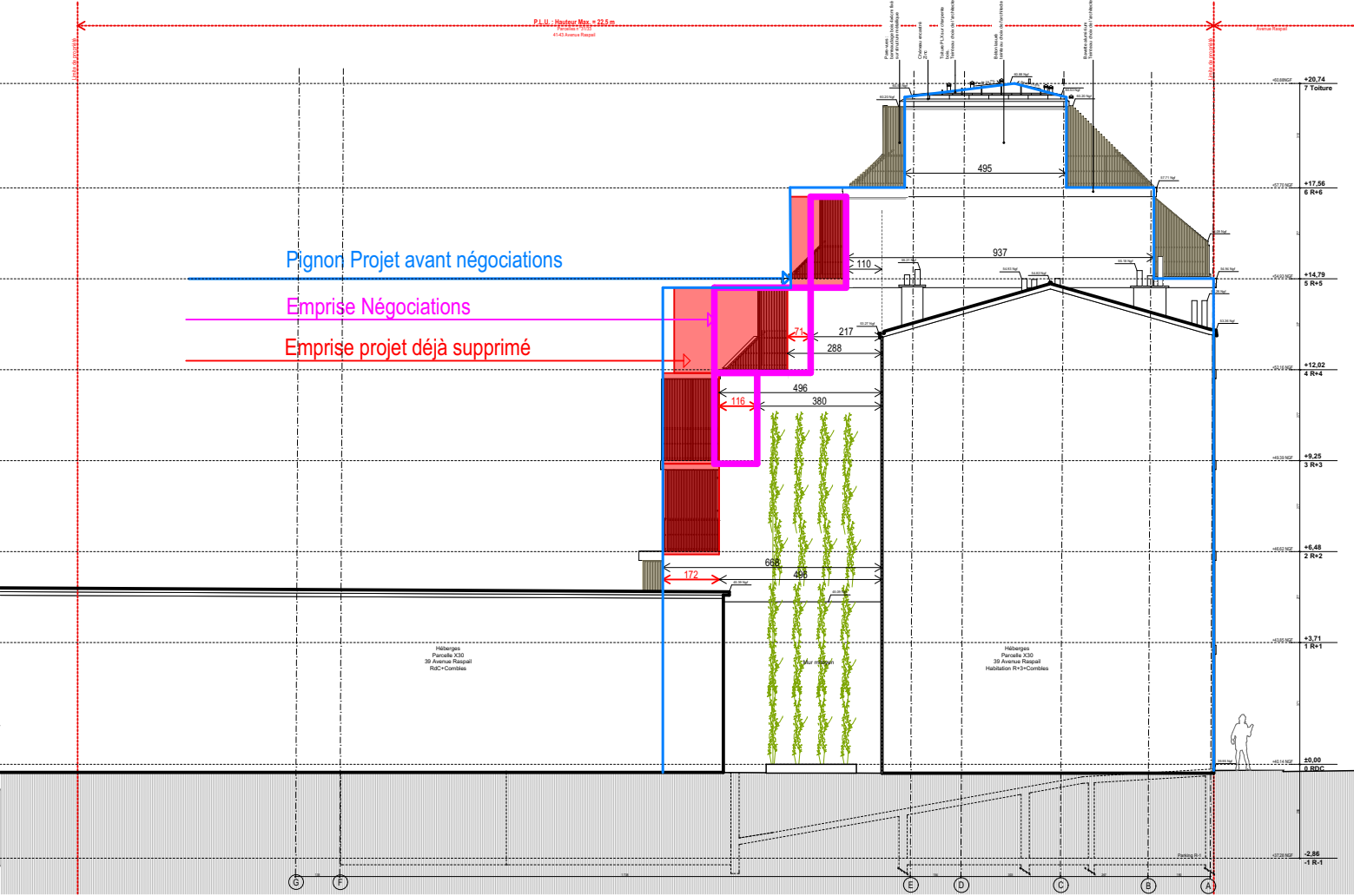
41/43 AVENUE Raspail - Gentilly
Modification du projet
22/02/2019

SOMMAIRE

-00- Pignon PC	1/200e
-00- Plan PC	1/200e
-01- Pignon avant Modification	1/200e
-02- Pignon projeté	1/200e
-03- Pignon Final	1/200e
-04- Plan R-1	1/100e
-05- Plan RDC	1/100e
-06- Plan R+1	1/100e
-07- Plan R+2	1/100e
-08- Plan R+3	1/100e
-09- Plan R+4	1/100e
-10- Plans R+5+6	1/100e
-11- Tableau de Surfaces	

