

2 | **Note de présentation de l'agence**

BENJAMIN FLEURY
Architecte-Urbaniste

RUNGIS

Plateforme logistique Sogaris

Offre de mission - Plateforme Sogaris
Rendu - 02 avril 2021



DÉMARCHE

"URBANISTE AUTANT QU'ARCHITECTE"

Fondé en 2004, l'atelier **BENJAMIN FLEURY** développe la double discipline Architecture-Urbanisme, de manière totalement transversale. Ainsi la relation entre territoire et architecture est constamment questionnée.

Né le 6 juillet 1973 à Paris

PARCOURS

2014 Transformation en société EURL
2004 Création de l'entreprise individuelle Benjamin Fleury
1999-2004 Chef de projet à l'atelier C+H+ avec P. Chemetov et B. Huidobro
1996-1998 Assistant à l'agence Truelle

FORMATION

2018-2019 Gestion et management d'entreprise
2013 Formation Bois / Béton au CNDB
2007 Formation Environnementale au GEPA
1999 Diplômé de l'ENSA Paris-Belleville (dir. P-L Faloci, J-M Milliex)
1992-1997 Etudie à l'Ecole d'architecture de Paris-Tolbiac avec L. Israel, O. Chaslin, Villien-Chambolle, Bresler-Pranlas Decours et P-L. Faloci

RECHERCHES

1999 Analyse historique des relations Ville-Fleuve: Vigneux, une géographie oubliée (dir. J-M. Milliex, ENSA P-B)

ENSEIGNEMENTS

2004-2007 Encadrement et membre de jury de diplômes dplg de l'ESA, de l'ENSA Paris la Villette et de l'ENSA Paris Malaquais

PÉRIPHÉRIES PARISIENNES

Installé à Montreuil, l'atelier a pour territoire de prédilection la première couronne parisienne, avec la volonté affirmée de valoriser les qualités intrinsèques de ces paysages urbains complexes, parfois sous-estimés.

SOCIAL

Son engagement pour les programmes à caractères sociaux s'est aujourd'hui concrétisé à travers les réalisations d'une **maison relais** pour sans-abris à Rambouillet, d'une **réhabilitation lourde** de logements sociaux insalubres à Paris et par les conceptions de logements en **Accession sociale** à la propriété à **Montreuil** et à **Saint Denis**. Mais c'est surtout par des réalisations pour la **Foncière Logement**, qui vise l'instauration d'une réelle mixité au sein de **Projet de Renouvellement Urbain**, que l'atelier exprime au mieux son engagement social, à Orléans, Pantin, Villeneuve la Garenne et Aubervilliers.

LOGEMENT ET ENVIRONNEMENT

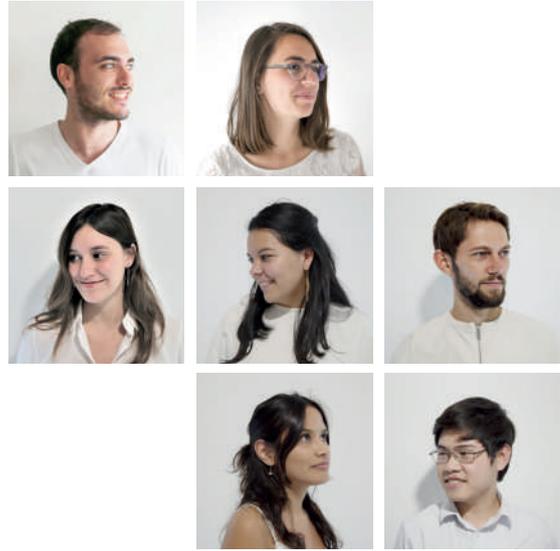
La **rigueur du plan** est la base d'un projet maîtrisé : il est meublé dès la phase conception afin de vérifier tous les potentiels d'usages. Les **principes bioclimatiques** sont intégrés dès le démarrage des études. La réflexion sur les espaces communs permet la création de **lien social** notamment avec le développement de jardins partagés en toiture par exemple.

MATÉRIALITÉS

Ce n'est qu'une fois les plans définis et la volumétrie établie que l'atelier s'attache à la matière avec comme postulat **le respect de l'identité locale**. Enduit, Brique ou bardage bois, seule la cohérence entre le projet et son environnement guide les choix afin de concevoir une **architecture située**. Le souci de la qualité des matériaux sélectionnés couplé avec la **rigueur des détails** de mise en œuvre ainsi qu'avec la **minutie du suivi d'exécution** assure la **durabilité** des façades.

