

Champigny, le 11 Février 2020

SAS DEMATHIEU BARD  
Agence Marne la Vallée  
35 bis avenue Saint Germain des Noyers  
77400 Saint Thibault des Vignes

A l'attention de Claude AUZANNEAU

**LR/AR**

Contact : LAMNAOUAR DRISS  
Tél : 01.45.15.14.72  
E-Mail : [d.lamnaouar@coopimmo.fr](mailto:d.lamnaouar@coopimmo.fr)

**Objet** : Résidence « Atmosphère » - 27/29 rue des Chantereines, Montreuil. Mise en demeure fin de GPA

Monsieur,

Nous revenons vers vous au sujet de la résidence « Atmosphère » sise 27/29 rue des Chantereines à Montreuil.

Nous vous rappelons que la réception de l'opération a été prononcée avec réserves le 22 février 2019 et que le délai de la Garantie de Parfait Achèvement (GPA) expire le 22 février 2020.

Dans la continuité de notre précédent courrier, nous souhaitons vous lister plusieurs sujets n'ayant pas trouvé de conclusion satisfaisante ;

- Réglage du système de ventilation mécanique du bâtiment A et B.
- Le système anti-poussière du sous-sol ne joue pas son rôle.
- Infiltration d'eau à de multiples endroits dans le sous-sol.
- Reprise de la grille anti-rongeur.
- Finalisation des travaux liée au référé préventif.
- Les différents dysfonctionnements électriques du système d'éclairage extérieur.
- Finaliser les interventions restantes dans la liste de GPA transmise par Monsieur LECUYER le 10/02/20, par courriel.

Comptant sur votre réactivité dans le traitement de ces derniers sujets.

Veuillez agréer, Monsieur, nos salutations distinguées,

*p. j. ; liste exhaustive des interventions en cours/ réalisée /en attente, du 10/02/20*

Responsable Technique

LAMNAOUAR DRISS

# SCCV CHANTEREINES MONTREUIL

C/o COOPIMMO

59 avenue Carnot, 94500 Champigny-sur-Marne

01 45 15 14 99

RCS CRETEIL 790 226 989



**REFERE : TRAVAUX RIVERAINS****Voir courrier réponse du 3 mai 2019**

Pour mémoire, un référé préventif a été réalisé en date du 24/07/2015. Depuis, il a été fait état d'un certain nombre de désordres dans les propriétés voisines imputables à la résolution de ces dernières.

M.LEGLEYE, en qualité d'expert, a demandé à ce que la reprise de ces dommages soient effectués pour le mois de mars/avril 2019. Les travaux n'ayant pas été réalisés, l'expert a décalé cette date au 20/05/2019 pour un dépôt du rapport définitif au 31/05/2020 (note technique n°5). Ces dates n'ayant pas été respectées, un nouveau délai vous a été octroyé (note technique n°6) avec une date butoir pour la réalisation de ces travaux fixée au 31/12/2019. Aucun document attestant la levée de ces travaux n'ayant été transmis à l'expert, une nouvelle réunion d'expertise a été organisée le 15/01/2020. Cette réunion avait pour objet de constater l'achèvement des travaux chez les voisins, faire un point sur les protocoles en cours afin de clôturer cette affaire en vu du dépôt du rapport pour le 15/02/2020. L'entreprise Demathieu Bard étant la principale concernée dans cette affaire, votre présence à cette expertise était requise. Votre absence s'ajoute aux autres griefs qui vous sont reprochés.

Vous trouverez ci-après une synthèse des travaux restant à effectuer chez les riverains que nous avons constaté lors de ce rendez-vous :

- **HAMADI-VERLHAC**

- Marquise : un vitrage a été remplacé non uniforme aux trois autres. (Transmettre la référence du vitrage posé)
- La mare du jardin est fissurée.
- Fissures mur dans maison à reprendre (cuisine/salle à manger + chambre)
- Reprise mur à pêche côté jardin : la reprise a été faite en ciment sur un enduit à la chaux
- Une réunion d'étude pour une explication des travaux concernant le prolongement du conduit de cheminée doit être programmée : proposition faite pour le 29/01/2020

- **MERLE-RODICQ**

- Les reprises fissures ne sont pas satisfaisantes.
- Problématiques liées à la pose du chaineau : eau stagnante + présence de feuilles
  - Mise en place d'une couvertine (Nous avons l'accord du riverain pour que l'eau s'écoule chez lui).
- Couvertines béton à mettre en place

- **FACY**

- Les fissures de la façade de la dépendance n'ont pas été reprises.