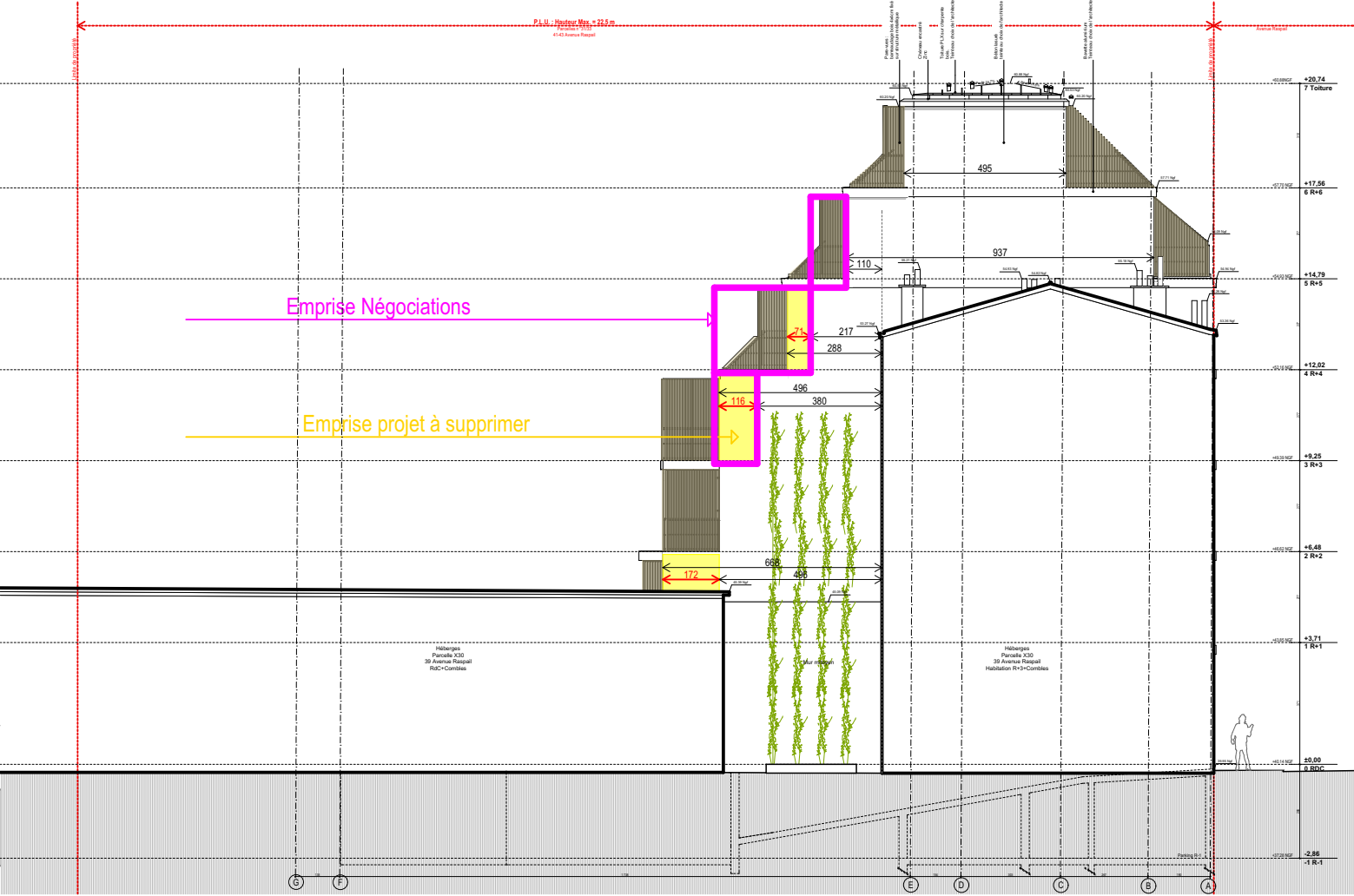






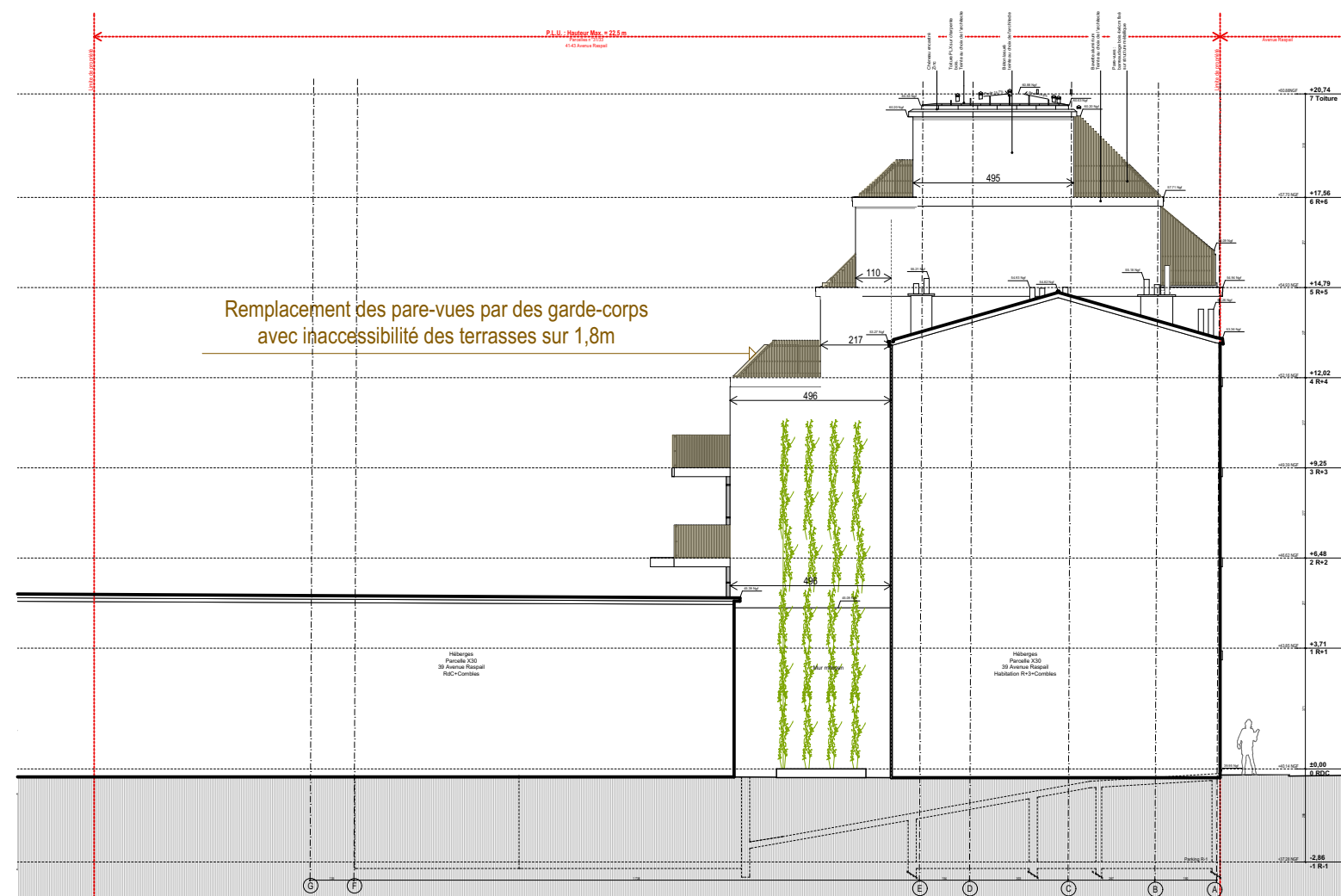
FACADE PIGNON ACTUELLE

19 Logements + 1 Commerce à Gentilly - 41-43 Avenue Raspail		Maître d'ouvrage	Carnet A3	Titre		Échelle	Phase	Émetteur	Date	Indice
BenjaminFleury Architecte Urbaniste + Sénova + Solti		MDH Promotion	1	Façade Pignon		1:200	DCE	Benjamin Fleury	Juillet_2019	00