L' AGENCE

Création de l'agence 08/10/2004
 Passage en EURL 01/11/2014
 Siret 807 409 230 00032
 Chiffre d'affaire 2020: 511 938 Euros ht
 2019: 535 687 Euros ht
 2018 : 488 524 Euros ht

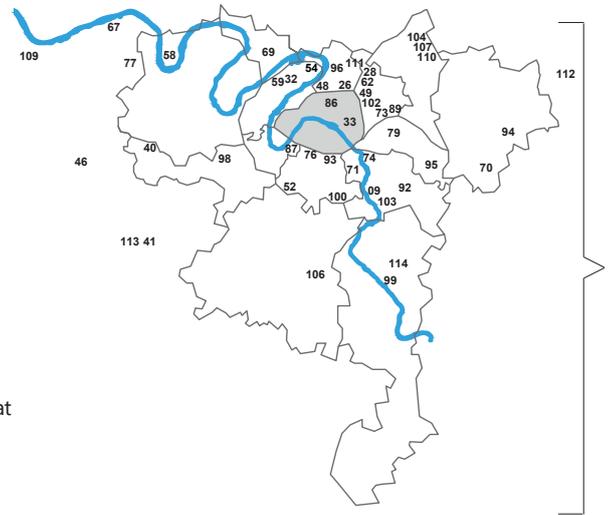


MOYENS HUMAINS

1 Gérant Benjamin Fleury (Architecte-urbaniste)
 2 Responsables de projet Jean-Roch Hamel (Architecte HMNOP)
 Joséphine Duda (Architecte HMONP)
 3 Assistants de projet Daniela Sias (Architecte FADU-URBA)
 Angela Martinez (Architecte DE)
 Samuel Holder (Architecte DE)
 1 Stagiaire Valeria Sandoval (Étudiante en master 2)
 1 Perspectiviste Minh Khoa N'guyen (Étudiant en master 2)

ENVIRONNEMENTAL

PASSIF BEPOS: 7 logements / Paris / SIEMP
 MINERGIE P: 18 logements/ Montreuil / COOPIMMO
 E+C- E1-C1:23 lgts/ Pré-Saint-Gervais/ MDH Promotion
 E2-C1: 15 lgts / Chennevières-sur-Marne / SOGEMAC Habitat



MOYENS MATÉRIELS

Informatique 10 ordinateurs + 1 serveur réseau + 1 portable + 1 Tablette
 BIM Niveau 2- Archicad 22
 Impression 1 traceur couleur HP + 1 Canon Laser A3
 Web 1 site internet + 1 serveur FTP (mise en ligne)

PALMARÈS/EXPOSITION

2020 Nomination AD-AWARDS-2020 / Logements Collectifs
 26 Logements PASSIF & PLSA, Montreuil

2018 Conférence "PECHA KUCHA" à la maison de l'architecture
 Sur la production de logements remarquables

2018 Exposition à la galerie Archilib "De la nécessité de la forme forte"
 Sur les 55 logements, Villeneuve-la-Garenne, 2018

2015 **Prix de sélection du Cadre de Vie - Fimbacte**
 Esplanade Jean Ferrier, Corneilles en Parisis, 2014

2014 **Mention "Faire ensemble" Palmarès 2014 - CAUE78**
 Maison Relais, 24 logements, Rambouillet, 2013

2010 Nomination au **"Prix des architectures contemporaines IDF"**
 28 Logements sociaux, Choisy-le-Roi, 2009

2003 **EUROPAN 7 - Projet finaliste**
 Caserne J. d'Arc, Reims - avec O.Henri +O.Busson



PARTENARIATS

BAILLEURS

FONCIÈRE LOGEMENT

n°54	55Lgts	Villeneuve-la-Garenne	Livraison 2017
n°62	20Lgts	Pantin-Papin	Livraison 2017
n°49	8Lgts	Pantin-Berthier	Livraison 2014
n°33	33Lgts	Orléans	Livraison 2011
n°26	26Lgts	Aubervilliers	Chantier en cours