**SUJETS COOPIMMO**

- **Reprise de la voirie**
  - Réunion sur site le 31/01 avec ville de Montreuil
  - En attente devis entreprise VALENTIN
- **Local vélo :**
  - COOPIMMO : Prise en compte du cout d'aménagement du local
- **Facture d'eau :**
  - COOPIMMO transmet factures à DB
  - Déterminer prise en charge (en%) → Attente retour DB
  - Proposition à faire à la copro
- **Manque compteurs : ISTA**
  - Rallonge de compteur (10€/log)
  - Aménagement en fonction des cas
  - Copro ne souhaite pas avancer la prise en charge

- **Grilles de seuil parking non uniformes**
  - A préciser
- **Parking : de nombreuses imperfections sur le sol : trous, raccords, tranchées pas propres (à reprendre et à rendre uniformes)**
  - Réponse acquéreurs : réserve esthétique non prise en compte dans le cadre de la GPA
- **Sol rayé (R2/3) depuis l'intervention pour réfection de l'étanchéité**
  - Vérifier état sol sur place
- **Manque cache serrure local vélo intérieur**
  - A commander
- **Problème de répartition des charges au sous-sol**
  - Réponse acquéreurs : Règlement de copropriété (EDD)
- **Issue de secours**
  - Réponse acquéreurs : Préciser l'objet de cette réserve
- **Fissure sous-sol / humidité**
  - SEMBAIL : Traiter semaine prochaine
  - Autre reprise déjà faite
- **Balcons non étanches**
  - Réponse acquéreurs : Conforme, nous ne devons pas l'étanchéité des balcons
- **Infiltrations diverses entre le bardage et la structure (balcons...)**
  - Réponse acquéreurs : Préciser l'objet de cette réserve
- **Trappes compteur**
  - Réponse acquéreurs : Préciser l'objet de cette réserve
- **Thermostats dans logements**
  - Réponse acquéreurs : Préciser l'objet de cette réserve
- **Infiltrations dans le hall en cas de pluie**
  - Réponse aux acquéreurs : Non recevable, à préciser. S'il s'agit d'infiltration au plafond du porche d'entrée de la résidence, deux sont en cours de traitement.
- **Bardage bois qui se détériore du fait des infiltrations (moisissures...)**
  - Vieillissement naturel du bardage, grisonnement avec le temps (soleil, pluie).
  - Merci de préciser si apparition de moisissure.
- **Etanchéité et peinture sous-face coursives / balcons**
  - Conforme
- **Sous-faces des coursives et balcons très tâchés**
  - Conforme

- Photo avant / après
- **Sonnettes des logements non lumineuses**
  - Prévu à la notice descriptive / marché : à réaliser en attente
- **Echelle non sécurisée**
  - Poser une échelle réglementaire (manque crochet) en attente retour fournisseur
- **Portillon d'accès au toit bat b racle sol**
  - Régler à prévoir GPA transmise en attente retour sur la date
- **Extincteur absent dans le local chaufferie**
  - A mettre en place (photo) voir photo
- **Fuites de la distribution d'eau bat B**
  - Enlever manchettes : transmission d'un devis en cours de réalisation
- **Problèmes de rongeurs**
  - Tôle anti rongeur
  - Voir pour reboucher trou
- **Portes stockées dans le local deux roues depuis des mois**
  - A retirer prévu pour le 11/02
- **Prolongement du conduit de cheminé HAMADI (31 rue des Chantereines)**
  - RDV 29/01 – 11h
  - Date d'intervention à préciser
- **Fuite local poubelle repris le 13/02**
- **Stockage matériel**
- **Parking : demande de peinture / enduit global du fait des nombreuses taches causées par les intervention (exemple : écriture sur les murs des ouvriers, enduits qui cassent l'uniformité) / infiltrations. Repris cette semaine trace de crayon**
  - Réponse acquéreurs : Conforme : Nous ne devons pas de revêtement sur les murs
  - Nettoyage des écritures
- **Escalier menant au sous-sol : Réalisation de saignées qui détériorent l'aspect visuel + Présence d'eau et mauvaise évacuation (sous le côté des marches) + nombreuses tâches sur le béton**
  - Réponse acquéreurs : Finition brute + Rentre dans les tolérances
- **Finitions du plafond du parking ignobles : à enduire ou à peindre – rendre uniforme**
  - Réponse aux acquéreurs : conforme
- **Problème de drainage dans le jardin - l'eau ne s'évacue pas et les jardins sont dans un état lamentable + Manque de terre dans les jardins, au global**
  - A préciser...
  - Réponse acquéreurs : Différentiel de 5 cm entre terrasse et jardin pour ne pas avoir de problème de monter d'eau
- **Interphone qui parle trop facilement : trop sensible au passage**
  - Réponse aux acquéreurs : Normes handicapées
- **Béton passerelle R+3**
  - A préciser l'objet de la demande
- **Corrosion rouilles sur rambardes**
  - Réponse aux acquéreurs : prise en compte à condition de préciser le repérage de ces corrosions. (A localiser)
- **Sol R+3 et R+1 de couleur différente**
  - Réserves : sol à changer
  - Conforme au cahier des charges, identique mais pas le même bain,
- **Finitions des balcons à enduire du fait de travaux de finition ayant laissé des traces**
  - Esthétisme : réserve de livraison, non pris en compte dans le cadre de la GPA