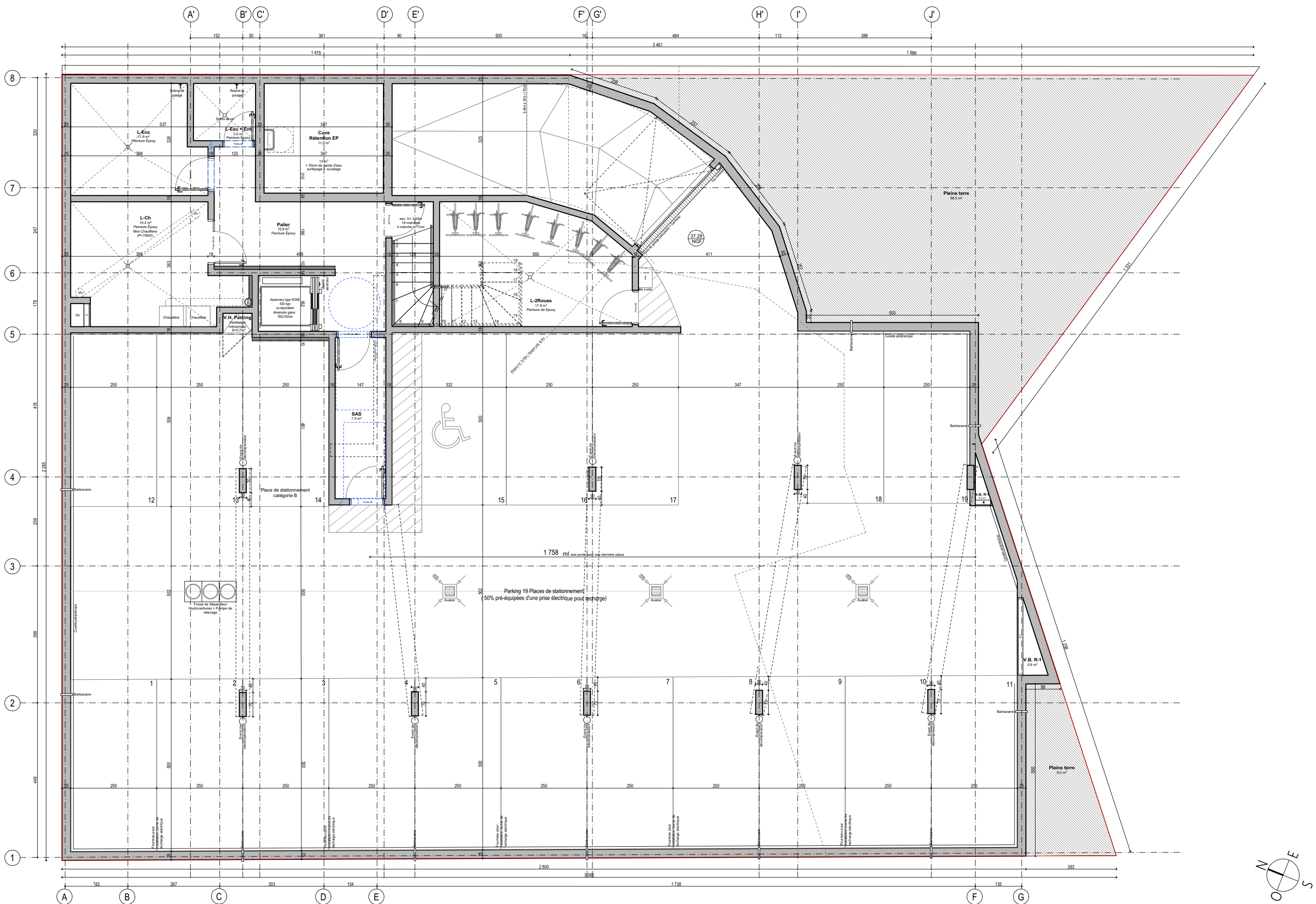
FACADE PIGNON PROJETE

19 Logements + 1 Commerce à Gentilly - 41-43 Avenue Raspail		Maître d'ouvrage	Carnet A3	Titre		Échelle	Phase	Émetteur	Date	Indice
BenjaminFleury Architecte Urbaniste + Sénova + Solti		MDH Promotion	2	Façade Pignon		1:200	DCE	Benjamin Fleury	Juillet_2019	00



FACADE PIGNON FINALE

19 Logements + 1 Commerce à Gentilly - 41-43 Avenue Raspail		Maître d'ouvrage	Carnet A3	Titre	Échelle	Phase	Émetteur	Date	Indice
BenjaminFleury Architecte Urbaniste + Sénova + Solti		MDH Promotion	3	Façade Pignon	1:200	DCE	Benjamin Fleury	Juillet_2019	00