SOGEMAC HABITAT

n°48	17Lgts	Paris-Réhabilitation	Livraison 2014
n°41	24Lgts	Rambouillet-Maison Relais	Livraison 2013
n°95	15Lgts	Chennevières-sur-Marne	DCE Suspendu
n°98	2.6ha	Cité Vauban - Versailles	Étude 2017

IMMOBILIÈRE 3F

n°111	20Lgts	Saint-Denis	AO en cours
n°112	34Lgts	Trilport	ESQ en cours
	16Lgts	Plessis Trevisse	Faisabilité 2015

SEQENS

n°109	82Lgts	Rosny-sur-Seine	PC-M suspendu
n°113	15Lgts	Rambouillet	DCE suspendu

IDF HABITAT

n°09	28Lgts	Choisy-le-roi	Livraison 2009
------	--------	---------------	----------------

VALOPHIS HABITAT

n°103	18Lgts	Valenton	Chantier en cours
-------	--------	----------	-------------------

ELOGIE-SIEMP

n°86	7Lgts	Paris Barbès	Chantier en cours
------	-------	--------------	-------------------

OPH BAGNOLET

n°115	28Lgts	Bagnole	ESQ en cours
-------	--------	---------	--------------

PROMOTEURS

MDH PROMOTION

n°102	23Lgts	Pré-Saint-Gervais	Chantier en cours
n°77	31Lgts	Ecquevilly	Livraison 2019
n°93	24Lgts	Gentilly	ACT en cours
n°94	83Lgts	Bussy-Saint-Georges	Concours 2016

COOPIMMO

n°73	18Lgts	Montreuil	Livraison 2019
n°70	40Lgts	Roissy-en-Brie	Étude 2013

FIDUCIM

n°110	110Lgts	Villepinte	DCE en cours
-------	---------	------------	--------------

AMETIS

n°109	82Lgts	Rosny-sur-Seine	PC-M suspendu
-------	--------	-----------------	---------------

SEMIIC PROMOTION

n°58	30Lgts	Carrières-sous-Poissy	Chantier en cours
n°31	160Lgts	Rennes - La Courrouze	Concours 2007

CAPS

n°96	17Lgts	Saint-Denis	ACT en cours
------	--------	-------------	--------------

ATLAND PROMOTION

n°59	46Lgts	Colombes	Concours 2011
n°52	16ha	Chatenay Malabry	Faisabilité 2010

PIERRE ETOILE PROMOTION

n°87	106Lgts	Montreuil	Concours 2015
------	---------	-----------	---------------

SOGARIS

n°100	37ha	Rungis / Plateforme logistique	Étude 2018
-------	------	--------------------------------	------------

COMMUNES

CORMEILLES EN PARISIS

n°69	7.5ha	Esplanade Jean Ferrier	Livraison 2014
n°69	11ha	3 îlots Sud	Étude en cours
n°69	4.5ha	Place Emy-les-Prés	Concours 2014

ARGENTEUIL

n°32	109Lgts	Val d'Oise Habitat	Concours 2007
------	---------	--------------------	---------------

ALFORTVILLE

n°74	1.1ha	Ilot Baignade	Étude 2015
------	-------	---------------	------------

VILLEJUIF

n°71	3.6ha	Zac Pasteur 3	Étude 2014
------	-------	---------------	------------

LA BOISSIÈRE ÉCOLE

n°46	1.3ha	La Boissière École Requalification	Étude 2010
------	-------	---------------------------------------	------------

LORIENT

n°61	2km	Réaménagement des berges	Concours 2010
------	-----	--------------------------	---------------

LA COURNEUVE

n°28	7ha	Renouvellement centre-ville	Projet finaliste 2006
------	-----	-----------------------------	-----------------------

REIMS

n°12	14ha	Caserne Jeanne d'Arc	Projet finaliste 2003
------	------	----------------------	-----------------------

AMÉNAGEURS

GRAND PARIS AMÉNAGEMENT

n°107		Secteur Ballanger Villepinte	Étude en cours
n°104		Zac Pépinière Villepinte	Étude en cours
n°69	35ha	Zac "des bois de Rochefort" Cormeilles en Paris	Chantier en cours
n°76	95m ²	Ilot Pise "Zac Porte de Montrouge"	Livraison 2015
n°69	9ha	"Secteur du chemin de Paris" Cormeilles en Paris	Livraison 2016
n°69	18ha	Étude densité logements Cormeilles en Paris	Étude 2010
n°40	1ha	Zac "Coeur de ville" Les Clayes sous Bois	Livraison 2012