- Intervention programmée le 05/02 à 11h
- **Peinture sols des locaux OM et vélo**
    - Intervention en cours
  - **Réserves GPA MOE/SYNAPSE** : Tuyaux d'évacuation de gaz chaudière > nouvelle fuite à reprendre
    - Semaine prochaine 13/02
  - **Tôle de rive garde-corps passerelle R+3 et diverses rives balcon R+2 bâtiment A à refixer**
    - Sous deux semaines en attente date intervention
  - **Parking : infiltrations - Isolant en pied de pignon manquant (SEMBEIL)**
    - Date d'intervention : entre 10/02 – 19/02 en cours
  - **Electricité : plombs des parties communes qui sautent**
    - Semaine prochaine voir mail de l'électricien
  - **Eclairage : Problèmes de lumières**
    - Prolonger le temps d'éclairage de la minuterie du local OM
    - Lumières des coursives / espaces collectives (Installation des interrupteurs en B04, B14, B24 et B33) : devis
    - Problème de lampes (jardin ; RDC ; R+3) vérification le 11/02
    - Eclairage extérieur jardin KO et pas vertical
      - Fait
  - **La porte d'entrée de l'immeuble grince et désarmée**
    - A vérifier intervention prévue le 12/02
  - **Mise en place d'un contrôle d'accès dans l'ascenseur pour sécuriser le sous-sol**
    - Demande à l'électricien en cours
    - Devis en cours
  - **Parking : Revêtement anti-poussière**
    - La dalle crée énormément de poussière ce qui est anormal vu qu'un traitement devait empêcher ce phénomène d'empoussièrement :
      - Prestation marchée : surfa quartz (durcisseur de surface), et non un traitement anti-poussière.
      - Le traitement anti-poussière se fait soit avec une peinture, soit avec une résine. Le CCTP du dossier ne le prévoyait pas.
      - Reprise à effectuer en fonction de retour de M.AUZANNEAU
  - **Fuite plafond porche d'entrée au niveau à la jonction plafond/bardage**
    - Infiltration à traiter investigation en cours
  - **Reprise du plafond du porche**
    - Mise en peinture à prévoir après traitement des infiltrations Pas de peinture prévue
  - **Manque extincteur dans le parking**
    - A poser par DB Fait voir photo
  - **Facture d'eau :**
    - COOPIMMO transmet factures à DB
    - Déterminer prise en charge (en%) → Attente retour DB
  - **Ventilation double flux : Nettoyage / Réglage (prise de débit, test acoustique, etc.)**
    - Un nettoyage logement par logement des conduits de VMC : Les conduits des CTA sont protégés des poussières par les filtres en sortie de caisson. La poussière qui aurait pu se propager dans les conduits avant livraison et avant la pose des bouches a été absorbée par les filtres, qui ont été changés depuis.
    - Prestataire Airbuxx passé le 31/01 (mesure de débit et réglage)
    - Réaliser des tests acoustiques
  - **Porte de la gaine technique fissurée au 1er étage**