19 Logements + 1 Commerce à Gentilly - 41-43 Avenue Raspail

BenjaminFleury Architecte Urbaniste + Sénova + Solti

Maître d'ouvrage

MDH Promotion

Carnet A3

4

Titre

Plan R-1

Échelle

1:100

Phase

DCE

Émetteur

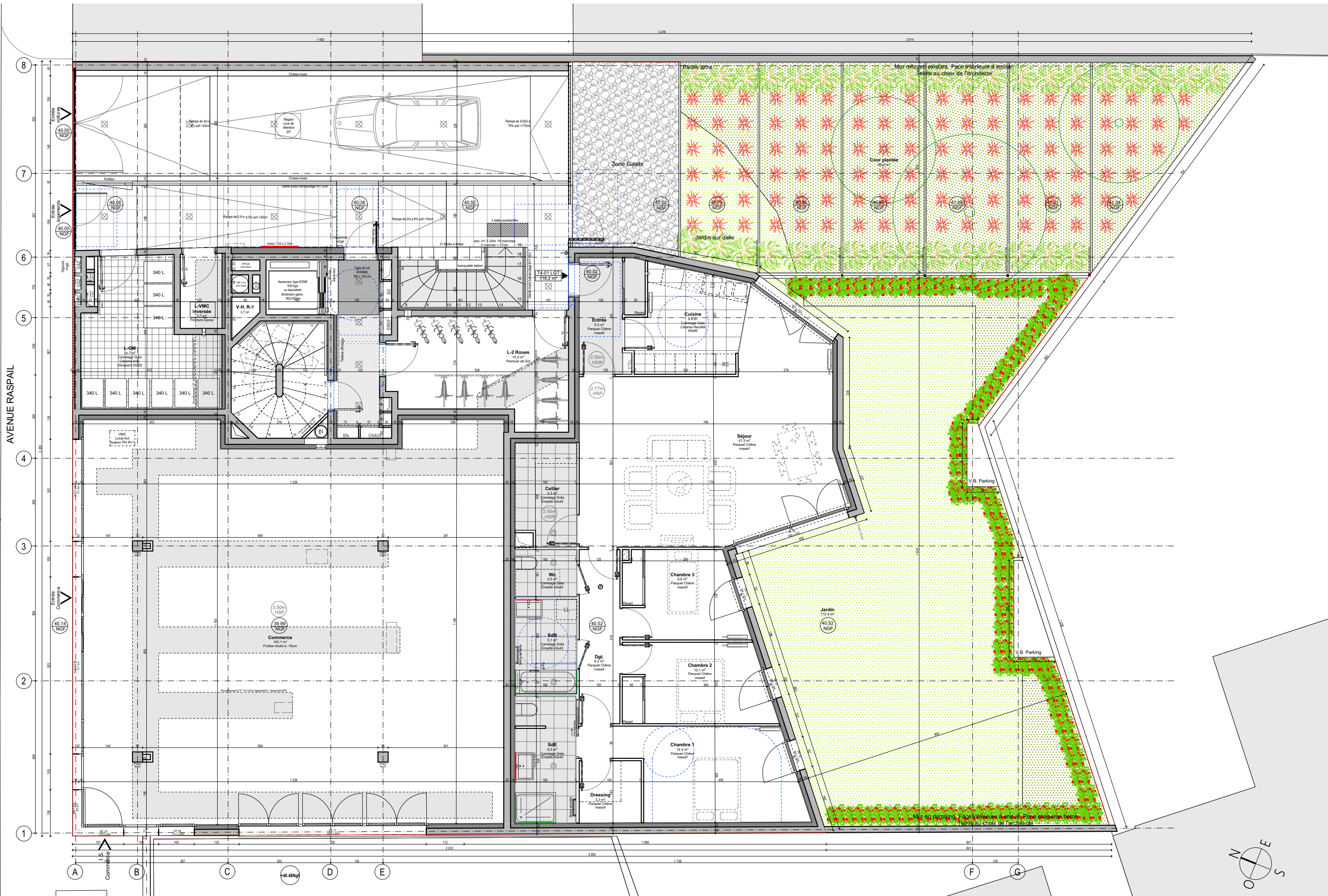
Benjamin Fleury

Date

Juillet_2019

Indice

00



19 Logements + 1 Commerce à Gentilly - 41-43 Avenue Raspail

BenjaminFleury Architecte Urbaniste + Sénova + Solti

Maître d'ouvrage

MDH Promotion

Carnet A3