EPAMSA

n°67	10ha	Ecoparc-Flins-sur-Seine	Étude 2012
------	------	-------------------------	------------

ESSONNE AMÉNAGEMENT

n°114		Brunoy	Concours 2019
n°106		Zac Carcassonne Etang Linas	Étude en cours
n°99	2.6ha	"Domaine des Hauldres" Etiolles	Étude 2017

ÉQUIPEMENTS

SOGARIS

n°100	8113m ²	Tour hôtel/tertiaire - Rungis	Faisabilité 2019
-------	--------------------	-------------------------------	------------------

GRAND PARIS AMÉNAGEMENT

n°69	26m	Passerelle - Cormeilles	Livraison 2015
------	-----	-------------------------	----------------

ASTROLABE FORMATION - PFD

n°79	554m ²	Centre de formation Fontenay-sous-bois	Étude 2015
------	-------------------	---	------------

VILLE DE CORMEILLES

n°66	400m ²	Centre aéré	Étude 2012
n°69	502m ²	Crématorium	Concours 2016

BENJAMIN FLEURY

Organigramme de l'équipe



BENJAMIN FLEURY
Architecte - Urbaniste
Gérant



JEAN ROCH HAMEL
Architecte HMONP
Responsable de projet
étude et chantier



JOSÉPHINE DUDA
Architecte HMONP
Responsable de projet
étude et chantier



Samuel Holder
Architecte DE
Assistant de projet



Daniela Sias
Architecte Fadu-Urba
Assistante de projet



Angela Martinez
Architecte DE
Assistant de projet



Minh Koa N'Guyen
Étudiant en master 2
Perceptiviste



Valeria Sandoval
Étudiante en master 2
Stagiaire

Curriculum Vitae

Benjamin Fleury

Né le 06/07/1973

Siret : 479 523 235 00014

Ordre des architectes : 0922469

Architecte - Urbaniste
[Gérant]



PARCOURS	2004	Création de la structure Benjamin Fleury
	2000 04	Chef de projet à l'atelier C+H+, avec Paul Chemetov et Borja Huidobro
		Projet urbains :
		- Zac du port à Choisy le Roi (13 hectares) Coordination et élaboration du plan d'aménagement et de sa réglementation, ainsi que du cahier des charges architecturales,
		- Étude du secteur de la Briche à St Denis, Epinay et Villetaneuse,
		- Étude du renouvellement du quartier des glacis à Belfort,
		- Marchés de définition du renouvellement du quartier de l'Ordre à Boulogne sur Mer.
		- Marchés de définition du GPV Orléans la Source
		Logements :
		- Concours + études de 126 logements à Bethune,
		- Concours de 34 logements collectifs à Boulogne sur Mer
	1994 99	Collabore au sein de structures d'architecture, Agence Site et Concept, Bruno-Heckly et Truelle
FORMATIONS	2012	Formation CNDB « Solutions Constructives Bois & Béton »
	2007	Formation HQE au GEPA
	1999	Diplômé de l'École d'architecture de Paris-Belleville, « Relier Vigneux à son fleuve » sous la direction de P.L Faloci, J.M. Milliex et I. Griffo
	1992 97	Étudie à l'École d'architecture de Paris-Tolbiac avec Laurent Israel, Olivier Chaslin, Villien-Chambolle, Bresler-Pranlas Decours et Pierre-Louis Faloci
	1991	Baccalauréat série F4, Académie de Paris
RECHERCHES	1999	Analyse historique des relations Ville-Fleuve : Vigneux, une géographie oubliée, sous la direction de Jean-Michel Milliex à l'École d'architecture de Paris-Belleville
ENSEIGNEMENT	2004 05	Encadrement et membre de jury de diplôme dplg à l'École d'architecture de Paris la Villette et de Paris Malaquais

Curriculum Vitae

Jean-Roch HAMEL

Né le 04/10/1990



PARCOURS

Depuis 2015 **Atelier Benjamin Fleury | Responsable de projet**

Architecture:

- 15 Logements - Saint-Denis / Chantier / 2019
- 82 Logements - Rosny sur Seine / PC-M / 2019
- 18 logements - Valenton / Esq à AO / 2019
- 26 Logements - Aubervilliers / Dce / 2019
- 18 Logements - Gentilly / Esq à Dce / 2019
- 23 logements - Pré-Saint-Gervais / Esq à AO / 2019
- 15 Logements - Chennevières / Esq à Dce / 2018
- 83 Logements - Bussy-Saint-George / Concours / 2017
- 63 Logements - Bonneuil / Concours / 2016
- Réhabilitation maison de famille - Puteaux / Concours / 2016
- Crématorium - Cormeilles / Concours / 2016
- Centre de formation - Astrolabe PFD - Fontenay-sous-bois / Etude / 2015
- 22 Logements - Drancy / Concours / 2015
- 55 Logements - Villeneuve-la-Garenne / DCE + CPI / 2015

2015 **Atelier Métropolitano** | Rio de Janeiro
Stage 3 mois | Assistant de projet

2015 **Atelier Benjamin Fleury** | Paris
Stage 3 mois | Assistant de projet

2012 **Plages-Arrière Architectes** | Paris
Stage 5 semaines | Assistant de projet

2011 **Dgla, Gare Saint-Lazare** | Paris
Stage chantier 3 semaines

FORMATIONS

2017 **BIM - ARCHICAD 20**

2017 **Habilitation à la maîtrise d'oeuvre en son nom propre** | ENSA Paris Val-de-Seine

2015 **Architecte Diplômé d'État** | ENSA Paris Val de Seine
Site sensible - Projet sensé ; Intitulé du P.F.E. : « Établissement Pénitentiaire pour Mineurs à Reims » ; Directeur d'Études: Marco TABET et Sophie FROIDEFOND, Architectes. Mention Très bien

2012 **Licence d'architecture** | ENSA Paris Val de Seine

2009 **IUT Réseaux et Télécommunications** | Vitry-sur-seine

2008 Baccalauréat général section Scientifique

Curriculum Vitae

Joséphine Duda
Née le 21/07/1994



PARCOURS

Depuis 2018

Atelier Benjamin Fleury |

Responsable de projet

Architecture:

- 30 Logements Carrières sous Poissy / Chantier / 2019
- 110 logements - Villepinte / Esq / 2019
- 7 Logements - Paris / Dce / 2018
- 15 Logements Rambouillet /Esq à PC / 2019

Urbanisme:

- ZAC Carcassonne Etang - Linas
- ZAC de la pépinière - Villepinte
- Reconversion du domaine des Hauldres- Etiolles
- Étude des trois Ilots Sud - Cormeilles
- Plateforme multimodale - Rungis
- Étude des trois Ilots Sud - Cormeilles
- Étude secteur Pyramide - Brunoy

2017

Emmanuelle Colboc et Associés | Paris

Centre de recherche CENS-ELI (Lyon), 123 logements (Ulis), 50 logements + espaces d'activité (Nantes)

2016

Ateliers Lion Associés | Paris

Projet urbain de 4000 logements dans l'enceinte d'un ancien hôpital (Neuilly-sur-Marne)

2015

Louis Paillard | Paris

Hors série Archistorm #16

2014

Atelier 11 | Boulogne

Stage

2013

Patrimoine et Rénovation | Paris

Stage

FORMATIONS

2018

Habilitation à la maîtrise d'oeuvre en son nom propre | ENSA Paris-La-Villette

2016

Architecte Diplômé d'État | ENSA Paris La Villette

Intitulé du diplôme du PFE : «Lisière scientifique : centre de recherche et d'enseignement sur l'agroalimentaire»

Directeur d'Études: J.Harari, V.Lavergne, V.Cornu, G.Gribé, G.Cohen et B.Gaudin

2015

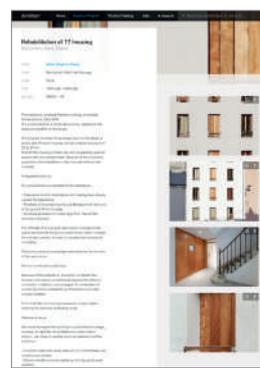
Master 1 | Architecture and Planning University of the West of England, Bristol