## LISTE DES RÉSERVES PARTIES COMMUNES

*(Réception, livraison syndic, J+30 et GPA)*

### RÉSERVES DE RECEPTION

- Latte de bardage sur façade
  - Fait
- Réserves de réception – SYNAPSE (MAJ au 24/10/2019) :
  - Logements : Vérifier la composition des bouches d'extraction voir quitus en annexe
  - Local chaufferie : Volume tampon gaz en attente retour NDC
  - Local chaufferie : VB rend difficile l'accès à l'électrovanne gaz et compteur EF Fait
  - Local chaufferie : Compteur d'énergie thermique solaire – mettre en œuvre la 2<sup>nd</sup>e sonde de température et mettre en service le compteur Fait voir photo en annexe
  - GTL : Poser le support de box dans le tableau de communication en attente quitus électricien
  - GTL : Reprendre canalisation électrique comprenant les conducteurs d'alimentation de la tête électrothermique et de report d'impulsion des compteurs divisionnaires en même temps que la pose des wisers car nous devons intervenir en gaine
  - GTL : Vérifier fonctionnement module sous-comptage multi-énergie en même temps que la pose des wisers
  - B22 : SDB : impossible d'ouvrir la trappe de visite plafond
  - B22 : Cuisine : ouverture de la trappe de visite en plafond bloquée par la peinture
  - B22 : Joint périphérique du dormant de la trappe de visite décollé.
  - B13 : Cuisine : ouverture de la trappe de visite en plafond bloquée par la peinture

### RÉSERVES DE GPA

- Reprise béton balayé sous porche (deux couleurs de béton)
  - Reprise faite le 17/01
- Nivellement dalles sur plots au droit du portillon B33
  - Fait
- Fissure sur enduit pignon HAMADI
  - Fait
- Traitement des infiltrations en sous-sol : Pénétration R-1 : faire saignée en dalle pour irriguer l'eau vers gorge périphérique
  - Pénétration R-1 : faire saignée en dalle pour irriguer l'eau vers gorge périphérique
  - Les reprises ont été faites du 15 au 17 janvier 2020 selon les demandes de M. Fleury
- Jardin collectif : Fissure terre végétale îlot centrale
  - Le tassement qui s'est produit naturellement nous a amené à ajouter de la terre (juste avant les vacances de Noël) dans le jardin du logement A02. Il nous reste la tranchée à reboucher (prestation à venir en même temps que les bordures qui sont en attente de livraison)
- Robinet de puisage à poser dans le local OM
  - Fait
- Canons de serrure (inversion entre le canon porte local chaufferie / local poubelle)
  - Canon commandé pour la chaufferie en attente de livraison

- Semaine prochaine

- VMC

**B33 – PETTON / SPILOTROS**

- Sol abimé / rayé :
  - Indemnisation : 5 000 €
- Trappe technique présente dans WC : Le plan que nous avons signé devant le notaire comportait une trappe dans la chambre 1, elle a finalement été posée dans les toilettes.  
Contrainte technique, aménagement peuvent varier plan de vente, peut être émané et être modifié en fonction des contraintes techniques DB non concerné
- Non-respect des normes de taille concernant l'espace électrique / communication
  - Installation a été validée par ENEDIS, BE Synapse (une demande ENEDIS) DB non concerné
- La serrure présente aléatoirement, en fonction des températures, des problèmes d'ouverture
- La serrure permet une ouverture lorsqu'elle est fermée à simple tour
  - Intervention de serrurier
  - Date à communiquer
- Problème de peinture de l'embrasure extérieure de la porte et du judas
  - Reprise peinture de toute la porte rdv le 13/02
- Lampe extérieure HS voir copie du mail
  - Sera remplacé
- Problème d'isolation Vélux rdv le 13/02
  - Semaine prochaine, en attente de RDV
- Problème d'isolation baie vitrée du salon intervention prévue le 12/02
  - Semaine prochaine
- Problème d'isolation porte d'entrée
  - Semaine prochaine
- Problème de chauffage trop faible rdv le 13/02
  - Plombier : intervention semaine prochaine
- Problème de finitions peinture plinthes rdv le 13/02 DB reprendra une partie des plinthes mais pas tout le logement
  - Voir si reprise peinture : semaine prochaine
- La clé laissée à Mme Cortot à la signature du « PV de livraison et de remise des clés » ne nous a jamais été rendue ; cette remise d'une clé à Mme Cortot est mentionnée sur le PV.
  - Commande de clés
  - Date de livraison pour changement de canon demande faite au fournisseur dans l'attente d'une réponse
- Sonnette doit être lumineuse
  - Devis DB : 10j à compter de la validation du devis
- Problème d'isolation phonique avec le Vélux
  - Test acoustique, vérification niveau sonore en attente retour acquéreur
  - Sous deux semaines
- La VMC présente divers dysfonctionnements (Odeurs, débit d'air trop important, nettoyage)
  - Voir pour poser anneau acoustique pas de bruit constaté chez lui suite au passage de la société airbox
  - Liste des acquéreurs concernés
- Casse de pots de fleurs lors de travaux d'étanchéité DB non concerné par les dégradations
- Thermostat KO rdv le 13/02