5

Titre

Plan RdC

Échelle

1:100,

Phase

DCE

Émetteur

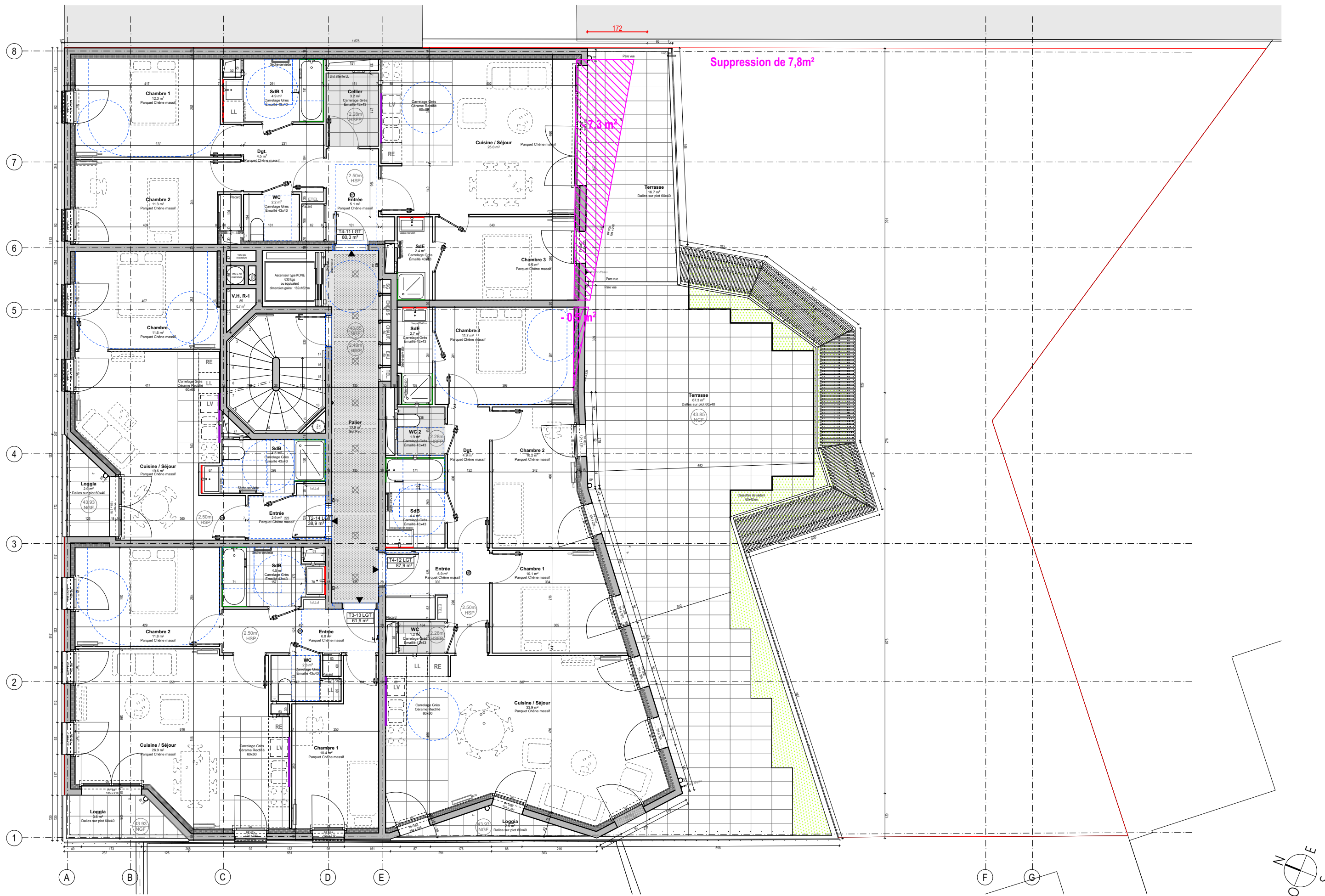
Benjamin Fleury

Date

Juillet_2019

Indice

00



19 Logements + 1 Commerce à Gentilly - 41-43 Avenue Raspail

BenjaminFleury Architecte Urbaniste + Sénova + Solti

Maître d'ouvrage

MDH Promotion

Carnet A3

6

Titre

Plan R+1

Échelle

1:100

Phase

DCE

Émetteur

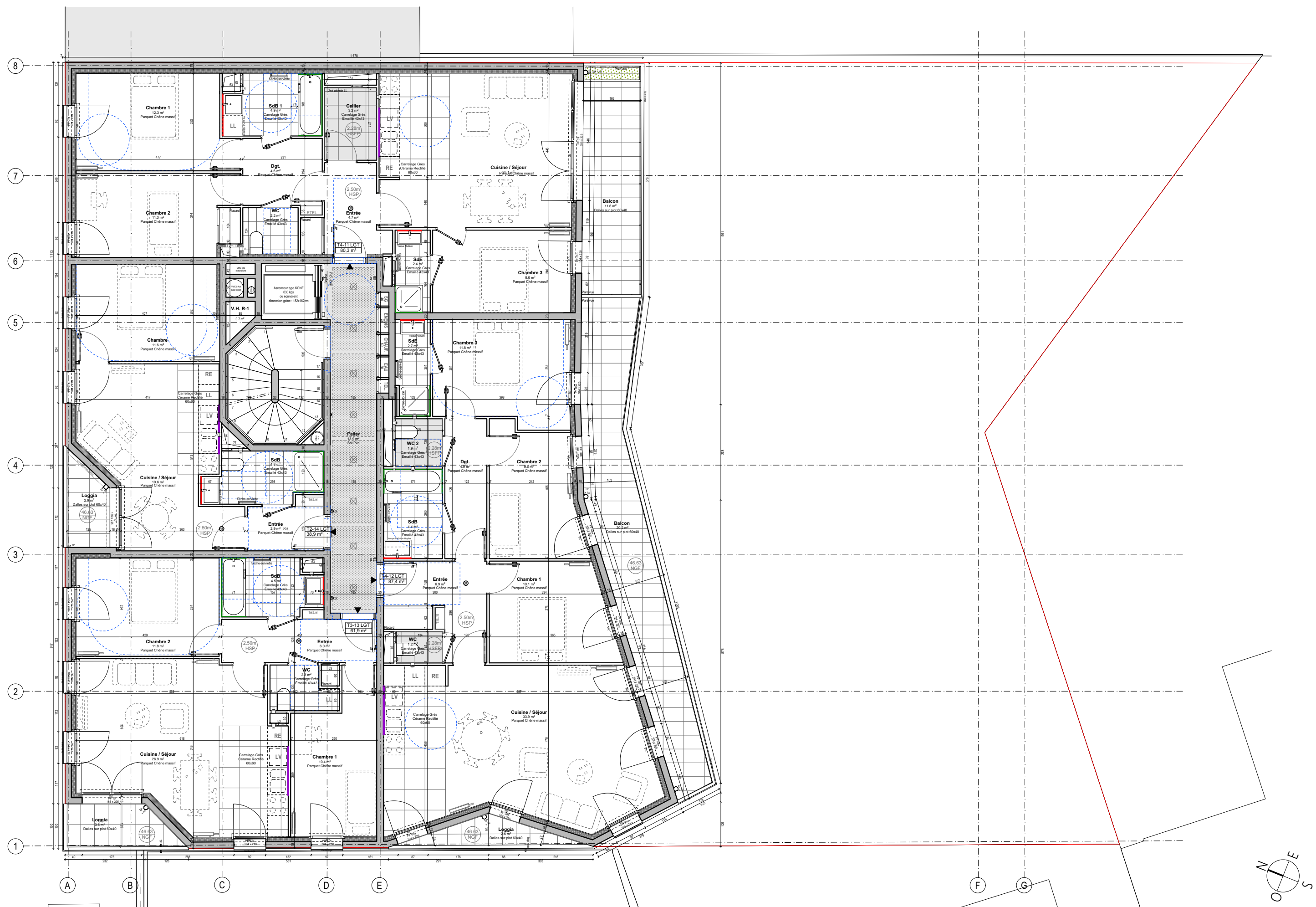
Benjamin Fleury

Date

Juillet_2019

Indice

00