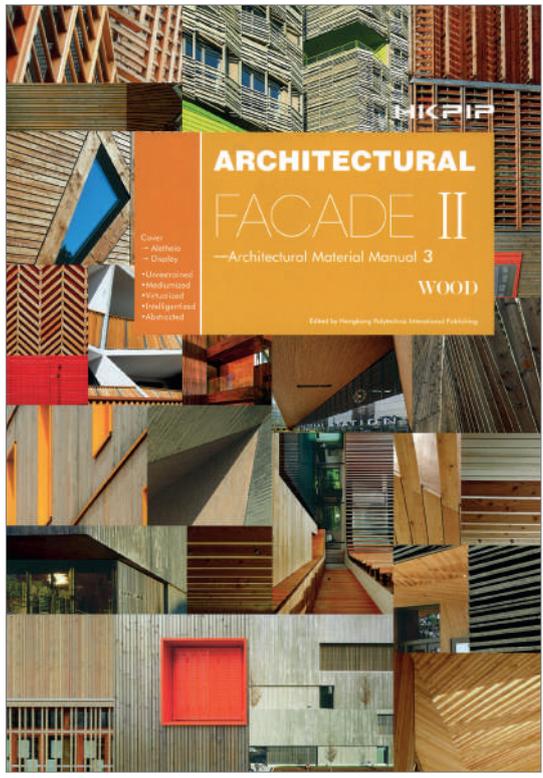
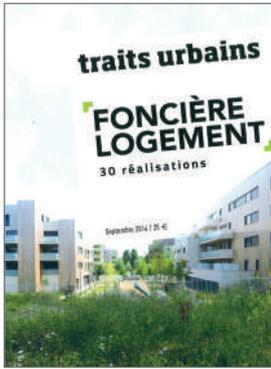
2014

Licence d'architecture | ENSA Paris La Villette

2011

Baccalauréat général section scientifique





RÉFÉRENCES URBANISME

RÉALISATIONS
CHANTIERS EN COURS
ÉTUDES
CONCOURS
COLLABORATIONS

*CPC: Collaboration pour P. Chemetov



ZAC PÉPINIERE - VILLEPINTE
Grand Paris Aménagement
Étude en cours



ZAC CARCASSONNE ETANG - LINAS
Essonne Aménagement
Étude en cours



Mutation de la RN6 - BRUNOY
Ville de Brunoy
Concours 2019



3 ILOTS SUD - CORMEILLES-EN-PARIS
Ville de Cormeilles-en-Paris
Étude en cours / 11 ha / 5.4 M€HT



DOMAINE DES HAULDRES - ETIOLLES
Essonne Aménagement
Étude 2017 / 15 ha



DOMAINE BALLANGER - VILLEPINTE
Grand Paris Aménagement
Étude en cours



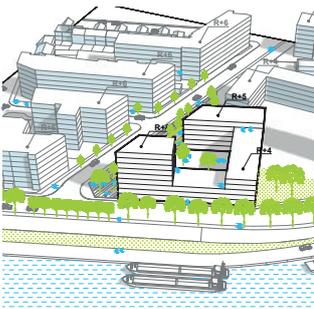
PLATEFORME MULTIMODALE - RUNGIS
SOGARIS
Étude 2018 / 37 ha



CITÉ VAUBAN - VERSAILLES
SOGEMAC HABITAT
Étude 2017 / 2.6 ha



AXE COMMERCANT - COURBEVOIE
Ville de Courbevoie / Étude 2015 / 4.5 M€HT
Espace Libre+B. Fleury+ Secad +Urbatec VRD



ILOT BAIGNADE - ALFORTVILLE
Ville de Alfortville / Étude 2015 / 2.7 M€HT
Espace Libre (Paysage)+B. Fleury+ Urbatec VRD



ILOT MDH - ZAC DES PORTES DE BONDOUFLE
AFTRP + MDH Promotion
Étude 2014 / 0.7 ha / 11.2 M€HT



PASTEUR 3 - VILLEJUIF
Ville de Villejuif / Étude 2014 / 36 ha
B. Fleury + Mdt



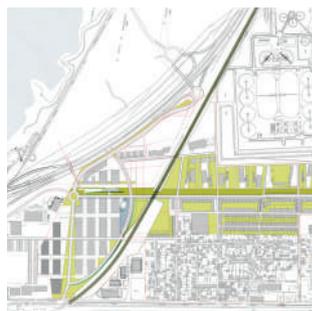
REQUALIFICATION - LA BOISSIÈRE ECOLE
Ville de la Boissière Ecole / 1.3 ha / 1.5 M€HT
Étude 2010 / B. Fleury+ Urbatec + BET (VRD)