- Revoir mécanisme WC (chasse d'eau fuit) rdv pris le 13/02
- Fissure chambre 1 à reprendre voir quitus en annexe
- Revoir fermeture porte palière voir quitus en annexe
- Réglage des stores de la porte fenêtre voir quitus en annexe
- Réglage portillon d'accès au logement (ne se ferme pas). en attente quitus

---

**B21 – BELAYEL / IMINE**

---

- Vérifier bon fonctionnement de la VMC des WC en attente retour CS à la suite du passage de airbux
- Cuisine : Fuite au niveau d'une PC plus de fuite d'eau au niveau de la PC depuis les travaux de reprise dans le B31
- Compteur à disjoncter : Vérifier électricité dans séjour et cuisine l'acquéreur refuse que l'électricien intervienne
- Défaut interrupteur VMC qui suite à la fuite d'eau dans notre cuisine ne fonctionne plus l'acquéreur refuse que l'électricien intervienne

---

**B22 – LECOMTE / HABOUCHE**

---

- Fuite sèche serviette voir quitus en annexe
- Reprise peinture sèche serviette voir quitus en annexe
- Fuite dalle béton coursive travaux supplémentaire

---

**B23 – DJEDID**

---

- Tablette fenêtre chambre fissuré pas de retour de la part de l'acquéreur
- Reprise porte fenêtre salon voir quitus en annexe
- Réglage fermeture porte SDB voir quitus en annexe
- Réglage canon porte palière voir quitus en annexe
- Fixation barre de douche voir quitus en annexe

---

**B31-CAMBIER**

---

- Fuite douche Fait voir quitus en annexe
- La ventilation semble peu ou pas fonctionner. Nous avons les odeurs de tabac du voisin du dessous qui arrivent dans la SDB. Problème important d'humidité et de renouvellement de l'air en attente retour CS à la suite du passage de airbux
- Suite à une fuite importante dans la SDB, un morceau de placo a été retiré. En cours de réalisation
- La poignée de la porte d'entrée se détache voir quitus en annexe

---

**B32 – GOUTTES**

---

- Entrée : Trace mur droit peinture En cours de réalisation
- Entrée : manque poignée d'ouverture/fermeture GTL non pas de poignée en parti haute , voir photo en annexe de l partie basse avec poignée

---

**A32 – CHHIM**

---

- Fixer boîtier VMC voir quitus en annexe
- Nettoyer les micro tâches sur sol côté mur droit en face de la fenêtre projet d'indemnisation
- Nettoyer dalles extérieures projet d'indemnisation
- Revoir fixation barre de douche voir quitus en annexe
- Débit trop faible dans l'appartement voir quitus en annexe
- Raccord électrique de la VMC de la cuisine à revoir voir quitus en annexe
- Revoir cache vis sur la fixation du garde-corps voir quitus en annexe
- Le sol non droit (SDB, couloir, salon cuisine) projet d'indemnisation
- Peinture porte d'entrée (première intervention insuffisante) suite à la réparation des creux dans la porte voir quitus en annexe

---

**A33 – MORVAN**

---

- Radiateurs et SS HS rdv pris le 13/02/20
- SDB : Repeindre plinthes suite à réparation fuite voir quitus en annexe
- SDB : Reboucher accès tuyaux (grille idéalement) voir quitus en annexe
- SDB : Robinet à monter à l'endroit voir quitus en annexe
- Chambre enfant : Aération à refixer sans augmenter nuisance sonore voir quitus en annexe
- Problème de chauffage rdv pris le 13/02/20

---

**B02 – TARAUD**

---

- Manque joint côté gauche suite à changement de faïence SDB en attente quitus
- Luminaire extérieur non fonctionnel voir quitus en annexe