19 Logements + 1 Commerce à Gentilly - 41-43 Avenue Raspail

BenjaminFleury Architecte Urbaniste + Sénova + Solti

Maître d'ouvrage

MDH Promotion

Carnet A3

7

Titre

Plan R+2

Échelle

1:100

Phase

DCE

Émetteur

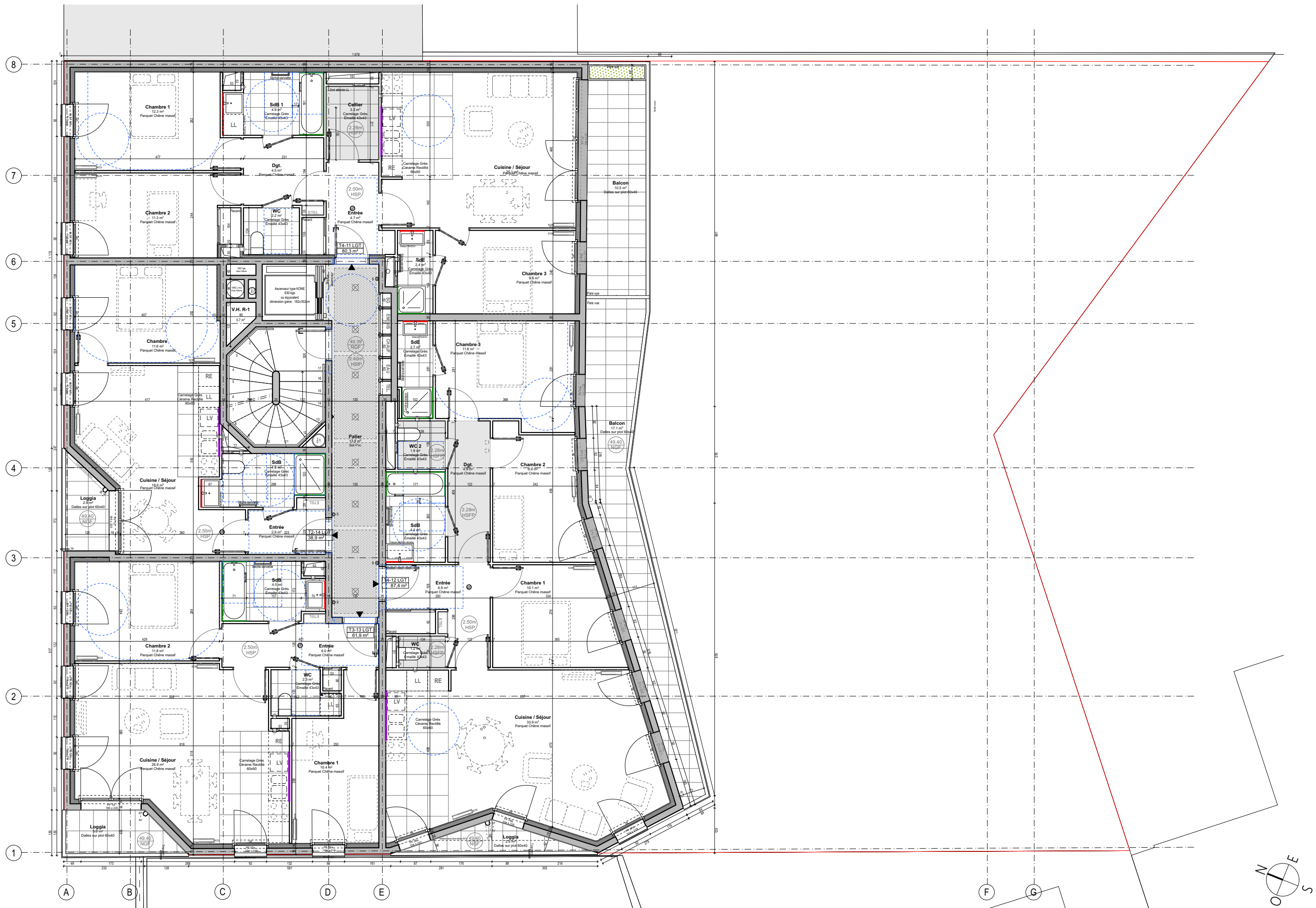
Benjamin Fleury

Date

Juillet_2019

Indice

00



19 Logements + 1 Commerce à Gentilly - 41-43 Avenue Raspail

BenjaminFleury Architecte Urbaniste + Sénova + Solti

Maître d'ouvrage

MDH Promotion

Carnet A3