RÉAMÉNAGEMENT DES BERGES - LORIENT
Ville de Lorient / Concours 2010 / 3.0 M€HT
B. Fleury+Dots Paysagistes+Infra Service+PTV



DENSITÉ LOGEMENTS - CORMEILLES
AFTRP
Étude 2010 / 18 ha



ZAC DU VAL POMPADOUR - VALENTIGNEY
SADEV'94 aménageur / Étude 2006 / 62 ha
P. Chemetov + B. Fleury



RENOUVELLEMENT DU CENTRE VILLE
LA COURNEUVE / Européen / Projet finaliste
2006 / 7ha / B. Fleury & O. Sinet associés

RÉFÉRENCES

ÉQUIPEMENTS

RÉALISATIONS
ÉTUDES
CONCOURS
COLLABORATIONS



HÔTEL/DOUANE/TERCIAIRE - RUNGIS
SOGARIS
Faisabilité 2019 / 8113 m² utile



CREMATORIUM - CORMEILLES-EN-PARISIS
OGF
Concours 2016 / 502 m² utile / 0.9 M€ HT



PASSERELLE - CORMEILLES-EN-PARISIS
AFTRP / 26 m / 0.08 M€ HT
Livraison 2015 / B. Fleury+EVP (Structure)



CENTRE DE FORMATION - FONTENAY-SOUS-BOIS
Astrolabe / PFE
Esquisse 2015 / 804 m² / 3.2 M€ HT



CENTRE DE FORMATION - FONTENAY-SOUS-BOIS
Astrolabe / PFE
Faisabilité 2014 / 554 m² / 0.9 M€ HT



MUSÉE DES BEAUX ARTES - LAUSANNE
Ville de Lausanne / Concours 2014
Benjamin Fleury+O.Sinnet+N.Radovanovic associés



CENTRE AÉRÉ - CORMEILLES-EN-PARISIS
Ville de Cormeilles
Projet suspendu / 412 m² / 0.7 M€ HT



MUSÉE DE LA MODE - TOKYO
Architectum
2010 / 3640 m² shon



RÉHABILITATION DU CHATEAU LAMAZIÈRE
Ville de Cormeilles-en-Parisis
Faisabilité 2009 / 270 m² utile



NOUVEAU PALAIS DE JUSTICE - DOUAI
AMOTMJ - Ville de Douai / 2006 / 5950 m² shon
Agence Dottelonde + B.Fleury & O.Sinnet sous-traitants



ZAC DU PORT - CHOISY-LE-ROI
Sadev'94 aménageur / 2006 / 28 000 m² shon
P. Chemetov + B.Fleury & O.Sinnet sous-traitants



DIRECTION SITE SEINE-AMONT
SIAAP / Concours 2004 / 2600 m² shon / 4.8 M€ HT
P. Chemetov + B.Fleury & O.Sinnet sous-traitants

RÉFÉRENCES LOGEMENTS

9 RÉALISATIONS



55 LOGEMENTS - VILLENEUVE-LA-GARENNE
FONCIERE LOGEMENT + MDH Promotion
Livraison 2017 / 4275 m² shab / 6.9 M€HT



MAISON RELAIS, 24 LOGEMENTS - RAMBOUILLET
SOGEMAC HABITAT
Livraison 2013 / 910 m² utile / 1.9 M€HT