---

**B03 – CHAPOT**

---

- Odeurs remontées d'égout dans la cuisine et SDB voir quitus en annexe
- VMC : élément cassé dans la bouche d'extraction de la cuisine Dégradation DB ne la prend pas en compte
- 2 fissures sur mur salon rdv pris le 17/02

---

**B04 – BELAGE**

---

- Cuisine : fixation VMC voir quitus en annexe
- Ne parvient pas à régler son thermostat Le manuel à été distribué à tous les acquéreurs à leur entrée dans le logement

---

**B12 – AZZI**

---

- Fenêtre seuil boque à la fermeture - ajustement à faire voir quitus en annexe
- VMC : bruit très fort dans la chambre – réglage en attente retour CS à la suite du passage de airbus

---

**B14 – BAUD / SYLLA**

---

**LISTE DES RÉSERVES PARTIES PRIVATIVES**  
(Réception, Livraison acquéreurs, J+30 et GPA)

→ Transmettre quitus pour chacune de ces réserves

**A02 – DEJEAN / HUMBERT-GONZALEZ**

- Portes inversées : en cours de réalisation, reprise peinture et sol à faire. Paumelles sens opposé à poser voir quitus en annexe
- Descendre les clôtures. voir quitus en annexe
- Manque 20cm de terre dans le jardin voir quitus en annexe
- Plusieurs arbustes sont morts le sous-traitant se déplacera et fera le constat lui-même si les arbustes sont morts

**A11 – DENIS**

- Refixer VMC chambre en attente quitus

**A12 – DEMOUCHE / GERARD**

- Façade : bardage métallique tordu Fait par l'extérieur l'acquéreur non présent à ce moment
- Chambre : Fissure voir quitus en annexe
- Cuisine : fissure voir quitus en annexe
- Fissure sur un carrelage de la cuisine suite dans la continuité de la fissure sur mur voir quitus en annexe
- Fêlure sur un autre carrelage de la cuisine voir quitus en annexe
- Une porte montée dans le mauvais sens voir mail du 13/12/19 de M.LAMNAOUAR
- Loggia : dalle instable acquéreur relancé le 9/01 , le 04/02 et 07/02 sans réponse
- Loggia : Mauvaise évacuation des EP sous la dalles (nettoyage et pente à revoir) acquéreur relancé le 9/01 , le 04/02 et 07/02 sans réponse

**A21 – KOSSI / FILIPPI**

- Revoir pression d'eau en sorti de robinet dans SDB Réglage à faire sur le mitigeur baignoire voir quitus en annexe
- Remonter d'eau dans le bac a douche et baignoire Joint douche à refaire voir quitus en annexe





**A22 – RAISON**

- Tâches d'humidité plafond loggia DB ne prend pas en compte cette réserve car la dalle sur sa parti supérieur n'est pas étanche comme c'est prévu au marché
- Absence d'un système qui permette à l'eau de pluie de tombée à l'extérieur de la loggia DB n'est pas concerné problème de conception

**A23 – VILA**

- Détériorations plafond SDB suite à fuite A33 voir quitus en annexe

## INTERVENANTS :

			C	P	D
	Driss LAMNAOUAR	<a href="mailto:d.lamnaouar@coopimmo.fr">d.lamnaouar@coopimmo.fr</a>	X	X	X
	Saphia LEMAIRE	<a href="mailto:montreuil@benjaminfleury.com">montreuil@benjaminfleury.com</a>	X	X	X
	Benjamin FLEURY	<a href="mailto:Saphia.lemaire@amodev.eu">Saphia.lemaire@amodev.eu</a> / 07 77 97 93 14	X	X	X
	Romain LECUYER Claude AUZANNEAU	<a href="mailto:clauda.auzanneau@Demathieu-Bard.fr">clauda.auzanneau@Demathieu-Bard.fr</a> <a href="mailto:Romain.LECUYER@Demathieu-Bard.fr">Romain.LECUYER@Demathieu-Bard.fr</a>	X X	X X	X X
C : Convoqués ; P : Présent ; D : Diffusion					

## LÉGENDE :

VERT : Réserve levée

ROUGE : Réserve non levée

ORANGE : En cours de réalisation

NOIR : Demande de précisions à l'acquéreur ou réserve non prise en compte



coopimmo

## RÉSIDENCE « ATMOSPHÈRE » 27 RUE DES CHANTEREINES - MONTREUIL

### SUIVI RESERVES

COMPTE-RENDU DU 06/02/2020