8

Titre

Plan R+3

Échelle

1:100

Phase

DCE

Émetteur

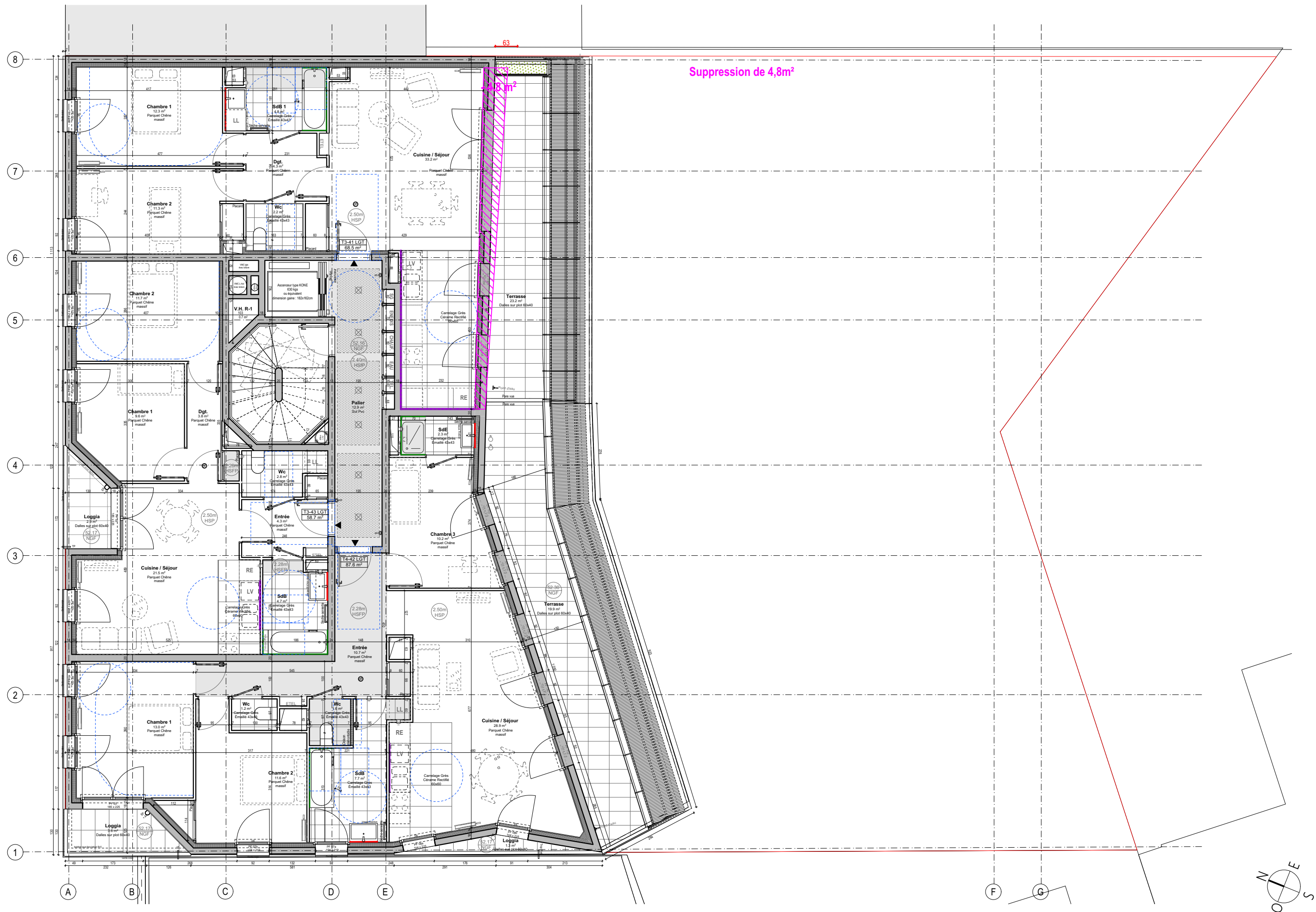
Benjamin Fleury

Date

Juillet_2019

Indice

00



19 Logements + 1 Commerce à Gentilly - 41-43 Avenue Raspail

BenjaminFleury Architecte Urbaniste + Sénova + Solti

Maître d'ouvrage

MDH Promotion

Carnet A3

9

Titre

Plan R+4

Échelle

1:100

Phase

DCE

Émetteur

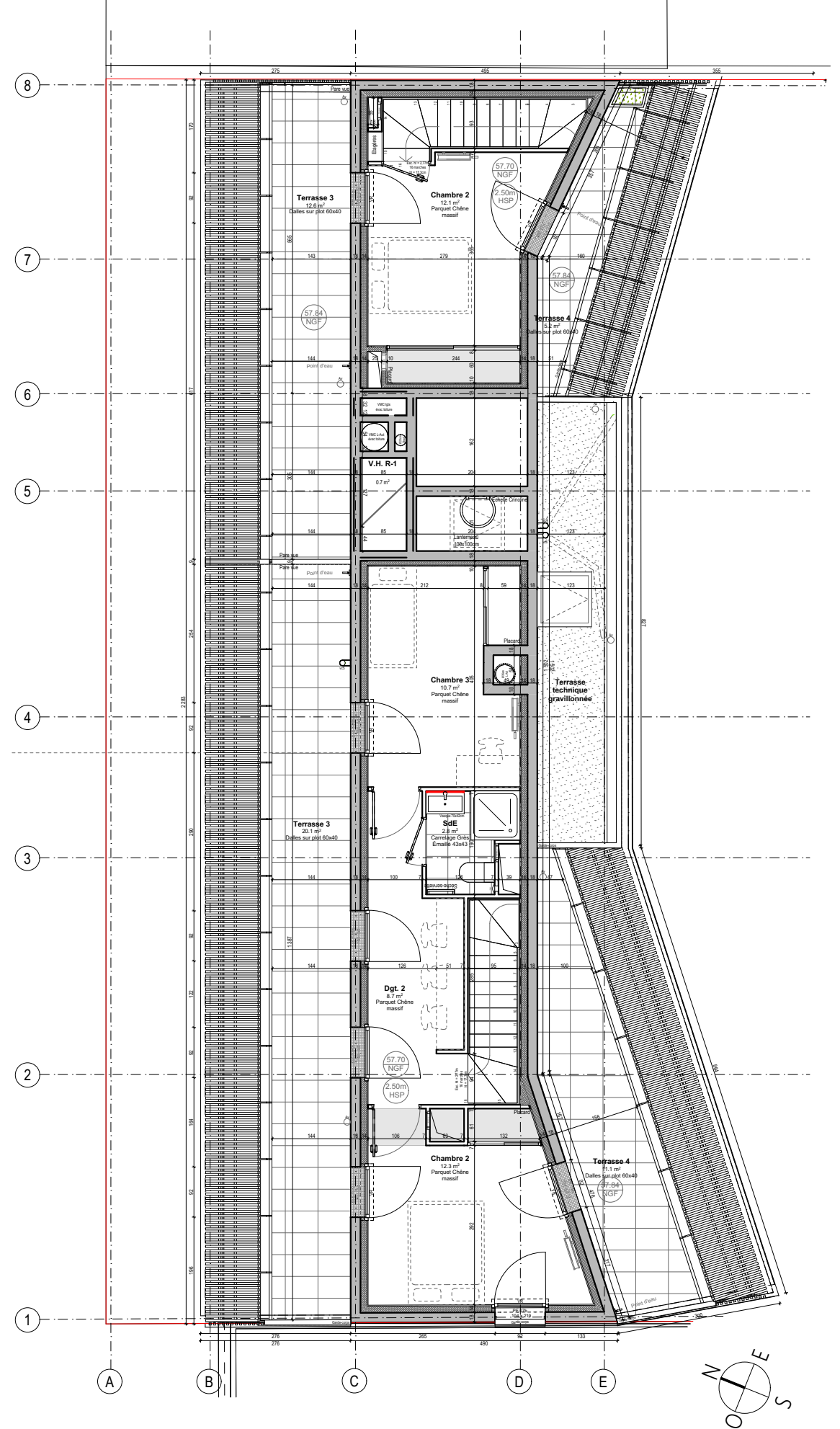
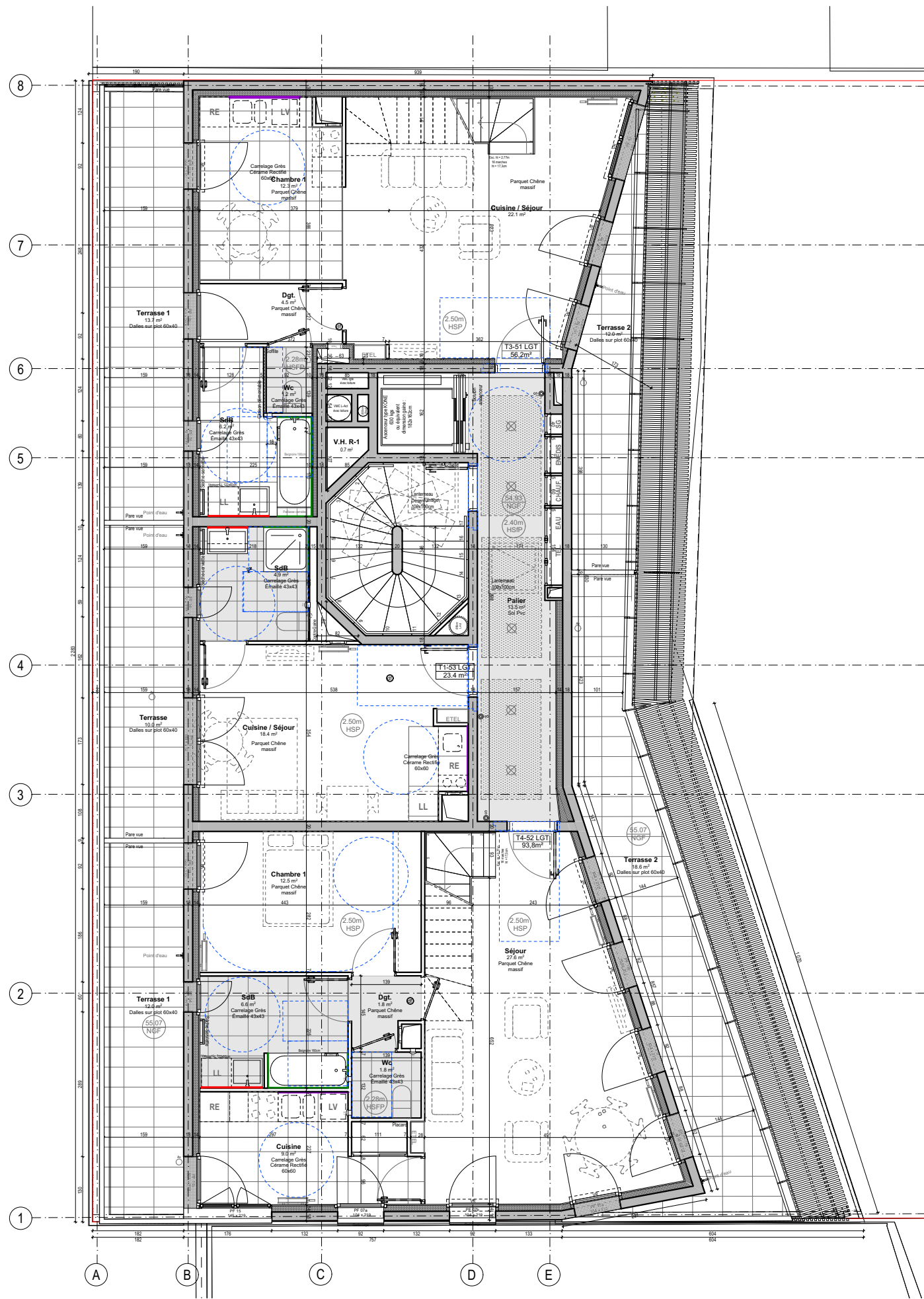
Benjamin Fleury