7 CHANTIER EN COURS



23 LOGEMENTS - PRÉ-SAINT-GERVAIS
MDH Promotion / CHANTIER en cours
Livraison 2022 / 1 449 m² shab / 2.9 M€HT



20 LOGEMENTS - PANTIN
FONCIERE LOGEMENT + MDH Promotion
Livraison 2017 / 1981 m² shab / 2.8 M€HT



33 LGTS BIOCLIMATIQUES - ORLÉANS
FONCIERE LOGEMENT+ CIRMAD
Livraison 2011 / 3 174 m² shab / 6.2 M€HT



30 LOGEMENTS - CARRIÈRES-SOUS-POISSY
SEMIIC+ PITCH Promot. / CHANTIER en cours
Livraison 2020 / 1854 m² shab / 3.0 M€HT



110 LOGEMENTS - VILLEPINTE
FIDUCIM / CHANTIER en cours
Livraison 2022 / 7 064 m² shab



31 LOGEMENTS - ECQUEVILLY
MDH Promotion
Livraison 2019 / 2606 m² shab / 3.1 M€HT



8 LOGEMENTS BBC - PANTIN
FONCIERE LOGEMENT + MDH Promotion
Livraison 2014 / 574 m² shab / 1.2 M€HT



28 LOGEMENTS - CHOISY-LE-ROI
IDF habitat + SADEV
Livraison 2009 / 2330 m² shab / 3.1 M€HT



17 LOGEMENTS - SAINT-DENIS
CAPS / CHANTIER en cours
Livraison 2021 / 1029 m² shab / 1.7 M€HT



7 LOGEMENTS À ÉNERGIE POSITIVE - PARIS
ELOGIE-SIEMP / CHANTIER en cours
Livraison 2022 / 500 m² shab / 1.1 M€HT



26 LOGEMENTS PASSIFS (Minergie-P) - MONTREUIL
COOPIMMO
Livraison 2019 / 3 164 m² shab / 3.1 M€HT



17 LOGEMENTS EN RÉHABILITATION - PARIS
SOGEMAC HABITAT
Livraison 2014 / 697 m² shab / 0.7 M€HT



18 LOGEMENTS - VALENTON
VALOPHIS Habitat / CHANTIER en cours
Livraison 2021 / 971 m² shab / 1.7 M€HT



26 LOGEMENTS - AUBERVILLIERS
MDH Promotion / CHANTIER en cours
Livraison 2022 / 2098 m² shab / 4.1 M€HT



5 ÉTUDES EN COURS



19 LOGEMENTS - GENTILLY
MDH Promotion / AO en cours
Livraison 2022 / 1498 m² shab / 2.6 M€HT



20 LOGEMENTS - SAINT-DENIS
Immobilier 3F / AO en cours
Livraison 2022 / 1 247 m² shab / 2.7 M€HT



15 LOGEMENTS - TRILPORT
Immobilier 3F / AVP en cours
Livraison 2023 / 1995m² shab / 4.6M€HT



28 LOGEMENTS - BAGNOLET
OPH Bagnolet-SOREQA / APS en cours
Livraison 2022 / 1779 m² shab / 3.99 M€HT



30 LOGEMENTS - SAVIGNY
SEQENS / DCE en cours
Livraison 2022 / 1718 m² shab / 3.75 M€HT

CONCOURS /
ÉTUDES SUSPENDUES



73 LOGEMENTS - ROSNY-SUR-SEINE
AMETIS +SEQENS / PC-M Suspendu
/ 5009m² shab / 8.2 M€HT



15 LOGEMENTS - RAMBOUILLET
SEQENS / DCE suspendu
/ 973 m² shab / 1.7 M€HT



10 LOGEMENTS - CHENNEVIÈRES-SUR-MARNE
SOGEMAC HABITAT / DCE Suspendu
/ 609 m² shab / 1.3 M€HT



83 LOGEMENTS - BUSSY-SAINT-GEORGE
MDH Promotion
Concours 2017 / 5240 m² shab / 7.5 M€HT



63 LOGEMENTS - BONNEUIL-SUR-MARNE
Foncière Logements + MDH Promotion
Concours 2016 / 4888m² shab / 9.0 M€HT



RÉHABILITATION DE 42 CHAMBRES -PUTEAUX
CCAS de Puteaux
Consult. 2016 / 2400m² shab / 3.4 M€HT



22 LOGEMENTS - DRANCY
Foncière logements + MDH Promotion
Concours 2016 / 1920 m² shab / 4.7 M€HT



45 LOGEMENTS - VITRY-SUR-SEINE
SEMISE + Pierre Etoile
Concours 2012 / 3 162 m² shab / 4.5 M€HT



106 LOGEMENTS - MONTREUIL
Pierre-Etoile Promotion
Concours 2015 / 6 148 m² shab



40 LOGEMENTS - ROISSY-EN-BRIE
Cooplmmo
Projet suspendu / 2610 m²shab / 4.9 M€HT



46 LOGEMENTS - EPINAY-SUR-SEINE
Foncière Logement + ATLAND
Concours 2012 / 4 004 m² shon / 6.4 M€HT