Date

Juillet_2019

Indice

00



19 Logements + 1 Commerce à Gentilly - 41-43 Avenue Raspail

BenjaminFleury Architecte Urbaniste + Sénova + Solti

Maître d'ouvrage

MDH Promotion

Carnet A3

10

Titre

Plans R+5 R+6

Échelle

1:100

Phase

DCE

Émetteur

Benjamin Fleury

Date

Juillet_2019

Indice

00

Surfaces initiales:

DCE - Sept 2018							
	Com.	T1	T2	T3	T4	Lgts	Shab
R-1							
Rdc	143,2				118,2	1	118,2
R+1			38,9	61,9	87,6	4	276,3
					87,9		
R+2			38,9	61,9	87,6	4	276,3
					87,9		
R+3			38,9	61,9	87,6	4	276,3
					87,9		
R+4				58,4	80,2	3	225,8
					87,2		
R+5+6		23,3		60,4	93,8	3	177,5
TOTAL		1	3	5	10	19	1350,4
		5%	16%	8%	53%		

Surfaces recours 1:

DCE - RECOURS Mars 2019							
	Com.	T1	T2	T3	T4	Lgts	Shab
R-1							
Rdc	143,2				118,2	1	118,2
R+1			38,9	61,9	87,6	4	276,3
					87,9		
R+2			38,9	61,9	80,3	4	268,5
					87,4		
R+3			38,9	61,9	80,3	4	268,5
					87,4		
R+4				58,4	71,9	3	217,5
					87,2		
R+5+6		23,3		56,2	93,8	3	173,3
TOTAL		1	3	5	10	19	1322,3
		5%	16%	8%	53%		

Surfaces recours 2:

DCE - RECOURS JUILLET 2019							
	Com.	T1	T2	T3	T4	Lgts	Shab
R-1							
Rdc	143.2				118.2	1	118.2
R+1			38.9	61.9	80.3	4	269.0
					87.9		
R+2			38.9	61.9	80.3	4	268.5
					87.4		
R+3			38.9	61.9	80.3	4	268.5
					87.4		
R+4				58.7	87.6	3	214.8
				68.5			
R+5+6		23.4		56.2	93.8	3	173.4
TOTAL		1	3	6	9	19	1312.4
		5%	16%	8%	47%		